

HEBDO

25

HAUT-DOUBS
Pontarlier - Morteau - Maîche - Valdahon

Lundi 24 septembre 2018 - N° 035 - S.39 - 03 45 165 125 (coût d'un appel local) - www.hebdo25.fr



LE PROJET D'UNE VIE

Retrouvez notre dossier spécial Immo Page 2 à P21

Vos courses en 1 clic à prix E.Leclerc
Rue Claude Chappe PONTARLIER

E Leclerc
DRIVE

PONTARLIER

MORTEAU

MAICHE

VALDAHON

Des conseillers municipaux au diapason

Les frontaliers et l'impôt à la source

Reprise du rendez-vous des aidants

Un coin de ciel bleu pour les apiculteurs

Voir page 29

Voir page 32

Voir page 33

Voir page 35



L'ABUS D'ALCOOL EST DANGEREUX POUR LA SANTÉ. A CONSOMMER AVEC MODÉRATION

CONSTRUCTEUR MAISONS INDIVIDUELLES

03.81.43.26.71

NOS AGENCES Étalans | Les Fontenelles
Les Fins | Champagnole
La Cluse-Et-Mijoux | Besançon

GD CONSTRUCTIONS

www.gd-constructions25.fr

PORTES OUVERTES

**VENDREDI 28 SAMEDI 29
DIMANCHE 30 SEPTEMBRE**
à partir de 9h

Portes d'intérieur
Escaliers
Placards
Portes d'entrée



Portes de garage
Garde-corps
Fenêtres / Stores
Volets / Brise-soleil

NOUVEAU bâtiment de 450 m²



Bat & Mat
Specialiste Menuiserie Intérieure / Extérieure

20 rue Denis Papin
(à côté de l'île aux Trésors)
ZA EN POGIE - VALDAHON
09 67 35 33 74
www.batetmat.fr



DISTILLERIE PIERRE GUY

49 rue des Lavaux
25300 PONTARLIER
03.81.39.04.70
www.pontarlier-anis.com

Visites & dégustations gratuites

L'ABUS D'ALCOOL EST DANGEREUX POUR LA SANTÉ. A CONSOMMER AVEC MODÉRATION.

Contrôle Technique PONTISSALIEN

UN CADEAU DE BIENVENUE

Remise immédiate

de 8€ sur remise de ce coupon*

Contrôle Technique PONTISSALIEN

10b rue Mervil
25300 PONTARLIER
03 81 39 07 07

A côté du **RESTAURANT**
Ouvert du lundi au samedi

*Offre non cumulable avec un autre coupon de réduction, jusqu'au 31/12/2018

Editorial

LE PROJET D'UNE VIE

Lorsque l'on est petit, on est pétri de rêves : avoir une famille et une belle maison. Plus de 40% des français ont envisagé cette année d'accéder à la propriété, de changer de logement ou bien encore de se lancer dans un projet d'investissement locatif. Et plus de la moitié des locataires émettent le souhait de devenir propriétaires de leur logement.

Acquérir un bien peut parfois relever du parcours du combattant, jalonné d'étapes indispensables et parfois stressantes, soumis à des calculs savants voire barbares et se montrant parfois décevant, faute de bons conseils.

Ce dossier Spécial Immobilier de notre Hebdo25 vous donnera quelques clés nécessaires pour bien comprendre le marché de l'immobilier.

Nous vous exposerons les taux de crédit encore en cours, ainsi que les conditions nécessaires à l'obtention d'un prêt. Vous trouverez également dans nos pages les lois de défiscalisation encore en cours, les enjeux du programme fiscal Louer Abordable mais encore les avantages de passer par un courtier en prêts immobiliers.

Vous pourrez également vous pencher sur les pièges à éviter lorsque l'on fait construire, ainsi que sur les différentes aides allouées par l'État en cas de travaux en vue d'une amélioration de la performance énergétique de votre logement.

Un état des lieux des prix actuels du marché vous donnera une idée précise des tarifs pratiqués actuellement que ce soit dans le neuf, l'ancien ou les terrains à construire.

Retrouvez nos astuces déco, les bienfaits de la domotique, les différents choix de revêtements extérieurs, ... tout pour faire de votre logement un cocon high tech et douillet.

Que vous soyez locataire ou propriétaire, vous trouverez une liste de vos droits et devoirs.

Feuilletez, furetez dans ce dossier spécial Immo, sans doute trouverez-vous quelques réponses à vos questions. ■

Marie ROUSSELET

CONSTRUCTION : LES PIÈGES À ÉVITER

Faire construire sa propre maison est un rêve pour la plupart des Français. Mais ce rêve peut virer au cauchemar si certaines précautions ne sont pas prises avant, pendant et après le chantier. Du choix du terrain à la livraison de la maison, voici quelques points à observer scrupuleusement pour éviter de bien désagréables surprises.



Construire sa maison : du rêve à la réalité

La première des précautions concerne le terrain choisi. Avant toute chose, il convient de consulter soigneusement le cadastre auprès de la mairie. En effet, certaines personnes non scrupuleuses vendent des terrains ... qui ne leur appartiennent pas ! Ensuite, et surtout si le terrain se situe en milieu rural, renseignez-vous sur les raccordements en eaux, gaz, téléphone, assainissement et électricité. S'ils ne sont pas effectués, demandez conseil auprès de votre mairie si c'est réalisable. Si ce n'est pas le cas, attention à la surfacture d'aménagement de cuves de récupération par exemple. Quoi qu'il en soit, un manque de raccordement peut vite faire grimper la facture finale de l'achat du terrain.

Prenez toutes les précautions possibles concernant la géologie du terrain. En effet,

selon sa nature (argileuse par exemple) le constructeur peut sur-facturer la note finale. Pour éviter cette mauvaise surprise, faites réaliser une étude de terrain, appelée G12, par un géologue certifié. Le document remis par ce professionnel sera à glisser dans le dossier de construction, ce qui empêchera le constructeur d'apporter cette sur-facturation. Vérifiez également le bornage précis de votre terrain s'il touche un autre terrain privé. Un bornage sera nécessaire pour éviter tout litige par la suite. Les frais engendrés par le bornage sont divisés entre les différents propriétaires concernés.

Place à la construction ! Si votre surface hors œuvre nette dépasse les 170 m², vous devez obligatoirement vous adjoindre les services d'un architecte. Le choix de ce professionnel ne

se fait pas à la légère et nécessite de prendre quelques précautions. Vérifiez son inscription à l'ordre des architectes, contrôlez ses certificats d'assurance, renseignez-vous sur les chantiers déjà réalisés et exigez qu'il possède une attestation garantie décennale.

Concernant les constructeurs de maisons individuelles (cf. « Bien choisir son constructeur »), vous devez toujours vous méfier de devis sous-évalués. On ne va pas se mentir, faire construire sa propre maison est une démarche onéreuse et rechercher absolument le prix le plus bas peut amener à d'amères déconvenues. Un devis sous-évalué par exemple peut rapidement gonfler lors de la construction. Il est primordial de bien vérifier les clauses du contrat et de demander des précisions lorsque des détails vous échappent. Selon Maisonapart.com, un bon

RESTE 2 LOTS DISPONIBLES
à PONTARLIER
T2
Villa T4 / T5

Démarrage des travaux

PROGRAMME NEUF

IMMOXALIS
Lotissement - Création de logements
B. Marceau

AVANT

APRÈS

RÉNOVATION

www.immoxalis.fr • bastien.marceau@bmevolution.fr
12 rue de Besançon • Pontarlier • 06 46 82 09 45

AXA **FRASNE**

Couverture de prêt bancaire
Assurance de votre immobilier
L'agence vous accompagne dans vos projets

72 grande rue 25560 FRASNE - 03 81 46 21 11
agence.gressetguyomarch@axa.fr

N°ORIAS 07013674
N°ORIAS 11063615



devis comprend : la nature des travaux, le volume et la qualité des matériaux, les prix HT et TTC, la TVA, la date de début, la date de fin, les conditions de paiement et enfin la date de validité du devis.

Afin de cloisonner au maximum les modalités de construction, insérez toujours un plan de construction de la maison (réalisé par un architecte ou par vous-même) pour éviter les changements intempestifs décidés par le constructeur, glissez l'étude G12 du géologue, vérifiez que tous les travaux nécessaires sont bien mentionnés avec les tarifs TTC et mentionnez enfin les pénalités de retard.

L'échelonnement du paiement de votre maison répond à des normes strictes. En aucun cas, le constructeur ne peut exiger le paiement de la maison avant de l'avoir terminée et aucun acompte ne peut être exigé avant la signature du contrat.

Deux cas de figure se présentent : le constructeur possède une garantie de remboursement d'acompte. Il peut demander 5% du prix total de la maison afin de commencer les travaux, et 5% à l'obtention du permis de construire. En l'absence de cette ga-



De nombreux artisans interviennent sur les chantiers

rantie, le constructeur peut vous demander le versement d'un acompte n'excédant pas 3% de la valeur du bien. Cette somme sera versée sur un compte spécial, à votre nom, vous garantissant le remboursement de vos deniers en cas de problèmes. Après le début des travaux, les

échelonnements des paiements doivent se faire selon une grille d'appel de fonds prévue par le Code de la Construction et de l'Habitation.

- 15% à l'ouverture du chantier, pourcentage incluant éventuellement celui du dépôt de garantie
- 25% à l'achèvement des fondations

- 40% à l'achèvement des murs
- 60% à la mise hors d'eau, elle correspond à la pose de la charpente
- 75% à l'achèvement des cloisons et à la mise hors d'air.
- 95% à l'achèvement des travaux d'équipement, de plomberie, de menuiserie et de chauffage.

N'hésitez pas à vous rendre régulièrement sur le chantier pour examiner la bonne avancée des travaux. Attention cependant, vous ne pouvez vous y rendre sans en avoir averti au préalable le constructeur et un planning de visites sera décidé avant la construction. Ces visites sont toutefois indispensables pour vous assurer de la bonne avancée des travaux et pour détecter d'éventuels problèmes. Si vous constatez de graves erreurs, envoyez une lettre de mise en demeure au constructeur, avec accusé de réception. Elles devraient bien vite être réparées. De plus, vous avez parfaitement le droit de vous octroyer les services d'un professionnel du bâtiment.

Enfin, prenez garde aux travaux supplémentaires à réaliser. Parfois indispensables, ils ne doivent être entrepris sans qu'un avenant n'ait été signé. S'ils ont été réalisés sans votre consentement, vous pouvez parfaitement refuser de les payer. ■

Marie ROUSSELET
Pour contacter la rédaction :
redaction.hebdo25@gmail.com

L'ENTREPÔT DU BRICOLAGE VOUS ACCOMPAGNE SUR TOUS VOS CHANTIERS !



- Des vendeurs disponibles pour + DE CONSEILS
- Des SERVICES pour mieux vous satisfaire
- Du stock et des PRIX BAS toute l'année

UNIQUE COMME VOUS !

L'ENTREPÔT DU BRICOLAGE

LA + GRANDE SURFACE DE BRICOLAGE DU HAUT-DOUBS
Venez et comparez !

DOUBS/PONTARLIER - 8 rue André Roz

OUVERT
7H30-19H



LES DROITS ET DEVOIRS DES BAILLEURS

Louer son logement, par une agence ou en direct, implique au bailleur de respecter certaines obligations mais lui octroie également un certain nombre de droits.

Le bailleur se doit de proposer un logement répondant aux normes de la décence (Cf. Encadré). Ces normes doivent respecter la santé et la sécurité physique des locataires.

Le logement mis en location doit répondre à un critère de performance énergétique minimum, être en bon état d'usage et de réparation avec des équipements qui fonctionnent. Le logement doit également être bien entretenu.

Le bailleur assure au locataire un usage paisible du logement. Il s'engage à fournir les quittances de loyer et le décompte des charges.



Quelques droits et devoirs du bailleur

Il accepte que le locataire effectue des aménagements dans le logement à condition qu'ils ne correspondent pas à une transformation du logement.

Si des travaux importants doivent être réalisés au sein du logement, le bailleur doit en avertir le locataire dans un délai respectable par courrier avec accusé de réception.

Le bailleur n'a pas le droit d'entrer dans le logement loué, même s'il possède un jeu de clés.

Le bailleur peut demander un dépôt de garantie (la fameuse caution) à la signature du bail. Le montant de ce

dépôt ne peut excéder un mois de loyer hors charges.

La trêve hivernale s'étale du 1er novembre au 31 mars. Durant cette période, le bailleur ne peut expulser le locataire indélicat. Cependant, il peut entamer les démarches de la procédure d'expulsion durant cette période, pour la mettre en application dès la fin de la trêve.

Le bailleur peut vendre son logement en cours de bail sans en avertir le locataire ni lui signifier de congé. ■

M.R.

Selon l'ADIL, un logement décent doit garantir :

- la sécurité physique et la santé des locataires (murs et toiture en bon état, garde-corps aux fenêtres et aux escaliers, peintures sans plomb, installation électrique et gaz aux normes de sécurité et en bon état ainsi que les équipements de chauffage et de production d'eau chaude, fenêtres et ventilation permettant un renouvellement de l'air et un éclairage naturel suffisant, ...). Le logement ne doit pas être frappé d'un arrêté d'insalubrité ou de péril.

- la présence d'équipements et de confort (chauffage, cuisine ou coin cuisine aménagé pour recevoir un appareil de cuisson et comprenant un évier alimenté en eau potable et pourvu d'une évacuation efficace, installation sanitaire intérieure dont un WC séparé de la cuisine et de la pièce où sont pris les repas et une baignoire ou une douche, réseau électrique permettant l'éclairage de toutes les pièces et le fonctionnement des appareils ménagers courants...).

- une taille suffisante du logement disposant d'au moins une pièce principale ayant soit une surface habitable au moins égale à 9 m² et une hauteur sous plafond au moins égale à 2,20 m, soit un volume habitable au moins égal à 20m³.

- une performance énergétique minimale se traduisant par une étanchéité à l'air et une aération suffisantes du logement. Le critère de l'étanchéité à l'air s'applique à compter du 1er janvier 2018 (hors départements d'outre-mer). Le critère de l'aération suffisante du logement s'applique à compter du 1er juillet 2018.

Un règlement sanitaire départemental peut prévoir des règles plus contraignantes. Consultez votre ADIL.

M.R.

LES DROITS ET DEVOIRS DES LOCATAIRES

Louer son logement à un bailleur professionnel ou particulier amène à respecter des devoirs mais octroie aussi des droits. Ces droits et devoirs concernent tant les logements vides que meublés, à condition qu'ils soient loués à titre de résidence principale.

Le locataire s'engage à verser le loyer et les charges aux termes précis conclus dans le contrat de bail.

Le logement doit être soigneusement entretenu et les réparations qui incombent au locataires doivent être effectuées.

Le locataire se doit d'occuper paisiblement les lieux en respectant la destination telle que décrite dans le bail (habitation ou mixte) ainsi que le règlement de la copropriété le cas échéant.

Le locataire doit obligatoirement souscrire une assurance habitation couvrant en cas d'incendie, de dégâts des eaux, de vol, d'explosion ... Il doit être en mesure de la présenter au bailleur chaque année. Une clause du bail prévoit l'annulation de ce dernier en cas de non présentation de ce document.

Le locataire est responsable des dégradations ou pertes du logement, à



Louer un logement vous octroie des droits ... et des devoirs

moins qu'elles n'aient été commises en cas de force majeure, par effraction ou par faute du bailleur.

Il est formellement interdit de transformer le logement ou les équipements sans l'accord écrit du bailleur. Si vous avez toutefois réalisé ces travaux sans son accord, il pourra conserver le logement en l'état sans pour autant vous indemniser ou exiger de votre part de le remettre à l'état initial.

La clause ci-dessus présente une

particularité lorsqu'il s'agit de transformations en vue de rendre le logement accessible aux personnes en situation de handicap. L'accord doit être demandé par écrit et l'absence de réponse du bailleur dans les 4 mois vaudra pour accord.

Le locataire ne peut s'opposer aux travaux effectués au sein du logement : réparation, entretien, amélioration de la performance énergétique, parties communes. Cependant, il peut demander une diminution du loyer si les travaux excèdent 21 jours voire même une annulation du bail s'ils rendent le logement inhabitable.

Le locataire ne peut céder le bail ou sous-louer son logement sans l'accord écrit du propriétaire.

Si le logement est mis en vente, le bailleur doit en avertir le locataire en priorité. Ce dernier ne peut s'opposer aux visites du logement, pour peu qu'il ait été averti au préalable et qu'elles n'excèdent pas 2 heures

par jour ouvrable. Le locataire peut également refuser les visites les jours fériés.

Le locataire peut, de plus, exiger d'occuper un logement respectant les règles de décence (Cf. Encadré). S'il ne respecte pas ces règles, le locataire peut exiger sa mise en conformité. Sans réponse du bailleur, ou en cas de refus, dans les deux mois suivants la demande écrite du locataire, ce dernier peut se saisir de la justice ou saisir la Commission Départementale de Conciliation. Cette dernière peut aussi être saisie en cas de litige, à titre gratuit. En cas de force majeure ou en l'absence de conciliation, le juge du tribunal d'instance peut être saisi.

Pour connaître les détails des travaux et réparations à la charge du locataire, rendez-vous sur le site www.service-public.fr ■

M.R.

J'dea
Votre jardin à des idées

Les Jardins Comtois

LES JARDINS COMTOIS
Fleuristerie - Jardinierie - Décoration
Pépinière - Animalerie
03.81.67.46.64 / Ouverture 7j/7
4 bis rue des Prés Mouchets
25500 Les Fins

L'IMMOBILIER GARANTI
EST ENFIN PRÈS DE CHEZ VOUS

Guy Hoquet
L'IMMOBILIER GARANTI

LES AVENTURES DE PONTARLIER
GUY HOQUET
C'est la rentrée!
A partir du 1^{er} Septembre jusqu'au 31 Octobre, Guy Hoquet vous offre les diagnostics de votre bien.

Transactions • Locations
• Locaux commerciaux

Guy Hoquet Immobilier à PONTARLIER
83 rue de Salins - 25300 PONTARLIER - Tél. : 03 81 49 77 75
pontarlier@guyhoquet.com - www.immobilier-pontarlier-guyhoquet.com

PONTARLIER IMMOBILIER GH - Siret 83540871700014 - N°TVA Intra : FR12835408717 - Carte Professionnelle n° CPI 2501 2018 000 025 111 délivrée par CCI de Doubs - Caisse de garantie financière : CEGC 16 rue Hoche tour Kupka TSA 39999 92919 La Défense - Montant de la garantie financière : 110 000 Euros - Non détention de fonds

BERSOT IMMOBILIER, L'ESPRIT FAMILLE

Depuis 1986, Bersot Immobilier revendique un caractère familial et une indépendance qui sont les points forts des 13 agences implantées dans le Doubs, en Haute-Saône, dans le Jura, dans le Territoire-de-Belfort, en Côte-d'Or, et en Haute-Savoie. Un développement qui ne doit rien au hasard, volontairement ancré dans les territoires.



Henri et François Gullaud dirigent un groupe qui avec 13 agences a su garder le même état d'esprit qu'à ses débuts

Comment exister aujourd'hui face à de grosses franchises ?

Notre indépendance et notre implantation locale garantissent une réelle proximité qui n'est pas de façade. Nous ne cherchons pas à être les meilleurs du monde ou les meilleurs de France mais les experts du secteur,

celui qui est près de chez vous. Des experts locaux, ce dont les clients ont réellement besoin et que nous vous apportons avec des conseillers fidèles à nos agences qui seront pour vous des interlocuteurs dans la durée et seront donc là encore un gage d'efficacité.

Ce caractère familial est donc votre point fort ?

Nous travaillons pour des familles et notre organisation fait que, mieux que personne, nous sommes à même de les comprendre et les accompagner. Ces principes fondateurs et ces valeurs qui font la réputation de nos agences s'appuient sur cette dimension humaine que l'on retrouve dans nos rapports au quotidien avec nos clients. Et ce n'est pas un simple argumentaire commercial. C'est notre façon de faire depuis plus de 30 ans, notre savoir-faire.

En alliant qualité et quantité pour vos mandats ?

Pour notre service transaction, estimation fiable et précise, ni sous-estimée, ni surestimée par rapport aux prix réels du marché local, c'est notre credo plutôt que de prendre tous les mandats pour afficher des biens en nombre. Ce n'est pas honnête pour le vendeur à qui l'on ne donne pas un chiffre réel ni pour l'acheteur potentiel. Cette approche franche et

juste passe aussi par une sélection de potentiels acquéreurs sérieux et solvables. Nos conseillers sont formés avec rigueur afin de mener à bien ces missions, notamment cette dernière, pour vous éviter désagréments et perte de temps.

Une philosophie que vous affichez dans chacun de vos métiers

Cette expérience et ce professionnalisme ont un but précis simplifier la vie de nos clients vendeurs ou acheteurs d'une maison, d'un appartement, d'un immeuble, d'un terrain... Ce sera aussi le cas si vous êtes propriétaires-bailleurs et que vous avez besoin de sérénité dans la prise en charge de votre patrimoine immobilier. Là encore, la formation de nos conseillers vous assure un service de qualité qui au final rassure. Notre service syndic est lui aussi au diapason et garantit à nos copropriétaires rigueur, disponibilité et relations de confiance pour une gestion apaisée. ■

Propos recueillis par
LA RÉDACTION

Pontarlier, Morteau, Valdahon

Dans ces trois agences Bersot Immobilier, le constat est le même, le marché se porte bien. Bien entendu, l'économie locale continue à bénéficier de la proximité de la Suisse et du pouvoir d'achat des travailleurs frontaliers. Un phénomène qui commence à se retrouver aussi à Valdahon où l'on observe de plus en plus de personnes exerçant de l'autre côté de la frontière. Ce secteur est particulièrement intéressant du fait de sa position centrale, entre Haut-Doubs et agglomération bisontine, mais aussi de la présence de l'armée et de son développement économique. Des points forts attractifs pour les actifs comme pour les retraités notamment orientés par certaines agences vers des appartements neufs à des prix très élevés. Trop ? La réponse sera sans doute tranchée lors de la revente qui pourrait s'avérer difficile comme dans de nombreuses communes du Haut-Doubs frontalier où les programmes neufs ont été nombreux ces dernières années. Avec des prix cohérents...ou pas. « Comme dans l'ancien, cette question du prix est primordiale. Heureusement aujourd'hui beaucoup d'acquéreurs ont eux aussi une bonne connaissance de ce qui se pratique en la matière et ne se laissent pas abuser ».

BERSOT

IMMOBILIER

Bien logé

Entreprise familiale d'Agences Immobilières
depuis 1986



VENTE



LOCATION



GESTION
LOCATIVE



SYNDIC



COMMERCES

Des services complets et de qualité
Des engagements clairs et respectés
Un personnel stable et qualifié

Jérôme
Benard



12 rue du Dr Grenier 25300 PONTARLIER
03 81 39 24 44
pontarlier@bersot.net

Edith
Villier



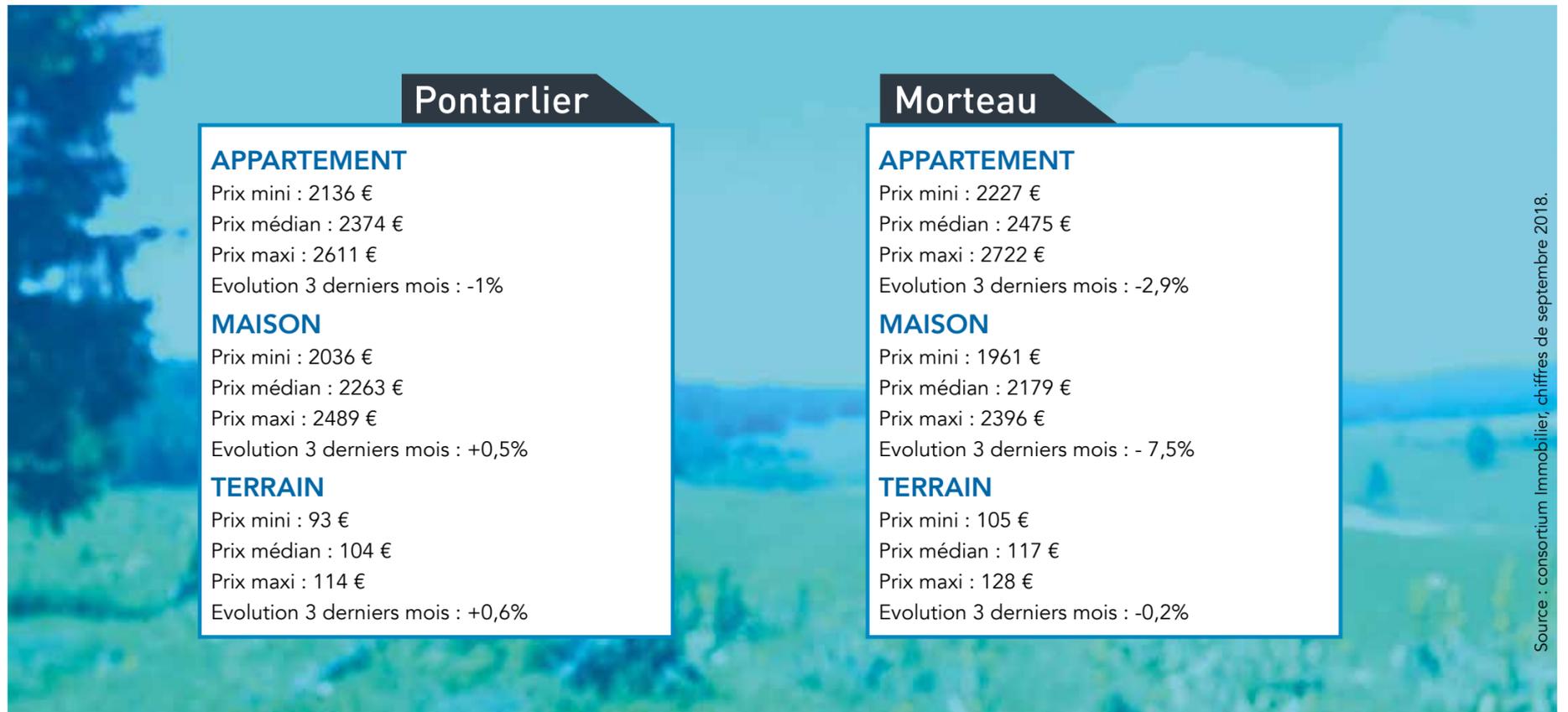
1 rue neuve 25500 MORTEAU
03 81 67 42 42
morteau@bersot.net

Ingrid
Macherel



38 grande rue 25800 VALDAHON
03 81 41 01 26
valdahon@bersot.net

PRIX AU M² DE L'IMMO PAR SECTEUR



Source : consortium Immobilier, chiffres de septembre 2018.

laforêt

L'IMMOBILIER NEUF FAIT SA RENTREE !

Pour la rentrée, votre agence Laforêt à Maîche vous propose de découvrir le nouveau programme neuf du pays Maîchois.

Appartements neufs du T2 au T5 avec terrasses privatives, jardins, garage et place de parking.

A partir de 165 000€

Pour la rentrée, votre agence Laforêt à Maîche vous propose de découvrir le nouveau programme neuf du pays Maîchois.

Idéalement situé au centre de Charquemont la résidence "le cadran" est une ferme typique entièrement reconstruite dans le respect de l'architecture du Haut-Doubs.

RENSEIGNEMENTS EN AGENCE
28 rue du général de Gaulle MAÎCHE
ou par téléphone au **03 39 27 06 22**

ENTREPRISE LACOSTE

Bâisseurs depuis 100 ans

Construisons ensemble votre maison personnalisée

Parcelles disponibles à la vente

DAMPRICHARD
FOURNET-BLANCHEROCHE
LES BRESEUX

Rue Mont-Miroir | MAICHE | 03 81 64 03 67
lacoste.sarl@lacoste-btp.com | www.lacoste-btp.com



PRIX AU M² DE L'IMMO PAR SECTEUR

Maïche

APPARTEMENT

Prix mini : 1766 €
 Prix médian : 1963 €
 Prix maxi : 2159 €
 Evolution 3 derniers mois : -0,3%

MAISON

Prix mini : 1587 €
 Prix médian : 1764 €
 Prix maxi : 1940 €
 Evolution 3 derniers mois : -0,2%

TERRAIN

Prix mini : 61 €
 Prix médian : 68 €
 Prix maxi : 74 €
 Evolution 3 derniers mois : =2%

Valdahon

APPARTEMENT

Prix mini : 1952 €
 Prix médian : 2169 €
 Prix maxi : 2385 €
 Evolution 3 derniers mois : -7,1%

MAISON

Prix mini : 1521 €
 Prix médian : 1691 €
 Prix maxi : 1860 €
 Evolution 3 derniers mois : +0,1%

TERRAIN

Prix mini : 73 €
 Prix médian : 82 €
 Prix maxi : 90 €
 Evolution 3 derniers mois : +0,8%

Source : consortium Immobilier, chiffres de septembre 2018.

MORTEAU, PROCHE CENTRE



Morteau Constructions
 vous propose
 dans une nouvelle résidence
 «La Brasserie»

16 appartements neufs T2 et T3
 4 locaux commerciaux

A partir de 140 000€

RT2012

Chauffage collectif au gaz avec comptages individuels

**Nous vous conseillons sur vos projets
 d'investissement ou de résidence principale**

Contact : Marianne au **06 88 18 62 16** - contact.immodoubs@gmail.com
www.immobilier-du-doubs.fr



**LES CLÉS
 DE L'IMMOBILIER**

LES CLÉS DE L'IMMOBILIER OUVERT LES PORTES DU BONHEUR

En créant sa propre agence en 2004 aux Fontenelles, Sandra Personeni, véritable passionnée professionnelle de l'immobilier n'avait qu'une idée en tête : se rapprocher de ses clients.

Durant ses nombreuses années de travail en tant qu'agent immobilier, Sandra Personeni a compris une chose essentielle : il faut pouvoir être proche de ses clients. Quel que soit le projet, qu'il soit de vendre, d'acheter ou de louer, il s'agit avant tout d'une aventure humaine forte, qui ponctue un moment précis d'une vie. Ces projets ne doivent pas être traités à la légère et ça, Sandra l'a bien compris : « J'ai une approche de la profession qui confère à l'artisanat. Je fais du sur-mesure avec mes clients. Chaque demande est particulière, chaque cas est unique. Je privilégie le relationnel mais aussi le bon conseil, même s'il ne va pas toujours dans le sens attendu du client. »

Les estimations que Sandra effectue sont faites au plus juste et selon le prix du marché et non en fonction d'un futur projet : « Il n'est pas question de rendre la situation du client inconfortable, précise-t-elle. Il est primordial que le prix estimé soit établi le plus précisément possible afin d'éviter d'éventuelles déconvenues ou de négociations trop importantes. Ainsi, le vendeur sait parfaitement à quoi s'en tenir, dès le départ. » Sandra se déplace volontiers pour effectuer des estimations gratuites et, s'il est nécessaire, pour prodiguer quelques conseils de home-staging, une méthode éprouvée et à moindre coût pour rendre son habitat le plus attirant possible.

En passant la porte des Clés de l'Immobilier, vous êtes assuré de mettre votre projet immobilier entre de bonnes mains.

Les Clés de l'Immobilier vous accueillent du lundi au samedi tous les matins. Les après-midis sont sur rendez-vous.

Pour contacter Sandra Personeni,
 composez le 06 83 92 58 47 ou le 03 81 43 89 06



TRANSACTION - GESTION - LOCATION

52, rue Principale - 25210 Les Fontenelles
03 81 43 89 06 / sandrapersoneni@wanadoo.fr

BIEN CHOISIR SON CONSTRUCTEUR DE MAISON INDIVIDUELLE

C'est décidé, vous allez faire construire ! Le terrain qui vous fait de l'œil n'attend plus que votre futur nid douillet et vous avez déjà les plans en tête.

Maintenant, vous n'avez qu'une envie : le voir sortir de terre. Cependant, en plus des précautions à prendre avant, pendant et après le chantier (Cf. "Constructions, les pièges à éviter"), il vous faut impérativement faire le bon choix du constructeur et cela passe par une recherche rigoureuse qui peut demander un certain temps.

Dans nos régions, différents styles de maisons se côtoient, faites de matériaux tout aussi diversifiés : bois, traditionnel, chanvre, ... Avant toute chose, renseignez-vous sur qui fait quoi. Une fois la liste des constructeurs capables de réaliser vos souhaits établie, il est temps de passer aux choses sérieuses.



Bien choisir son constructeur de maison peut s'avérer plus compliqué que prévu

La toute première chose à faire est de faire fonctionner le bouche-à-oreilles. Un constructeur livrant des biens bourrés de malfaçons sera vite épinglé sur la place publique. En revanche, si vous entendez souvent de bons échos sur un constructeur en particulier, il y a fort à parier que vous pouvez lui faire confiance. De plus,

n'hésitez pas à vous tourner auprès d'un professionnel ayant pignon sur rue. Sa longévité n'est sûrement pas due au hasard.

Mais la confiance ne fait pas tout et des gages de qualité et de sérieux sont à exiger avant toute démarche. Commencez par vous assurer que le constructeur possède l'un des labels suivants : Qualibat, Eco Artisan, Qualité ENR ou encore Ceritif Iso 900. En leur absence, passez votre chemin. Ensuite, consultez l'extrait Kbis de l'entreprise, seule preuve véritable de son existence puis vérifiez que l'entreprise apparaisse au registre du commerce et des métiers. Profitez-en

pour bien vous assurer qu'elle n'est pas en dépôt de bilan.

Ensuite, et c'est là un point essentiel, assurez-vous bien que le constructeur est assuré dommages-ouvrages avant de signer quoi que ce soit. Sans elle, vous ne seriez pas couvert en cas de malfaçons et les galères pourraient bien s'enchaîner. De plus, il doit pouvoir justifier d'une garantie décennale, d'une assurance professionnelle et de détenir une caution d'un établissement financier.

Enfin, demandez à vous rendre sur des maisons déjà réalisées afin de voir si elles correspondent aux attentes des clients et si elles ont été

achevées, tout simplement.

Une fois votre choix arrêté, un contrat de construction de maison individuelle (CCMI) sera établi et là encore, il faudra se montrer particulièrement attentif. Si vous souhaitez l'avis de professionnel sur la question, contactez l'ANIL du Doubs qui répondra gratuitement à vos questions et pourra vous accompagner dans vos démarches.

Un constructeur ne travaille généralement pas seul et fait appel à des artisans locaux. Renseignez-vous sur ces prestataires et leurs qualités de services. ■

M.R.

BIEN CHOISIR SA TERRASSE

Quoi de mieux qu'une belle terrasse pour profiter des extérieurs de la maison ? De nombreuses possibilités existent sur le marché et il est parfois difficile de faire un choix : prix, couleurs, matière, rendu ... Petit tour d'horizon des avantages et inconvénients des différents choix possibles.



Une belle terrasse complète élégamment sa maison

Le bois

La terrasse en bois connaît un vif succès en raison de son aspect chaleureux et naturel. Le toucher est très agréable et un très grand choix de coloris et d'essence s'offre à tous. Les prix sont variables en fonction du bois choisi. Inconvénients du bois : vous pouvez récolter des échardes dans les pieds, il demande un entretien minutieux et

il n'est pas anti-dérapant. Bonjour les glissades en hiver !

Si l'aspect du bois vous plaît mais que vous voulez éliminer ses inconvénients, rabattez-vous sur le WPC, un matériau composite de bois et de plastique qui conjugue les avantages : nombreux coloris, résistant et facile d'entretien, anti-dérapant, facile à poser. Seul inconvénient : il ne s'adapte pas à tous les sols.

La pierre

S'il est un matériau ultra robuste qui résiste aux affres de notre climat montagnard, c'est bien la pierre. D'une résistance à toute épreuve, les revêtements en pierre se déclinent sous de nombreuses formes et coloris, répondant ainsi facilement à toutes les envies et tous les goûts.

La pierre naturelle apporte une touche d'élégance et de raffinement à vos extérieurs. Facile d'entretien, elle patine toutefois avec le temps, ce qui peut poser problème lorsque vous déciderez d'agrandir votre terrasse : les teintes seront forcément différentes. En dallages, pavés ou gravillons, là encore le choix est large et s'adresse à tous les besoins et tous les porte-monnaie.

Le béton

Ce matériau, d'aspect brut, se pare de couleurs et de motifs pour sortir de cette image triste et industriel



Très esthétiques, les terrasses bois demandent beaucoup d'entretien

qu'on lui connaît tous. Par d'habiles jeux de trames et de colorisation, vous pouvez laisser parler votre fantaisie, quelle que soit la nature de votre terrain. Très solide, résistant au gel et anti-dérapant, c'est un matériau parfaitement adapté à nos contrées montagneuses.

Parfait pour notre climat : la résine drainante

Performance et technologie s'invitent sur nos terrasses avec la résine drainante. Composée de graviers agglomérés avec des résines spéciales, ce tout nouveau revêtement offre perméabilité, résistance au gel, esthétique et modularité. En plus, il est anti-dérapant. Que demander de mieux ? ■

M.R.

Constructions



PERSÖNENI
www.constructions-personeni.fr

Constructions Personeni
Tél. 03 81 44 16 32
10 Grande rue
25140 FRAMBQUHANS
contact@constructions-personeni.fr

Bâtissons votre avenir

Maison + Terrain
à partir de
195.000€ TTC*

Découvrez notre gamme personnalisable
à partir de
106.900€ TTC*

*Modèle Aosta, prêt à décorer, hors dommage ouvrage, hors appareils sanitaires, hors VRD...

Nos terrains constructibles

ICI TERRAIN À VENDRE
03 81 44 16 32



- Villers-le-Lac	- Le Russey	- Montandon
- Flangebouche	- Goux les Dambelin	- Charquemont
- Thiébouhans	- Orchamps-Vennes	- Le Barboux



Pour nous, la proximité a un sens

services immobiliers



Avec votre nouvelle agence de Pontarlier, boostez votre chance avec Abithéa et faites-nous confiance pour votre projet de vie



10 rue du docteur Grenier 25300 PONTARLIER
sassard-laurent@abithéa.fr / 03 81 39 68 07 • 06 74 09 13 46

VOUS PROPOSE



MALBUISSON
14 Logements

MALBUISSON
du T2 au T3
Garage, balcon, terrasse



PONTARLIER
11 Logements

PONTARLIER - VILLA D'EROS
du T2 au T3/4
Balcon, ascenseur et garage



LABERGEMENT
13 Logements

LABERGEMENT SAINTE MARIE
du T2 au T3
Garage, balcon, terrasse



LA CLUSE ET MIJOUX
8 Logements

LA CLUSE ET MIJOUX
du T2 au T3
Terrasse, balcon et garage

... ET VOUS ACCOMPAGNE
DANS VOTRE PROJET DE CONSTRUCTION
CLÉ EN MAIN SUR LES TERRAINS DE :



**LA CLUSE
ET MIJOUX**
+ qu'1 terrain !

**VAUX ET
CHANTEGRUE**
+ que 4 terrains !



LES GRANGETTES
Venez découvrir
nos terrains et maisons

PELLEGRINI RECRUTE

Dans le cadre de ses chantiers
en cours ainsi que de nombreux
projets futurs,

l'entreprise PELLEGRINI
recrute :

**des maçons coffreurs
bancheurs ou traditionnels**
salaire motivant - 35h

AGENCE PLACE SAINT PIERRE
25300 PONTARLIER
03 81 89 41 68

N°2 ZA EN BÉTON OUEST
25160 OYE - ET- PALLET
pellegrini.sarl@wanadoo.fr

WWW.PROMOTION-PELLEGRINI.FR

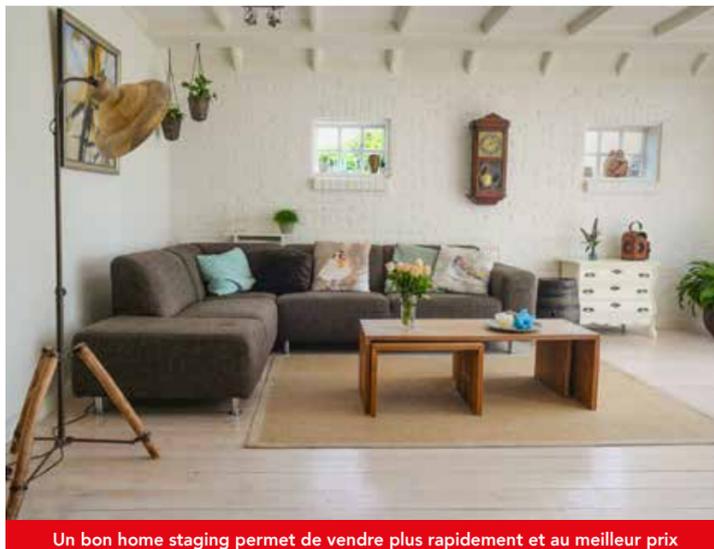
UN NOUVEAU MÉTIER DE L'IMMOBILIER : HOME STAGER

Un nouveau concept venu tout droit des Etats-Unis envahit de plus en plus nos intérieurs et est particulièrement utilisé par les agents immobilier : le home staging.

Ce terme nous est devenu familier grâce à une émission de télévision qui sévit sur la 6e chaîne depuis quelques années. Le principe est simple : redonner à son intérieur un coup d'éclat à moindre coût.

Le but avoué du home staging est de créer le coup de coeur chez des acheteurs de plus en plus exigeants. Les achats immobiliers ont évolué ces dernières années et il est primordial désormais d'agencer une maison avec l'objectif de plaire au plus grand nombre. Cette méthode existe déjà outre-Atlantique depuis les années 70. Mis au point par une agent immobilier du nom de Barbara Schwarz qui désespérait de vendre une maison en particulier. Un coup de peinture et un réagencement plus tard, la maison s'est vendue en moins d'une semaine.

Chaque bien possède son propre potentiel, encore faut-il savoir le mettre en avant. C'est le but du home-staging qui reprend des éléments mobi-



Un bon home staging permet de vendre plus rapidement et au meilleur prix

liers des propriétaires pour seulement les changer de place pour apporter plus de clarté. Un petit coup de jeune est parfois apporté au vieux buffet de mamie pour le rendre plus tendance. L'espace est dépersonnalisé pour que les acheteurs potentiels puissent se projeter facilement.

Une salle de bains un peu vieillotte peut également connaître un lifting à moindre coût, par un peu de peinture sur les murs ou les meubles.

Il ne s'agit pas de tout casser ou de se lancer dans les grands travaux. Le prix final du home staging ne doit pas

excéder les 4%. Au-delà, nous basculons vers la rénovation d'intérieur, qui s'adresse d'avantage à tous ceux qui souhaitent investir leur logement pour de longues années.

Le home-staging concerne les bailleurs, les vendeurs et tous ceux qui désirent redonner un peu de fraîcheur à un intérieur défraîchi.

Concrètement, comment ça se passe ?

Tout commence par un état des lieux précis et rigoureux de votre logement. Le home stager définit rapidement les points à améliorer pour optimiser l'espace, faire entrer la lumière et camoufler les défauts. Il va utiliser le mobilier dans la mesure du possible mais aussi en faire entrer du neuf si nécessaire ou vous faire ranger au grenier des meubles qui ne trouveraient pas leur place. Il est difficile pour la personne vivant entre ses murs en permanence de le faire elle-même : l'attachement au lieu et

les affects qui en découlent bloquent l'objectivité. C'est pourquoi la venue d'un professionnel du domaine est primordiale pour la réalisation d'un home staging réussi et vendeur.

Le prix engagé dans une démarche de home staging ne doit cependant pas être répercuté sur le prix de vente estimé. Il ne s'agit pas de rénovation mais d'un relooking exécuté dans l'objectif de vendre ou louer vite et au bon prix. Le marché de l'immobilier étant ce qu'il est aujourd'hui, un logement présenté comme terminé, avec la possibilité d'y entrer et d'y poser ses valises aura beaucoup plus de succès qu'une habitation au style plus vieillot, et qui pourrait faire fuir les acheteurs potentiels, effrayés par l'éventualité de travaux longs et coûteux.

Pensez donc à cette solution qui combine des prix attractifs et la possibilité de vendre vite et bien. ■

M.R.

DES MATÉRIAUX POUR TOUTES VOS ENVIES

Que ce soit pour une rénovation ou une construction, vous trouverez forcément votre bonheur chez Serac, rattaché au groupement Tout Faire Matériaux.



Que ce soit pour une rénovation ou une construction, vous trouverez forcément votre bonheur chez Serac, rattaché au groupement Tout Faire Matériaux.

Vous fourmillez d'idées pour votre habitat et recherchez les meilleurs matériaux pour les réaliser, le conseil et l'écoute en plus ? L'entreprise Serac de Morteau sera le partenaire idéal pour les mettre en œuvre.

Depuis plus de 50 ans maintenant, l'entreprise mortuacienne sait répondre aux demandes de ses clients particuliers et professionnels en termes de matériaux de construction, quels qu'ils soient : aménagement intérieur, gros œuvre, isolation,

menuiseries, carrelages, sanitaires, quincaillerie, outillage, plomberie, électricité, décoration, droguerie ... Venez avec vos envies, repartez avec tout le nécessaire pour les réaliser.

Sur plus de 250 m² d'exposition intérieure et 300m² d'exposition extérieure, vous pourrez découvrir tout le panel des solutions apportées par Serac, guidé par le savoir-faire et les connaissances techniques d'une équipe composée de 15 professionnels. Dans la construction, le hasard n'a pas sa place. Il est donc primordial de bien choisir les matériaux à utiliser pour un résultat optimal, répondant à vos attentes. Et n'hésitez pas à demander un devis : il est

gratuit ! Et pour les grosses pièces, pensez au service de livraison.

Cerise sur le gâteau : vous pouvez faire poser vos menuiseries par une équipe d'artisans locaux, via l'entité « Ligne et Lumière ». Cela concerne toutes les menuiseries : fenêtres, portes d'entrée ou de garage, parquet, lambris, portes intérieures, ...

Pour en savoir plus, rendez-vous sur le site www.seracmatériaux.fr, contactez le 03 81 67 12 69. Les équipes vous reçoivent du lundi au vendredi, de 7h30 à 12h et de 13h30 à 18h30, ainsi que le samedi de 8h à 12h et de 14h à 18h. ■

M.R.



SERAC
MATÉRIAUX
1 RUE DU PONT ROUGE
25500 MORTEAU
TÉL. : 03 81 67 12 69

TOUT FAIRE
MATERIAUX

GAGNEZ EN SAVOIR-FAIRE
toutfaire.com

« L'entreprise Demoly, 15 ans de succès »

15^{ans}

Et 15 ans d'exis-
tence, ça forge des
compétences reconnues
et un savoir-faire unique, qui
confèrent à l'artisanat !

Écoute, conseils et savoir-faire

Spécialisée dans la **création et la réalisation d'aménagements extérieurs clés en main** et de **revêtements décoratifs d'intérieur** à destination des particuliers comme des professionnels, Demoly combine habilement **traditions et modernité** pour permettre à tout un chacun de faire de son rêve d'aménagement une réalité. **Conseils pointus et avis techniques sont les fondations de leur travail d'exception.**

La résine drainante : unique dans le Doubs

Véritable **bijou de technicité et de performance**, elle est composée de **graviers naturels agglomérés** entre eux par un **mélange de résines**. Les sols sont alors complètement **perméables**. Les **avantages** d'un tel procédé sont nombreux :



pas de problèmes d'évacuation des eaux, pas de mauvaises herbes, pas d'eau stagnante, un entretien ultra facile, une très forte résistance aux gels et dégels, ... En d'autres termes, ce revêtement d'extérieur est **aussi beau que performant**.

Le béton sous toutes ses formes

Des **éléments béton** sont créés

sur place par l'entreprise. Les **Dem'Blocs** sont de véritables aides aux murs de soutien. Ces éléments combinent beaucoup de qualités :

robustesse, fiabilité, longévité et économies. Le béton entre aussi dans nos maisons avec des **sols décoratifs**, dont la pose est issue d'un **véritable savoir-faire technique** que maîtrisent parfaitement les ouvriers de l'entreprise. Les grandes, voire très grandes surfaces, peuvent également être bétonnées par les bons soins de Demoly. ■

M.R.

NOUS CONTACTER :
contact@demoly.fr
03 81 86 78 54

RETROUVEZ-NOUS :
www.demoly.fr
f : Demoly

DEMOLY
CRÉATION DE SURFACES DÉCORATIVES

20 rue des Champs Lambert - 25620 TARCENAY

CRÉDIT IMMOBILIER MODE D'EMPLOI

Comme une majorité de français, vous rêvez d'être propriétaire ? Quelques conditions sont évidemment à remplir pour que les banques, qui tiennent les cordons de la bourse, vous accordent un prêt qui s'étalera sur 10,15, 20 ans voire même 30 ou plus dans certains établissements.

Le profil de l'emprunteur est capital pour une banque qui veut limiter au maximum tout incident au cours de ce long contrat qui va être lié à cet achat. Pour elle, il est donc essentiel de s'assurer de la solvabilité des clients et d'obtenir des garanties. Surtout, suffisamment solides au cas où...

Premier élément bien connu, les banques préfèrent accorder un crédit à un salarié en CDI et mieux encore s'il a une certaine ancienneté au sein de son entreprise. Difficile de faire mieux ? Et pourtant si avec un fonctionnaire titularisé qui n'aura aucun mal d'attirer la bienveillance de son conseiller, contrairement à une personne en CDD pour qui les chances sont infimes. Un bon dossier a priori qui ne doit toutefois pas être entaché d'une mention au fichier Central des chèques et au fichier national des incidents de remboursement des crédits aux particuliers. Interdit bancaire

ou concerné par une procédure de sur-endettement votre projet d'achat immobilier est en effet lourdement compromis.

Ce préalable posé, le critère qui influe le plus sur la décision des banques est bien sur le montant des revenus qui doit être compatible avec l'achat envisagé. Pour évaluer votre situation financière, les banques vérifieront vos fiches de paie ainsi que l'ensemble de vos sources de revenus. S'ils sont peu élevés mais que vous disposez d'un apport personnel conséquent, vous augmentez aussi vos chances d'obtenir le crédit immobilier. Cet apport est en effet lui aussi une variable importante (voir notre encadré)

Une fois l'ensemble des revenus du foyer connu, la banque s'intéressera à votre endettement calculé en additionnant toutes vos charges pour obtenir un taux qui en dira long sur



De multiples critères entrent en compte à l'heure de demander un prêt à la banque

vos capacités à vous acquitter sans souci de votre remboursement. Généralement les banques accordent le crédit lorsque ce taux ne dépasse pas les 33%. Avec des exceptions toutefois lorsque notamment la somme disponible après ces dépenses, le reste à vivre, est jugé suffisant ce qui est d'autant plus vrai lorsque les entrées d'argent sont élevées.

Cette bonne santé financière est indispensable. La santé, l'autre, ne devrait pas être un critère mais dans les faits, l'obtention du prêt nécessite de souscrire une assurance emprunteur après avoir rempli un questionnaire. Selon les pathologies dont souffre le client, le montant des primes peut nettement faire grimper la facture... ■

L.R.

En mettant sur la table une partie de la somme nécessaire à la réalisation de votre projet, vous allez forcément moins emprunter. Et donc moins vous endetter dans le sens où les taux d'intérêts proposés par la banque seront moins élevés et la durée d'endettement moins longue. Plus votre apport est important, meilleures sont les conditions proposées. L'apport personnel permet également de couvrir des frais liés à l'acquisition immobilière tels que les frais de notaire. Certaines exigent un apport personnel minimum compris entre 10 et 15% du montant sollicité pour l'achat immobilier.

Cependant, d'autres accordent jusqu'à 110% du prix de la future résidence pour couvrir les frais qui sont normalement couverts par l'apport. Une situation qui s'explique en partie par la concurrence féroce que se livrent aujourd'hui les établissements financiers pour garder leurs clients ou en concourir de nouveau.



**ENEZ
DÉCOUVRIR
NOS OFFRES
ET
CONDITIONS
EN AGENCE**

les agences immobilières du CRÉDIT AGRICOLE
PONTARLIER, MAÎCHE, MORTEAU
Pour vous accompagner dans votre projet immobilier



8, rue de Besançon - 25300 PONTARLIER - 03 81 38 63 10

SQUARE HABITAT HAUT DOUBS - SARL Immeubles en Franche Comté 26 rue de la République 25000 BESANCON, capital de 87 000 euros . RCS Besançon 722820107, CPI 2501 2017 000 016 058 T G S par CCI DOUBS garantie CAMCA, 53, rue de la Boétie 75008 PARIS

Un artisan à votre service

L'entreprise Cédric Tissot Menuiserie Aménagement sait parfaitement combiner savoir-faire artisanal et performances techniques.

Lorsqu'il s'est installé à la Rivière-Drueon en 1980, Alain Tissot proposait ses services en qualité de menuisier-ébéniste. Bien vite, ce touche-à-tout s'est adapté à la demande locale et s'est spécialisé dans l'agencement d'intérieur. Son fils Cédric a fait son apprentissage à ses côtés dès 1998 et a su conserver et développer les méthodes artisanales minutieuses et la proximité avec les clients qui ont fait la renommée de l'entreprise.

En 2011, Cédric reprend l'entreprise, rebaptisée Cédric Tissot Menuiserie Agencement et développe un produit-phare, aussi performant qu'esthétique : le Corian. Véritable révolution pour toutes les pièces humides (salles de bains et cuisine), le Corian est la solution pour tous ceux qui recherchent un matériau aux nombreuses qualités. Fabriqué par Dupont de Nemours, géant de la chimie, le Corian présente de très nombreux avantages : il est non poreux, antibactérien, teinté dans la masse (la couleur reste intacte des années durant !), extrêmement résistant dans le temps et surtout, il ne présente aucun joint en mastic ou silicone, ce qui lui confère une facilité d'entretien et une hygiène optimales. Fini les joints qui moisissent ! « C'est LE matériau adapté aux salles de bains et aux cuisines, confie Cédric Tissot. Ses nombreux atouts sont très appréciés des clients. Il se prête à toutes les envies et à toutes les configurations de pièces. Même en sous-pente ou avec des découpes qui semblent impossibles ! » Il se plie également à tous les goûts avec sa déclinaison de couleurs et de motifs. Au total, ce ne sont



pas moins de 100 motifs différents, unis ou colorés, mouchetés ou représentant du marbre, de la pierre, du granit, ... qui composent le panel des possibilités. Le Corian n'a de cesse de se renouveler au gré des tendances mais aussi des techniques toujours plus innovantes. En 50 ans d'existence, ce matériau a largement fait ses preuves et a su convaincre de plus en plus d'usagers par ses performances et sa flexibilité qui n'appartiennent qu'à lui.

Troquer sa baignoire contre une douche

C'est l'une des spécialités de Cédric Tissot. « De plus en plus de personnes souhaitent remplacer leur baignoire par une douche ou un receveur de douche. Grâce au Corian, je peux réaliser ces travaux sur-mesure, sans contrainte d'espace ou de configuration de la pièce concernée. » Le client peut laisser libre cours à son imagination et même à sa fantaisie : tout est réalisable avec le Corian.

Un interlocuteur unique pour tous vos travaux d'aménagement

Cédric Tissot, en 20 ans d'expériences, a su se former à de nombreux corps de métier. C'est pourquoi, lorsque vous faites appel à ses services pour une réfection de salles de bains par exemple, vous avez un seul et unique interlocuteur : plomberie, électricité, menuiserie, peintures, démontage, pose, dépose... Cédric met un point d'honneur à réaliser ces travaux avec la minutie qui le caractérise. Ainsi, pour votre projet de réfection de votre salle de bains, vous pouvez compter sur l'expertise, les savoir-faire et la rigueur de Cédric Tissot. Avoir un seul interlocuteur, c'est quand même beaucoup plus simple pour la coordination des travaux !

Remplacez votre baignoire par une douche esthétique et durable

Avant



- RELOOKING CUISINE
- RÉNOVATION SALLE DE BAIN
- SOLUTION DOUCHE SUR MESURE

Après



DISPOSITIF "LOUER ABORDABLE"

Les dispositifs dits "Besson ancien" et "Borloo ancien" laissent place à un nouveau dispositif d'incitation fiscale, dans le cadre d'un conventionnement avec l'ANAH.



Louer son logement peut apporter des défiscalisations

Investir dans le locatif peut s'avérer particulièrement intéressant pour le bailleur si ce dernier s'inscrit dans le cadre d'un dispositif visant à réduire sa fiscalité. Différents dispositifs avaient été mis en place et largement plébiscités. De nouveaux voient le jour, comme "louer abordable" qui s'adresse aux bailleurs ne bénéficiant pas à l'instant T de la convention "Borloo ancien".

Qui peut en bénéficier ?

Tous les contribuables "personnes physiques" dont les revenus provenant de la location sont imposés dans la catégorie des revenus fonciers. Sous les mêmes conditions, les associés, usufruitiers et autres indivisaires sont également concernés par cette convention. Ce dispositif concerne les logements acquis à visée locative, à titre de résidence principale et répondant aux exigences de décence, qu'ils soient avec ou sans travaux. Les logements appartenant aux immeubles ou bâtiments classés ou inscrits au "Monuments historique" ainsi

que ceux ayant reçu le label délivré par "Fondation du Patrimoine" ne sont pas éligibles à la convention.

Les deux types de convention (avec ou sans travaux) sont conclus en fonction de trois niveaux de loyers dégressifs :

- Le niveau intermédiaire
- Le niveau social
- Le niveau très social

La zone dans laquelle se trouve le logement ainsi que le niveau de loyer pratiqué vont déterminer le taux de la déduction spécifique applicable.

Le montant du loyer pratiqué ne doit pas excéder un certain plafond, lui-même fixé par la surface des parties habitables mais également des annexes dites « fiscales ».

La fiscalité, telle que la décrit l'Anah, est la suivante : « L'avantage fiscal lié au dispositif "Louer abordable" consiste en une déduction spécifique applicable aux revenus fonciers bruts.

Il est incompatible avec le maintien éventuel du logement sous le régime du "micro-foncier", c'est-à-dire que le bailleur relève obligatoirement du "régime réel d'imposition" pour l'ensemble de ses revenus fonciers et va donc pouvoir cumuler la déduction spécifique et la déductibilité des charges. »

Le pourcentage de la déduction fiscale s'établit selon la zone géographique du bien, ainsi que le niveau de loyer appliqué.

Pour Pontarlier et Morteau, situés en zone B2, le taux de déduction spécifique en cas de loyer intermédiaire est de 15%. Il passe à 50% pour du logement social et très social et bondit à 85% pour une intermédiation locative (Cf. encart). Les villes de Maïche et Valdahon sont situées en zone C et, à ce titre, ne bénéficient que de l'abattement dû à l'intermédiation locative.

A ces déductions spécifiques peuvent s'ajouter celles dites « de droit commun ». Elle concernent :

- Les intérêts et les frais des emprunts contractés pour l'acquisition, la conservation ou l'amélioration du logement loué.

- Les travaux d'entretien, de réparation ou d'amélioration effectués dans l'immeuble donné en location.

- La taxe foncière (hors taxe d'enlèvement des ordures ménagères).

- Le montant des primes d'assurance couvrant les risques susceptibles d'affecter l'immeuble.

- Les charges locatives non remboursées par le locataire au 31 décembre de l'année de son départ.

Les frais de gestion suivants :

- Les rémunérations des gardiens et concierges assurant la garde des biens loués ;

- Les frais de rémunération, honoraires et commissions versés à des tiers pour la gestion des biens loués ;

- Un abattement forfaitaire de 20 € par logement loué au titre des divers petits frais de gestion exposés ;

- Les frais de procédure engagés en vue de l'acquisition ou de la conservation des revenus fonciers.

Les provisions pour dépenses, comprises ou non dans le budget prévisionnel de la copropriété, diminuées du montant des provisions déduites l'année précédente correspondant à

des charges non déductibles, ou récupérables auprès des locataires.

Pour conclure, il convient de souligner que le dispositif « Louer abordable » ne peut se cumuler avec d'autres dispositifs tels que : le régime micro-foncier, les dispositifs Robien, Borloo neuf, Périssol et Besson, les réductions d'impôts Cellier, Pinel et Duflot et enfin la réduction d'impôts en faveur des résidences hôtelières à vocation sociale. ■

Pour tout renseignement, contactez l'ADIL ou l'ANAH du Doubs.

M.R.

Selon l'ANIL : « L'intermédiation locative (Solibail, Louez solidaires et sans risques, ...) est un dispositif qui permet de sécuriser et simplifier la relation entre le locataire et le bailleur grâce à l'intervention d'un tiers social (opérateur, organisme agréé ou association). Le dispositif repose également sur des déductions fiscales, pouvant atteindre jusqu'à 85 % des revenus locatifs (comme ici, avec le dispositif « Louer abordable »), aux bailleurs qui acceptent de louer leur logement à des ménages en difficulté. »

ELFI

vous simplifie la vie !

> l'achat > la vente > la location > la gérance > le syndic de copropriétés

Vous recherchez un bien à acheter ou en location ?
Vous ne voulez plus gérer seul, votre bien immobilier ?
Vous cherchez un syndic professionnel ?

Notre équipe de **professionnels de l'immobilier** est là pour vous aider...

N'hésitez plus, contactez-nous !!!

PONTARLIER 2 rue de Morteau • 1 rue de Doubs Tél. 03.81.46.89.27



MELIMMO

Mélanie MAGNIN BALSALOBRE

AGENCE
IMMOBILIERE

L'Agence fête sa première année

Que vous souhaitiez vendre, acheter, estimer ou louer une maison, un appartement ou un local professionnel à Pontarlier ou dans le Haut-Doubs, Melimmo est l'agence immobilière qu'il vous faut. Melimmo est une agence locale, avec un réel état d'esprit convivial, qui mettra tout son savoir-faire et son professionnalisme à votre service. Présente sur le marché de l'immobilier local depuis déjà une dizaine d'années, notre conseillère en transactions immobilières, Mélanie Magnin-Balsalobre, se fera un plaisir de vous recevoir dans sa nouvelle agence ouverte depuis le 1er novembre 2017. Pour la transaction ou la location, vous pouvez faire confiance à Mélanie Magnin-Balsalobre pour vous apporter des réponses précises et personnalisées. Et pour vendre votre bien au meilleur prix, pensez aux estimations gratuites que propose cette professionnelle passionnée d'immobilier.



4 bis rue de Salins PONTARLIER • 06 76 55 52 84 • www.melimmo-immobilier-pontarlier.com



LES AIDES POUR RÉNOVER VOTRE LOGEMENT

Vous aimeriez isoler davantage votre maison ou votre appartement avec de meilleures fenêtres ou via la réfection du toit. Votre ancienne chaudière fait des malaises réguliers et vous aimeriez la troquer contre une plus performante ? De nombreuses aides existent lorsqu'il s'agit d'améliorer la performance énergétique de son logement. Suivez le guide !

Le crédit d'impôt pour la transition énergétique, ou CITE

Ce CITE est un sérieux coup de pouce se présentant sous forme de crédit d'impôts. Il permet de déduire de l'impôt sur le revenu une partie des sommes avancées pour la rénovation en vue d'améliorer la performance énergétique du logement. Comme c'est un crédit d'impôts, si son montant dépasse le montant de l'impôt sur le revenu ou si on est non-imposable, l'excédent est remboursé.

Le taux du crédit d'impôt varie entre 15 et 30%, en fonction de la nature des travaux réalisés. Ce crédit d'impôts s'adresse aux propriétaires occupants, aux locataires ainsi qu'aux occupants à titre gratuit. Afin de bénéficier de cette mesure, les travaux devront obligatoirement être entrepris par un professionnel RGE (Reconnu Garant de l'Environnement). Pour bénéficier de ce crédit d'impôts, vous devez compléter le chapitre « Dépenses pour la

transition énergétique dans l'habitat principal » de votre déclaration d'impôts sur le revenu.

L'éco-prêt à taux zéro

Comme son nom l'indique, ce prêt est consenti à taux d'intérêt nul, et sans conditions de ressources. Il est encore possible de le contracter jusqu'au 31 décembre 2018. Il a pour but de financer un ensemble cohérent de travaux menés en vue de l'amélioration énergétique du logement. Les personnes physiques (propriétaires occupants ou bailleurs) ainsi que les sociétés civiles non soumises à l'impôt sur les sociétés peuvent le solliciter. Selon la nature des travaux, le montant de l'éco-prêt à taux zéro peut s'élever à 30 000€. La durée de remboursement est initialement fixée à 10 ans, réductible à 3 au minima.

Là encore, les travaux doivent être réalisés par des professionnels RGE. La demande de prêt se fait auprès d'un organisme de crédit, devis à l'appui.

La TVA à taux réduit

Généralement, le taux de TVA appliqué pour des travaux de rénovation est de 10%. Cependant, lorsqu'il s'agit d'aménagements en vue de l'amélioration de la performance énergétique, ce taux passe à 5,5%. Cette réduction concerne les propriétaires occupants ou bailleurs, les locataires et occupants à titre gratuit, les sociétés civiles immobilières. Ce taux réduit s'applique aux installations d'équipements et matériaux éligibles au CITE. Cela peut par exemple concerner le remplacement de tuiles, la pose d'une ventilation ou encore des travaux de plomberie ou d'électricité. La réduction est automatiquement appliquée par l'entrepreneur.

Programme « Habiter mieux » de l'ANAH

Ce programme d'aides financières se décline sous deux formes : « Habiter mieux Sérénité » et « Habiter mieux Agilité ».

Le premier se compose de conseils pointus et d'aides financières dans le but d'augmenter de 25% la performance énergétique du logement. Selon vos revenus, vous pouvez prétendre à 50% du montant hors-taxes des travaux, à hauteur de 10 000€ maximum. A cela s'ajoute une prime grimpant jusqu'à 10% du montant HT des travaux, dans la limite de 2000€. Dans ce programme, le recours à un opérateur-conseil est obligatoire. S'il est payant, un montant forfaitaire de 560€ peut vous être alloué.

« Habiter mieux Agilité » est une aide financière qui concerne trois types de travaux : l'installation d'une nouvelle chaudière, l'isolation des murs et l'isolation des combles. Là encore, en fonction de vos revenus, vous pouvez prétendre à une aide s'élevant à 50% des sommes engagées, dans la limite de 10 000€.

D'autres aides existent encore : émanant des fournisseurs d'énergie, chèque énergie délivré par l'Etat, l'exonération de la taxe foncière, les aides des collectivités locales, l'aide de votre caisse de retraite et des prêts pour améliorer l'habitat.

La plupart de ces aides sont cumulables. Ce n'est pas toujours facile d'y voir plus clair. Le plus simple pour s'assurer d'obtenir toutes les aides possibles est de prendre rendez-vous auprès d'un conseiller en énergie de l'ADIL. Il vous donnera toutes les pistes pour réaliser vos travaux dans les meilleures conditions mais surtout, il vous aidera à monter les dossiers nécessaires à l'obtention des aides et vous fera réaliser de sérieuses économies. N'entamez pas de travaux sans l'avoir consulté, vous risqueriez d'être surpris ! ■

M.R.

**PROPRIÉTAIRE
OCCUPANT,
VOUS RÉNOVEZ
VOTRE
LOGEMENT ?**

**BÉNÉFICIEZ
DU PROGRAMME
HABITER MIEUX**



Pour + d'info ou un RDV, contactez dès maintenant l'ADIL du Doubs
au 03 81 61 92 41 / www.adil25.org ou www.monprojet.anah.gouv.fr

CHASSEUR D'APPART : UN MÉTIER QUI SE DÉVELOPPE

Voilà encore une profession qui connaît ses heures de gloire grâce à une émission télévisuelle : chasseur d'appart. Mais qu'est-ce qu'un chasseur d'appart exactement ?

Les plus imaginatifs d'entre nous pourraient l'imaginer à l'affût, tapi dans un bois, tenant d'une main ferme un impétueux épagueul breton, à la recherche d'un bien immobilier à traquer. Mais lorsque l'on parle de chasseur d'appartement, même si le meilleur ami de l'homme n'est pas de la partie, nous parlons bien de fin limier au service de vos recherches immobilières.

Attention toutefois à ne pas le confondre avec un agent immobilier. Un chasseur d'appartement possède une carte professionnelle, sésame indispensable à la pratique de son métier mais il est totalement libre et ne possède pas d'attache à une agence particulière. Pourtant, il lui arrive de travailler en étroite collaboration avec les agences, au même titre qu'avec les notaires ou les promoteurs.

Son objectif : dénicher pour son client, particulier ou professionnel, le bien idéal. Il effectue les démarches, les recherches et les visites pour son client qui lui confie sa recherche. Un



Le chasseur d'appart met tout en oeuvre pour vous dénicher le bien de vos rêves

mandat de recherche est alors signé entre les deux parties et le client se repose entièrement sur le savoir-faire et les bonnes adresses du chasseur d'appartement. Ce dernier écume alors les annonces mais aussi les biens qui se trouvent en "off-market", c'est à dire qui ne sont pas encore sur le marché et dont le client aurait l'exclu-

sivité de la visite. Une fois sa sélection faite, après des heures de traque et des dizaines de visites, le professionnel organise des visites parfaitement ciblées avec son client.

Comment bien choisir son chasseur d'appart ?

Trouver un bon chasseur d'appart ne

relève pas du hasard et nécessite une petite enquête préalable. La meilleure recommandation reste encore le bouche à oreille. Un professionnel qui a fait ses preuves, ça se sait et vous pouvez lui faire confiance. Mais si vous n'avez jamais entendu parler de qui que ce soit, quelques précautions sont à prendre avant de jeter votre dévolu sur un chasseur. Dans un premier temps, demandez-lui s'il fait partie d'une fédération. Il en existe deux en France et en faire partie est gage de sérieux. Ensuite, soyez assuré qu'il possède sa carte professionnelle appelée Carte de Transaction Professionnelle, selon la loi Hoguet n°70.9 du 2 janvier 1970 qui réglemente la profession immobilière. De plus, à l'instar des agences immobilières, le chasseur d'appartement doit apposer sur les murs de son bureau, et de façon claire et lisible, ses honoraires et les obligations légales. Enfin, il doit posséder une assurance civile professionnelle.

Pourquoi faire appel à un chasseur d'appartement ?

Ce service s'adresse tout spécialement aux clients ne souhaitant pas pour diverses raisons se lancer dans les recherches. Manque de temps, d'envie ou de connaissances, le client confie ses besoins et ses attentes de la façon la plus précise possible au chasseur d'appartement qui, en retour, étudiera la faisabilité du projet en fonction du budget. Une fois les choses bien établies, le professionnel part en chasse, à la recherche du bien qui fera chavirer le cœur de l'acheteur.

Pour conclure, le chasseur d'appart ne facture les recherches et les frais de conseils qu'à l'achat du bien immobilier. Ses honoraires sont calculés en fonction de la valeur du logement déniché et de la manière dont le chasseur l'a trouvé. Il est toujours possible, bien évidemment, de demander un devis gratuit pour avoir une idée des tarifs pratiqués. ■

M.R.

Publi-info

LE CHOIX DE LA QUALITÉ AVEC EUROPELLETS

L'entreprise familiale EUROPELLETS installée à Vennes dans le Doubs depuis 2007, a été créée par Sophie TATTU et Michel GAUDILLERE.

EUROPELLETS

Europellets a été la première entreprise en France à avoir pour seule activité la distribution de granulés bois en vrac et en sac.

L'entreprise est équipée de camions de dernière génération avec système de dépoussiérage intégré leur permettant de livrer une qualité exceptionnelle de granulés bois en vrac.

Depuis sa création, Europellets distribuait des granulés bois d'autres fabricants. Ne pouvant contrôler la qualité des produits que nous distribuons, nous avons décidé en 2015 d'acquiescer l'unité de production d'ARC-SOUS-CICON située entre VALDAHON et PONTARLIER.

L'usine ALLIANCE PELLETS, née de l'association de la SARL SAULNIER qui approvisionne l'usine en sciure et d'EUROPELLETS qui commercialise les granulés bois, mise tout sur la qualité de son produit.

« Avec notre expérience, nous savions que seul le fait de produire un pellet

d'excellente qualité nous permettrait de nous démarquer de la concurrence et nous faire une bonne place sur le marché régional. Le matériel de production a été complètement reconditionné et le processus de fabrication est de dernière génération » nous confie Michel GAUDILLERE.

Rapidement, notre usine a obtenu la certification de production EN PLUS A1 qui est actuellement la plus reconnue mondialement. « Cette certification est draconienne car elle démarre de la réception de la sciure sur le site de production jusqu'à la livraison chez le client final » mentionne Sophie TATTU.

A ce jour, seule l'entreprise EUROPELLETS possède également la certification DISTRIBUTION sur la région Bourgogne-Franche Comté, ce qui apporte une garantie supplémentaire au client final dans le fonctionnement de son chauffage au pellet.

Nous insistons bien sur le fait que

nous ne stockons aucun granulé dehors pour éviter toute reprise d'humidité ce qui rendrait le granulé bois de très mauvaise qualité et qui pourrait endommager les appareils de chauffage.

Sur nos palettes il y a une coiffe qui ne sert qu'à protéger les sacs lors du déchargement par temps de pluie jusqu'au lieu de stockage du client.

Nos nombreux partenaires reconnaissent la très bonne qualité de nos pellets et nous recommandent à leurs clients étant convaincus de la qualité de nos pellets.

L'entreprise Europellets sera présente au Carrefour des Maires qui se tiendra à Besançon le 12 octobre prochain. De plus, elle se rendra au Salon de l'Habitat de Micropolis, du 19 au 21 octobre prochain. Pour l'occasion, elle mettra en jeu une palette de pellets à remporter par tirage au sort chaque soir de présence sur le salon, soit trois palettes en tout. ■



EUROPELLETS

4 RUE SAINTE COLOMBE 25390 VENNES

DEMANDEZ VOTRE DEVIS GRATUIT / PASSER COMMANDE SUR NOTRE SITE WWW.EUROPELLETS.FR OU TEL 03 81 43 10 77



DISTRIBUTEUR DE GRANULÉS BOIS DEPUIS 2007



Gaël Dentu
Indépendant Immobilier
« Votre spécialiste du Haut-Doubs »

ESTIMATION GRATUITE

ACHAT-VENTE

Tél. : 06 75 24 11 91
E-mail : gael.dentu@coteimmobilier.net
Site internet : gael.dentu.coteimmobilier.net
Siège social : Labergement Sainte Marie




Les Jardins Comtois

LES JARDINS COMTOIS
Fleuristerie - Jardinerie - Décoration
Pépinière - Animalerie
03.81.67.46.64 / Ouverture 7j/7
4 bis rue des Prés Mouchets
25500 Les Fins

COURTIER OR NOT COURTIER ?

Ils sont désormais partout. Rare il y a encore une dizaine d'années, le courtier s'est peu à peu imposé dans le paysage économique français avec un certain retard par rapport aux pays anglo-saxons. Là-bas, la majorité des dossiers passe par lui. La France a donc encore de la marge.

La décision de se lancer dans un projet d'achat ou de construction est prise. Un premier pas qui souvent est suivi d'un premier rendez-vous chez le banquier afin de savoir si c'est réaliste et à quelle hauteur vous allez pouvoir emprunter. Un seul avis ? Certains s'en contentent en effet mais ils sont de plus en plus rares face à un secteur bancaire de plus en plus concurrentiel. Alors deux choix s'offrent à vous : prendre votre bâton de pèlerin pour démarcher un maximum de banques et obtenir des éléments de comparaison. Nécrophage. Et pas très passionnant, d'autant plus quand on a peu de connaissances dans un domaine aussi technique que celui-là. L'autre solution, recourir à un courtier.

Gain de temps. Et d'argent

En faisant ce choix, vous avez un seul et unique interlocuteur qui s'occupe de tout, de la constitution de votre dossier de crédit à la recherche de votre financement. De plus, celui-ci va se rendre disponible pour répondre à vos questions et s'engage à effectuer les démarches très rapidement auprès des établissements bancaires. Souvent ils connaissent les types d'acquéreurs acceptés par tel ou tel établissement et ne perdent pas de temps inutilement à déposer un dossier là où il n'a que peu de chances d'être accepté. De plus, et c'est bien sûr aussi son rôle, le courtier négocie les meilleures conditions en fonction de votre profil emprunteur et de la nature de votre projet immobilier.

Comment est-il rémunéré ?

Le courtier en prêt immobilier est mandataire de son client et à ce titre il le représente pour négocier la meilleure offre de crédit auprès des établissements bancaires. Concrètement, il se voit confier la recherche d'une solution de financement dont

les modalités principales sont définies au travers d'un mandat de recherche de capitaux.

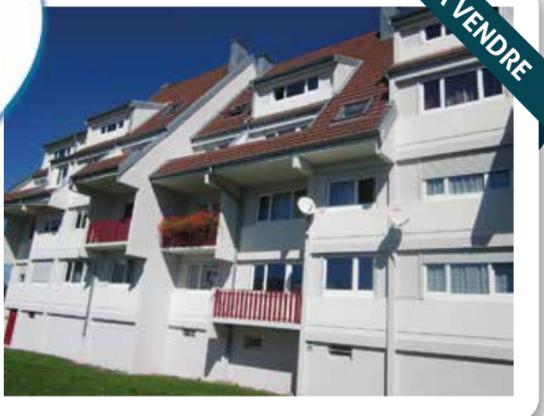
Reste la question de la rémunération de ce professionnel, un élément loin d'être anecdotique. Pour son travail, il va en effet percevoir une rémunération. Parfois de son client ce qui au final augmente de quelques milliers d'euros la facture, un coût englobé dans l'emprunt global, indolore mais bien présent. Et aussi dans certaines conditions de la banque qui assurera le financement sans que cela n'entraîne un coût supplémentaire pour le client. Des entreprises optent quant à elles pour la gratuité de ce service pour le client en n'étant rémunérées que par la banque retenue. Chaque simulation de crédit est gratuite et sans engagement, le courtier n'est rémunéré qu'au déblocage du prêt bancaire qui aura été accordé à son client par son intermédiaire. ■

L.R.

Le taux d'intérêt n'est pas l'alpha et l'oméga d'un crédit immobilier. Certes, il est un élément principal et vous devez veiller à faire un choix éclairé entre taux fixe, révisable, révisable capé ou mixte. Les travailleurs frontaliers savent bien également qu'il est possible d'emprunter non pas en euros mais en francs suisses, un choix parfois intéressant mais qui dépend de la situation comparative des deux monnaies. Dans le dossier, d'autres éléments à négocier peuvent avoir des répercussions importantes : l'assurance emprunteur qui peut faire bouger le remboursement mensuel de plusieurs dizaines d'euros, donc quelques milliers sur la durée ; les frais de dossier ; les pénalités de remboursement anticipé. Des paramètres qu'un courtier sera sans doute plus à même de négocier.



Comparer et négocier est forcément plus facile pour un professionnel

**Appartements
T 2 et T 3**
13/15/17
rue des Capucines
CHARQUEMONT
Cave, balcon et garage.
Charges prévisionnelles : à partir de 170 €/mois.
Classe énergie : D
Prix de vente à partir de 53 820 €

Habitat 25, c'est aussi :

- un accompagnement personnalisé
- pas de frais d'agence
- des partenariats bancaires exclusifs

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DU DÉPARTEMENT DU DOUBS
Contact : HABITAT 25
03.81.82.76.13 / 03.81.82.77.08 / www.habitat25.fr

LES 10 TENDANCES DÉCO DE CET AUTOMNE-HIVER 2018/2019

Vous avez envie de refaire un peu votre intérieur ? Retrouvez en 10 points les tendances de cet hiver pour un logement douillet et à la pointe de la mode. Le style scandinave connaît un net recul et c'est même son exact opposé qui s'installe dans nos maisons.

1 : Les teintes poudrées

La couleur s'invite dans nos intérieurs. Par touches sur un accessoire, par l'habillage d'un meuble ou carrément sur des murs complets, la couleur apporte du peps et donne le ton de la pièce qu'elle illumine. On optera pour du rose poudré, ultra tendance cette saison. Le vert se décline aussi sous bien des nuances : vert tendre, vert franc ou encore vert-bleu, il a sa place au sein d'un salon, d'un bureau et même dans la chambre. L'ocre doré se marie merveilleusement avec le bleu canard et donne un aspect douillet et chaleureux.

2 : Le style loft

L'ambiance loft New-Yorkais ne cesse de faire rêver et la plupart d'entre nous recherche à le créer au sein-même de son logement. La tendance de cette rentrée va grandement aider les rêves de gratte-ciels et de Central Park. Les verrières XXL, les murs en brique rouge ou encore le mobilier à l'esprit industriel ... On n'oublie pas d'épurer largement les accessoires, comme la vaisselle, et pour en ajouter une

touche supplémentaire, on n'hésite pas à poser du carrelage façon station de métro et à vous le voyage outre-Atlantique !

3 : Le cocooning douillet

Les températures qui dégringolent nous donnent l'envie de nous emmitoufler dans un plaid douillet et de nous lover dans une ambiance aussi chaleureuse que cocooning. Pour ce faire, on va opter pour un canapé moelleux, adapté à la taille de la pièce et du nombre d'utilisateurs. On choisira un revêtement doux, en tissu de préférence, et les teintes choisies seront claires, rehaussées par une touche de bois brut. Et pourquoi ne pas ajouter un tapis à poils longs ?

4 : Le marbre

S'il est bien une matière inusable et qui perdure dans le temps et les modes, c'est le marbre. Véritable matériau qui confère au luxe, il s'invite toutefois dans plus en plus d'intérieurs, par touche élégante et raffinée. Il sera de bon ton de choisir des accessoires en marbre, pour décorer une table par exemple, ou habiller un bougeoir un peu trop classique.



Le vert et l'ocre sont ultra tendances

5 : Les meubles perchés

Pour être branché, il faut être perché ! Les meubles quittent le plancher des vaches pour s'installer en hauteur, solidement accrochés à nos murs. A la cuisine, ce n'est pas une nouveauté et les meubles placés en hauteur y ont trouvé leur place depuis longtemps. Mais maintenant, le buffet, le meuble télé et pourquoi pas le meuble à chaussures prennent de la hauteur pour une décoration tout en légèreté.

6 : Les luminaires XXL

Place à la lumière ! Un intérieur clair est tout de suite perçu comme beaucoup plus accueillant et agréable. Les baies vitrées ont la part belle dans les pièces à vivre, laissant entrer la lumière naturelle. Mais lorsque la nuit tombe, il est indispensable d'éclairer son logement

autrement et c'est là qu'entrent en jeu les luminaires qui, cette année, se veulent "grandes tailles". Les abat-jours sont démesurés, les lustres prennent une place inhabituelle. Toutefois, les matériaux sont légers : plumes, fils de fer, design ajouré ... Imposants, oui, mais aériens.

7 : Le velours côtelé

Voilà une matière qui fait un retour remarqué ! On le croyait réservé uniquement aux pantalons de nos aïeux mais le voilà qui s'installe sur nos canapés et fauteuils, leur conférant un aspect aussi confortable que design. Pour un véritable come back dans les seventies, il ne faudra pas lésiner sur l'aspect vintage en le choisissant beige, marron ... ou bien jaune moutarde !

8 : Le style japandi

Le japandi est le savant mélange de deux modes que l'on pourrait croire complètement contre-nature. Et pourtant, l'alliance de la rigueur japonaise et de la chaleur scandinave fait mouche. On apprécie la pureté et la fonctionnalité des lignes mêlées à la noblesse des matériaux. L'atmosphère est alors totalement dépouillée mais résolument accueillante.

9 : Le verre strié

Jusqu'à-là, nos verres se montrent lisses, sans aucune aspérité, brillants à l'extrême et alors, nous avions la sensation de toucher le paroxysme du chic. Eh bien, il va falloir ranger ces ustensiles désormais d'un autre âge. Et place au must have à avoir sur toutes les belles tables : le verre strié ! Alors n'hésitez plus et troquez vos coupes, flûtes et autres gobelets trop lisses contre leurs pendants ultra tendance présentant de fines aspérités.

10 : L'accumulation

L'esprit scandinave qui s'essouffle prônait un intérieur rangé au cordeau. Mais l'esprit déco du moment se rebelle contre ces diktats allant jusqu'à réfuter l'un de ses fondements majeurs. Aujourd'hui, le « trop bien rangé » laisse place à un joyeux bazar parfaitement assumé. Bien sûr, il ne s'agit pas de mettre sa maison sens dessus-dessous mais d'assumer pleinement un livre inachevé qui traîne sur l'accoudoir du canapé ou une tasse de café qui témoigne d'un petit moment de repos bien apprécié. ■

M.R.

Modernité et qualité s'invitent chez Meubles André Cartier



Les Meubles André Cartier ont une histoire. Elle est d'abord celle de son fondateur, André, qui, dès 1969, travaille aux Meubles Braillard, entreprise qu'il reprend en 1984 avec l'aide de ses enfants. Un élément important qui montre bien l'une des valeurs fortes de l'entreprise, son caractère familial.

Aujourd'hui, la **deuxième génération**, épaulée d'une équipe fidèle depuis plus de 20 ans, perpétue cette volonté. Ceci est rassurant et agréable pour le consommateur.

Bien dans l'air du temps, l'entreprise se spécialise dans le **moderne** et le **contemporain**. Elle offre aussi des conseils en décoration et de mise en ambiance. Largement expérimentée dans le domaine de la literie, elle vous proposera le confort adapté à vos besoins et votre morphologie.

Chaque client est unique ! cet adage est dans l'ADN de cette équipe !

Ils sont à votre écoute, prennent le temps de vous découvrir, ciblent vos besoins et respectent vos goûts et votre budget afin de vous apporter la plus grande satisfaction. Vous deviendrez ainsi les meilleurs ambassadeurs auprès de votre entourage. La meilleure publicité n'est-elle pas celle du « bouche à oreilles » ?

Pour cela, il est indispensable de pouvoir proposer **une gamme de produits et de services à la hauteur**. C'est bien le cas. Dans son magasin de 1200 m² à Saint-Hippolyte, les Meubles André Cartier proposent des meubles et équipements sélectionnés avec soin auprès d'une centaine de fabricants d'origine française et européenne.

Du corps de ferme rénové au loft urbain en passant par le simple studio, chaque client trouvera ici de quoi rendre son intérieur unique. Dans un **style traditionnel ou moderne** et tendance, quel que soit son âge et ses envies, la décoration et le mobilier qu'il souhaite se trouve ici. **La qualité en plus.**



Vous êtes unique

Vous méritez du sur mesure !

Les Meubles André Cartier vous proposent également de l'agencement sur mesure pour créer votre cuisine complète, électro-ménager compris, construire vos placards ou dressings ou encore créer votre salle de bains. De la conception réalisée selon vos souhaits et indications à la pose, l'entreprise s'occupe de tout. Comme pour le mobilier où le service comprend la livraison et l'installation chez vous, l'aménagement est réalisé avec un soin tout particulier pour finaliser le projet que vous avez confié à ces professionnels de l'habitat.

Entrez et découvrez

Toute l'équipe se tient à votre disposition dans le vaste magasin situé à Saint-Hippolyte, petite cité de caractère située au confluent du Doubs et du Dessoubre. 1200 m² pour découvrir un large choix de Meubles, Salons, Literie, Décoration, Cuisine agencée, Salle de bains, Placards... Vous pouvez également consulter la page Facebook et le site internet et feuilleter le catalogue en ligne www.meubles-andrecartier.fr, consulter les sites de quelques-uns des partenaires de l'entreprise, visionner les coups de cœurs et découvrir les bonnes affaires du moment. Un premier contact virtuel avant de profiter en entrant dans ce magasin familial d'un accueil chaleureux. Sur mesure !



12, route de Montbéliard • SAINT-HIPPOLYTE

03 81 96 57 08

meubles-andrecartier.fr



Du lundi après-midi au samedi soir : 9h15-12h et 14h15-19h (samedi, 18h)



LA DOMOTIQUE

Du latin "Domus", qui signifie maison, la domotique regroupe l'ensemble des techniques et technologies électroniques, informatiques et des télécommunications permettant d'automatiser et d'améliorer les tâches au sein d'une maison, dite intelligente ou connectée.



La domotique s'invite dans nos maisons

Son fonctionnement

Un ordinateur central programmé selon vos souhaits permet à vos équipements électriques de communiquer entre eux, grâce à la WIFI, aux ondes radio, à un réseau électrique ou à un système de câblage. Le réseau électrique de la maison fait circuler les informations que vous avez entrées dans l'ordinateur central. Ainsi, l'ensemble des équipements techniques de votre maison (éclairage, volets, chauffages, système de sécurité) peut être géré à distance, la plupart avec un smartphone.

Un exemple concret d'application de la domotique : votre cafetière ne possède pas de programmeur. L'utilisation d'un module entre la prise murale et le cordon de la machine permettra de planifier votre café pour qu'il coule à l'heure du réveil.

Ses avantages

Il apparaît évident que le principal avantage de la domotique est l'amélioration du quotidien au sein de la maison, du point de vue du confort, de la sécurité et de la gestion de l'énergie. Elle simplifie la vie et optimise votre confort en adaptant votre maison aux scénarios de la vie quotidienne. Par exemple, la domotique enclenche l'ouverture des volets tous les matins, le réglage des températures, des ambiances lumineuses, sans que vous n'ayez à vous lever de votre fauteuil...

De plus, la domotique permet aussi de réaliser des économies d'énergie grâce à la gestion automatique du chauffage, de la climatisation et de l'éclairage, et à la programmation des appareils électroménagers en heures creuses. Elle améliore la sécurité grâce à des alarmes, des systèmes d'ouverture automatique de porte (reconnaissance vocale, carte magnétique...).

Ses inconvénients

Le principal inconvénient est son prix d'achat et d'installation. Le prix est beaucoup plus élevé mais vos factures d'énergie baisseront. Ces critères sont donc à prendre en compte dans le

budget initial. Il faut également faire attention au verrouillage qu'offrent certaines marques dans leurs produits, ne permettant pas d'avoir un logiciel ouvert. Enfin, il est préférable de passer par un domoticien pour ne pas se noyer dans les multitudes de produits.

Les limites de la domotique résident aussi dans le fait qu'elle passe par la connexion internet. Et là, deux limites de taille peuvent se poser quant à l'aspect merveilleux de la domotique : la panne internet et l'absence de réseau.

Ses applications dans la vie de tous les jours, un plus pour les personnes dépendantes

Les lumières qui s'allument lorsque le soleil se couche. Le chauffage ou l'arrosage que vous ne devez même pas programmer, mais qui s'adapte à votre rythme de vie. Les rideaux qui se ferment automatiquement lorsque la nuit tombe. Domotique est un terme générique couvrant toutes les applications technologiques qui automatisent votre maison et elles ne cessent d'innover. La domotique va par exemple aider les personnes dépendantes à continuer à vivre à la maison, puisqu'elle se présente comme une solution efficace

pour les personnes âgées ou handicapées car elle permet, de façon simple et intuitive, de prévenir tous risques de sécurité liés à l'habitat.

Les nouveautés de la rentrée 2018

Des murs qui changent de couleur, un frigo qui prépare la liste des courses, un assistant magique qui répond à vos envies, et parfois même, les anticipe... Le contrôle par la voix se généralise et une multitude de nouveautés domotiques apparaissent sur le marché, comme cette douche connectée avec effet SPA grâce à la diffusion d'huiles essentielles directement dans l'eau du pommeau, des enceintes invisibles intégrées dans la paroi et une application pour contrôler à distance la température et ainsi mieux maîtriser sa consommation, le tout installé en trois heures top chrono. Pour les propriétaires de piscines, une application transmet en continu les informations relatives à la qualité de l'eau.

Autre nouveauté fun : les Nanoleaf Light Panels, des dalles lumineuses à fixer au mur, pilotables via un assistant vocal sur smartphone, qui pourront changer de couleur selon la musique, la météo, l'humeur, l'ambiance...

Une gamme offre la possibilité de piloter l'ensemble de vos appareils via l'écran du frigo, thermostat, porte d'entrée, cuisson... Avec même une caméra intégrée pour surveiller vos enfants qui jouent dans l'autre pièce pendant que vous préparez le repas du soir grâce à votre robot de cuisine.

Aujourd'hui, seulement 7,1% des foyers français seraient équipés d'une solution domotique selon Statista. Mais à l'horizon 2019, l'Hexagone devrait compter 30 millions de maisons connectées pour un marché de la smart home estimé à 6 milliards d'Euros (selon une étude Context Confidential d'avril 2017). La maison connectée, en plein essor, est indéniablement une solution d'avenir, qui engendre des coûts et des économies. Il ne faut toutefois pas compter exclusivement sur le principe intrinsèque de la maison connectée comme gage de sécurité et de pouvoir absolu, à partir du moment où tout objet connecté au web court le risque de piratage. ■

M.T.

Publi-info

EMMANUEL HANRIOT

Après avoir travaillé durant 15 ans aux côtés de son père, paysagiste, Emmanuel Hanriot décide de créer sa propre société en 2015 et propose un large choix de solutions pour l'aménagement extérieur de votre habitation.

De ces années de travail au sein de l'entreprise familiale, il a acquis aujourd'hui, un savoir-faire technique, spécifique et reconnu qu'il met au service de sa clientèle.



Ses compétences sont multiples :

Réalisation de cours et de terrasses en pavés, pose de dalles en béton et grès céram, mur de soutènement, escaliers, pose de clôture, réalisation de terrassement

individuel, pose d'enrobé à chaud et réalisation, aménagement et entretien des espaces verts.



La force de cette entreprise réside dans la complémentarité des compétences apportées par l'ensemble des membres de l'équipe.

De la conception des plans, en passant par les conseils techniques et la maçonnerie, à la livraison finale du chantier, l'entreprise Emmanuel Hanriot met un point d'honneur à mettre son savoir-faire et ses compétences au service de vos envies, du gros œuvre aux finitions.

C'est donc le fruit de toute une équipe de professionnels qui se mobilisent pour donner une réalité à vos envies de projets extérieur. ■ Idées de réalisations sur le site :

www.hanriot-paysagiste.fr

M.R

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS • ENROBÉS • CLÔTURE • TERRASSEMENTS • CRÉATION ET ENTRETIEN D'ESPACES VERTS
HANRIOT EMMANUEL ARC-SOUS-CICON 06 77 75 24 98

VERANDAS • PERGOLAS • STORES • VOILETS • FENETRES PORTES • PORTAILS • PORTES DE GARAGE



Accueillez
le soleil
Komilfo



Installation par
nos techniciens qualifiés

Jusqu'au
6 octobre 2018

-15%

SUR TOUS LES PRODUITS**



À GAGNER
dans votre magasin ou sur komilfo.fr [4]

3 ENCEINTES INTELLIGENTES CONNECTÉES
d'une valeur unitaire de 59,99 € TTC. Au gratuit sans obligation d'achat.

** Offre non cumulable avec toute autre promotion.
Hors travaux préalables, pose, dépannage, devis et commande en cours.
*** Règlement du jeu en magasin ou sur le site komilfo.fr

SAILLARD
FRÈRES

PONTARLIER
6, rue Mendès France
03.81.39.75.75

MORTEAU
11, rue René Payot
03.81.38.31.38

PARQUET ET CARREAUX DE CIMENT : LE GRAND MIX QUI MATCHE

Associer différents matériaux au sol, vous n'y auriez jamais pensé et pourtant, c'est LA tendance de l'année. Pourquoi ne pas profiter pleinement de ce procédé malin et décalé en élaborant un assemblage de carrelage et de parquet ?

Le mix and match ne cesse de gagner en popularité depuis quelques années ! Alternative originale et personnalisable, ce joyeux mélange des genres est l'art d'associer différents styles et matériaux. Des podiums aux blogs spécialisés, cette tendance nous vient tout droit de la mode, mais se renouvelle dorénavant comme un incontournable de la déco et du design : prêt-à-porter, mobilier, vaisselle, coussins... L'heure est aux combinaisons insolites ! Pour une ambiance singulière et chaleureuse, les experts de l'aménagement d'intérieur préconisent d'opter pour le métissage des styles, quitte à confronter baroque et modernité, tradition et expérimentation, délicatesse et confort. Les derniers concernés par cette tendance fulgurante ne sont autres que les revêtements de sol. Alors, que vous soyez en plein travaux de réaménagement ou que vous nourrissiez simplement une envie de changement pour votre intérieur, arrêtez de chercher désespérément une idée originale pour refaire vos sols, nous l'avons trouvée pour vous !



Le mariage réussi du bois et du carreau de ciment

1. Pourquoi adopter le mix and match au sol ?

Le mix and match est tout indiqué pour donner du caractère à votre espace de vie et pour dynamiser votre décoration. À une époque où les architectes font tomber les murs, cette tendance très en vogue est tout à fait recommandée pour délimiter un espace sans cloisonner. Le principe est simple, il s'agit de restructurer un lieu très ouvert grâce aux revêtements ! Dans une maison où la cuisine, le séjour et la salle à manger ne font qu'un, un mix and match astucieux, alliant parquet et mosaïque par exemple, permet de redessiner certaines surfaces tout en préservant le gain de luminosité et de volume apporté par un intérieur décoisonné.

Dans la salle de bains, mixer les revêtements permet également de profiter de la spécificité imperméable du carrelage au niveau des arrivées d'eau et de la sortie-de-bain, tout en créant des effets de ruptures en combinant un deuxième type de revêtement (tomettes, parquet...). Par ailleurs, ce choix s'avère audacieux pour rompre la monotonie d'une pièce épurée, comme une chambre à coucher. Il permettra de métamorphoser l'aspect général de la pièce, en mettant en avant un aspect graphique et coloré.

L'avantage du mix and match est avant tout qu'il permet une bonne dose de fantaisie. Vous pourrez donc vous en donner à cœur joie pour moderniser les pièces que vous souhaitez renouveler. Mobilisez votre imagination et sentez-vous parfaitement libre de manipuler les coloris, les motifs et les matériaux comme bon vous semble ! Trouver une association inventive et ingénieuse vous assure de redonner du peps à votre foyer. Une fois transposé

au sol, votre mix illuminera votre intérieur et lui donnera un sacré cachet.

2. Les spécificités du mix and match

Il n'y a aucune règle d'or en matière de mix and match. Au contraire, cette tendance vous laisse tout à fait libre de choisir les combinaisons qui vous plairont. Pour donner plus d'originalité à une pièce un peu trop uniforme, ou mettre en valeur un espace particulier, le mix and match vous autorise à associer du parquet avec du carrelage traditionnel, des carreaux de ciment, des tomettes en terre cuite, ou encore du marbre.

Pour un mix parfaitement réussi, il est en revanche nécessaire que votre association soit harmonieuse et que l'ensemble soit bien proportionné afin de préserver l'équilibre de votre lieu de vie. En adoptant cette technique, vous vous engagez à faire preuve de finesse et d'habileté ! L'association de différents matériaux et le maniement du motif ne s'improvisent pas, surtout lorsqu'il s'agit de mixer (et de fixer !)

deux types de sols que l'on n'associerait pas de manière naturelle. Pour un résultat à la fois graphique, joli et régulier n'hésitez pas à demander conseil, ou encore à faire vous-même plusieurs essais à l'aide de petites maquettes, ou de logiciels de simulation.

Une fois que vous êtes sûr de votre choix, viendra le temps de la pose. L'exercice peut s'avérer laborieux, d'autant que l'on ne pose pas un, mais deux revêtements. Pour s'assurer que le rendu sera esthétique, il est donc essentiel que cette tâche soit rigoureusement réalisée. La découpe et les finitions doivent être exécutées par des professionnels. Un travail précis et de qualité vous permettra de profiter pleinement de votre nouveau sol tout en mettant en valeur cette petite excentricité qui fera toute la différence.

Bon plan

Pour une pose simplifiée, on trouve désormais des carrelages et sols stratifiés imitant à la perfection les effets du mix and match ! ■

F.C.

CARRELAGES + FAÏENCES + LAMES PVC + PARQUETS + SALLES DE BAINS

espace sols

03 81 39 78 79
www.espace-sols.fr

UNE SEULE ADRESSE

2 rue de l'Aérodrome
25300 HOUTAUD

COMPRESX®

CUCINA
IMMAGINE
FUNZIONE

CUISINES • DRESSING • MOBILIER CONTEMPORAIN 03 81 39 27 17 • www.cuisines-pontarlier.fr

LES OBJETS DÉCO DÉFIENT LA GRAVITÉ

Nos objets déco prennent de la hauteur en proposant un design futuriste, insolite et ludique. La lévitation est en effet la nouvelle tendance à suivre de près pour un intérieur original et décalé.

Bienvenue dans le monde de la technologie décorative ! Pas besoin de DeLorean pour faire un bond dans le temps, notre déco prend des airs futuristes grâce à de drôles d'ovnis : des objets anti-gravité qui amènent la lévitation dans nos intérieurs. Design, audacieux et curieux, ces accessoires sont évidemment encore une fois le fruit de l'imagination débordante des Scandinaves, et notamment des Suédois.

Comment ça fonctionne ?

Si le visuel de ces objets très aériens est clairement bluffant, la technologie, elle, n'a rien de spectaculaire ni d'innovant. En effet, ces objets anti-gravité fonctionnent grâce à un élément très simple : l'aimant. La base ainsi que l'objet sont chacun équipés d'aimants qui vont interagir entre eux pour créer une lévitation. C'est tout simplement le principe du magnétisme...



Les objets déco s'envolent

Il n'empêche que, grâce à ce mécanisme, il est possible de faire léviter n'importe quel objet sans baguette ni incantations magiques. On n'y avait pas forcément pensé avant mais c'est un fantasme devenu réalité pour les designers qui ont la possibilité de créer des objets flottants aux matériaux actuels, et de proposer une autre façon de rendre notre décoration moderne.

De la technologie décorative

La technologie se met donc au service de la décoration pour proposer des objets utiles mais surtout ludiques. Avec leur design futuriste, ces nouveaux accessoires créent une déco atypique, qui captive les regards et suscite la curiosité. Une tendance qui s'extirpe du monde scientifique, puisque, jusqu'à maintenant, ces objets étaient réservés notamment au

domaine spatial. Pas étonnant donc que les objets en lévitation fassent un carton : ces derniers mois en effet, la décoration cosmique a plus que la cote dans nos intérieurs.

Qu'est-ce qui lévite ?

Cette tendance fait d'abord la part belle aux luminaires, et notamment aux lampes de table. La plupart de ces modèles en lévitation sont alimentés non pas par une batterie mais par un système d'induction, puisque les aimants, au contact de l'air, entraînent un champ électromagnétique. On trouve encore en lévitation des globes terrestres, des enceintes Bluetooth, des miniplantes, des horloges, des cadres photo etc., le tout souvent imaginé comme des installations artistiques minimalistes plus que comme des objets de décoration. ■

M.K.

Soléa
lumières & décoration

**LIQUIDATION
TOTALE***
avant fermeture définitive

**TOUT DOIT
DISPARAITRE !**

**ESPACE VALENTIN NORD
(BESANÇON) SORTIE 52
03.81.88.37.87**

@
VIVRE HOME DESIGN
HOME PROJECT



-20% SUR LES CANAPÉS
COMPOSABLES
du 25/09 au 13/10/18

Canapés 100%
COMPOSABLE

Modules,
Options,
Finitions...



Canapés 100%
STYLE

Fauteuil,
Chauffeuse,
Pouf...

@Vivre - HOUTAUD-PONTARLIER - 03 81 39 30 70

DU MARDI 25 AU SA

Mes Fruits & Légumes **BIO**



2,69
COURGETTES
 Origine Espagne
 Catégorie 2
 Calibre 14/21 cm
 Le Kg : 2,69€



1,99
BANANES
 Catégorie 2
 Calibre P17
 500 g
 Le Kg : 1,99€



1,84
TOMATES CERISES
 Origine Espagne
 Catégorie 2
 Calibre 25/35 mm
 250g
 Le Kg : 7,36€



1,19
CONCOMBRE
 Origine Espagne
 Catégorie 2
 Calibre 300/400g
 La pièce

Mes Boissons **BIO**



2,50
2,00
PUR JUS MULTIFRUITES
BIO VILLAGE
 Brique 1L.
 Le L : 2,50€

-20%
 DE REMISE IMMEDIATE

LIMONADE BIO VILLAGE
 A l'unité. Sans sucres ajoutés.
 1L. Le L :

-20%
 DE REMISE IMMEDIATE



2,90
2,32
PUR JUS D'ANANAS OU DE PAMPLEMOUSSE
BIO VILLAGE
 Brique 1L. Le L : 2,32€

Ma Crèmerie **BIO** libre-service

-20%
 DE REMISE IMMEDIATE



4,74
3,79
YAOURTS AUX FRUITS BIO VILLAGE
 Au lait entier. 12 x 125g (1,5 Kg).
 Transformés en France. Le Kg : 2,53€



-20%
 DE REMISE IMMEDIATE

4,80
3,84
LAIT UHT DEMI ÉCRÉMÉ BIO VILLAGE
 6 x 50 cl. Le L : 12,80€



-20%
 DE REMISE IMMEDIATE

1,60
1,28
PUR JUS DE CAROTTE
TOMATE BIO VILLAGE
 Brique 1L. Le L : 1,28€

JEANS HOMME FEMME*
COMPLICES
 à partir de **27€**
10€ DE RÉDUCTION IMMEDIATE

FOIRE AUX JEANS
DU 24 AU 29 SEPTEMBRE
 *Tailles et compositions assorties

JEANS HOMME FEMME*
KAPORAL
 à partir de **39€**

BIO

LE BIO DOIT ÊTRE
RÉSERVÉ À TOUS



HOUTAUD • PONTARLIER

Route de Dijon / 03 81 38 40 80

HORAIRES : du lundi au samedi de 8h30 à 20h
sauf vendredi jusqu'à 20h30

SAMEDI 29 SEPTEMBRE 2018

Mon **Traiteur BIO**
libre-service

Mon **Épicerie BIO**

-20%
DE REMISE
IMMÉDIATE



€91
€72
VILLAGE
ajoutés.
0,73€



4€33
3€46
JAMBON SUPÉRIEUR 4 TRANCHES
BIO VILLAGE
Avec couenne. Transformé en France
180 gr. Le Kg : 19,24€

-20%
DE REMISE
IMMÉDIATE



3€99
3€19
SAUMON FUMÉ ATLANTIQUE ÉLEVÉ
EN ÉCOSSE BIO VILLAGE
2 tranches 80 gr. Le Kg : 39,90€

-20%
DE REMISE
IMMÉDIATE



-20%
DE REMISE
IMMÉDIATE

3€,25
2€,60
VINAIGRE BALSAMIQUE
DE MODÈNE BIO VILLAGE
50 cl. Le Kg : 52€



2€,99
2€,39
CAFÉ MOULU PUR ARABICA BIO VILLAGE
250g. Le Kg : 9,57€

-20%
DE REMISE
IMMÉDIATE



0€,79
0€,63
TAGLIATELLES
FRAÎCHES AUX ŒUFS
BIO VILLAGE
Transformés en France.
250 gr. Le Kg : 2,53€

-20%
DE REMISE
IMMÉDIATE

-20%
DE REMISE
IMMÉDIATE



1€,71
1€,37
BISCUITS AU SÉSAME
BIO VILLAGE
230g. Le Kg : 5,95€

2€,20
1€,76
RAVIOLIS AUX
TROIS FROMAGES
BIO VILLAGE
Transformés en
France. 250 gr
Le Kg : 7,04€

-20%
DE REMISE
IMMÉDIATE

1€,20
0€,96
PÂTE À TARTE FEUILLETÉE À DÉROULER
BIO VILLAGE
Transformée en France. 230 gr. Le Kg : 4,17€

-20%
DE REMISE
IMMÉDIATE



1€,40
1€,12
COMPOTE DE POMMES BIO VILLAGE
4 x 100g. Le Kg : 2,80€

-20%
DE REMISE
IMMÉDIATE



1€,86
1€,49
LENTILLES CORAIL BIO VILLAGE
450g. Le Kg : 3,31€

-20%
DE REMISE
IMMÉDIATE



SAMEDI 29 SEPTEMBRE AVANT PREMIÈRE FOIRE AUX VINS SOUS CHAPITEAU

SUDOKU

SUPÉRIEUR

	3						4	1
				5		7	6	
4			9					
		6		4				9
1			2	7		3		
2			1					
5	9		3					8
7			8					
	1				5	2		

MOT MYSTÈRE

Rayez dans la grille les mots de la liste pour découvrir le MOT MYSTÈRE dont voici la définition : « VINS GRECS ».

Les mots peuvent être lus horizontalement, verticalement ou diagonalement, de droite à gauche, de gauche à droite, de haut en bas et de bas en haut. Un conseil ! Rayez d'abord les mots les plus longs.

B	V	E	L	A	N	T	R	T	A	I	R	E	E	R
E	U	N	E	V	A	U	S	L	N	A	N	N	I	E
C	B	L	E	U	E	T	A	E	C	A	O	O	J	N
S	U	R	L	G	A	R	R	H	N	I	N	E	X	I
E	R	L	R	D	M	E	E	U	T	I	R	U	J	E
E	T	A	O	A	O	T	T	A	E	O	S	O	E	V
H	L	N	N	T	A	Z	L	E	B	T	U	E	L	J
C	E	T	E	N	T	U	E	O	U	X	U	A	R	E
E	G	C	T	T	D	A	A	R	T	Q	I	A	D	O
R	E	R	E	A	A	M	N	A	E	T	O	N	O	N
B	R	E	L	I	E	L	N	T	O	T	A	L	E	C
E	L	O	C	I	P	T	O	N	A	L	I	T	E	E
R	E	T	S	E	R	T	T	E	L	I	T	R	E	F

- | | | |
|-----------|---------|-------|
| RACHETANT | LARGEUR | PIÈCE |
| LOQUETEAU | JÉONANT | LÉGER |
| CULOTTANT | VEINER | INOX |
| BULLDOZER | AVENUE | ONCE |
| ADULATION | RESTER | NOIR |
| TONALITÉ | TOTALE | BECS |
| ALARMAANT | VÉLANT | NOTE |
| JÉROBOAM | LAITON | RÉER |
| COAUTEUR | BLEUET | |
| JOXTANT | PICOLE | |
| LETTRES | VERRE | |
| LATENTE | AÉRER | |
| ÉBRÉCHÉ | LANDE | |
| FERTILE | RELIE | |

MOTS FLÉCHÉS

CERTIFIER D'UNE QUANTITÉ EXCESSIVE	RACLAGES DE LA SUIE IRONISER	OBJECTIF CÉLÈBRES INITIALES	OPPOSÉ DE L'UBAC FAIS DU TORT	TRAVERSE LE TYROL PLANTÉ POTAGERE	GRAVES EFFROI
TAPER SUR LA CAISSE ETAT DES USA		PRODUIT APICOLE BOUCLIER	STATUT PATRONAL PRÈS DE COBLENCE	UNITE MONETAIRE DANOISE HÉROS DE SPIELBERG	JUBILÉ EQUIPE DE FOOT DE MARSEILLE
PRÈS DU TECH ÉTREINT				CANAL OISEAU COUREUR DRAME LYRIQUE	
ENVELOPPE D'UNE GRAINE ENCAUSTIQUE		TRAVAUX FORCES EGRATI-GNURE D'ENFANT		PÂTURAGE MUNT	COUTUMES ENDURES
SOMMET POINTU	ANTIMOINE SOLUTION	DURILLON	ACCORD SLAVE ETENDUE D'EAU	IDIOT	APPARU
PRÉPARATION AMAS D'OBJETS PRÉCIEUX	FÉLINS TACHETÉS VIRTUOSE				
				CLASSE SOCIALE FERMÉE	

MOT CARRÉ

Chaque ligne, colonne et carré doit contenir les 9 lettres différentes de la grille.
- Recherchez d'abord les neuf lettres.
- Cherchez logiquement l'emplacement de chaque lettre.
- La grille résolue, vous verrez apparaître dans les cases grisées un MOT MYSTÈRE.
Vous pouvez éventuellement vous aider du MOT MYSTÈRE pour résoudre la grille, mais attention aux anagrammes. Ce mot correspond à la définition suivante :

DES GOINFRES DU PLAT PAYS.

--	--	--	--	--	--	--	--	--

				U		S	O	
	E			F	G	A	L	
A	L	U						
	R							A
S			L	G				
G				A	S			
			S		A			
F	A		O	R				
L		U				E		

QUIZ

D'où vient le nom des couteaux Opinel ?

- Du lieu de fabrication
- Du nom de l'inventeur
- De la société d'OPérations d'Incision et d'ELimage

SOLUTIONS DU JOUR

PREPARATION AMAS D'OBJETS PRÉCIEUX	TRAVAUX FORCES EGRATI-GNURE D'ENFANT	STATUT PATRONAL PRÈS DE COBLENCE	UNITE MONETAIRE DANOISE HÉROS DE SPIELBERG	JUBILÉ EQUIPE DE FOOT DE MARSEILLE	COUTUMES ENDURES
SOMMET POINTU	ANTIMOINE SOLUTION	DURILLON	ACCORD SLAVE ETENDUE D'EAU	IDIOT	APPARU
PREPARATION AMAS D'OBJETS PRÉCIEUX	FÉLINS TACHETÉS VIRTUOSE				
				CLASSE SOCIALE FERMÉE	

**VÊTEMENTS CHAUSSURES ET ACCESSOIRES HIVER
POUR HOMME, FEMME ET ENFANTS**

D-STOCK

Z.I. LES DUCATS ORBE

BRADERIE ANNUELLE!!

À L'ARRIÈRE DU MAGASIN

TOUT À -60% 70% 80%

**VENDREDI 28/09
9:00/18:30 NON STOP
ET SAMEDI 29/09
9:00/17:00 NON STOP**





























LE CIEL DE SEPTEMBRE EN OR S'ILLUMINERA DE BALLONS

L'association Pontissalienne Rires de Héros œuvre au quotidien au profit des enfants malades et de leurs familles. Elle ne pouvait que se mobiliser pour ce septembre en Or.



Il y a Octobre Rose et Mars Bleu, les mois les plus connus durant lesquels de nombreuses associations se mobilisent pour faire avancer la recherche contre les cancers du sein et du colon. Septembre en Or nous vient tout droit des États-Unis et c'est le mois

dédié à la recherche contre les cancers pédiatriques.

Depuis mars 2017, Rires de Héros s'attelle à rendre la vie des enfants hospitalisés plus douce par l'apport de jouets, de jeux mais aussi par l'abonnement à Netflix par exemple, pour les enfants confinés dans leurs chambres stériles. Les dons et recettes de leurs différentes manifestations sont intégralement reversés à la recherche contre le cancer pédiatrique. De plus en plus de personnes, artistes et anonymes, se sentent concernés par les actions menées par Rires de Héros, et donnent de leur temps, de leur talent ou de leur denier pour faire avancer les actions de l'association, désormais connue et reconnue.

"Pour ce mois si particulier à nos yeux, nous avons la volonté de nous impliquer et d'organiser une manifestation, explique Élodie Coulon, fondatrice de l'association. Nous avons très rapidement eu l'idée d'un lâcher

de ballons. Ces ballons symbolisent l'enfant malade qui, après un séjour sur terre, doit parfois malheureusement rejoindre les cieux."

Ces ballons proviennent tout droit de la Boutique du Sourire qui se mobilise également pour l'occasion, offrant ses services au gonflage avant le lâcher.

Les ballons seront vendus au prix de 5€ sur un stand lors du festival Pontaludik de Pontarlier, qui se déroulera dimanche 30 septembre, au théâtre Bernard Blier de 9h à 18h. Les ballons turquoises et dorés, s'envoleront vers les nuages depuis la place d'Arçon, à 18h.

Venez nombreux soutenir cette noble cause. Rappelons-le, le cancer est la première cause de décès par maladie chez l'enfant. 2500 cas sont diagnostiqués et 500 petits malades rejoignent les étoiles chaque année, en France. ■

M.R.

LES PAREUSES, D'HIER À AUJOURD'HUI

Le Pont des Chèvres permettait d'accéder au camp militaire installé à la fin du XIXe siècle sur la colline des Pareuses.



Les militaires s'adonnent ici à l'épluchage des patates. On distingue en arrière plan les baraquements apparus à compter de 1884

Le camp des Pareuses fut créé en 1876, en même temps qu'un champ de tir d'artillerie. Le camp des Pareuses accueillait les fantassins et les artilleurs qui venaient faire à Pontarlier des exercices de tir appelés aussi « écoles à feu ». Près de 10 000 hommes séjournèrent ainsi à Pontarlier, chaque année, du mois de mai au mois d'août, doublant la population de la ville chaque été. L'économie locale connaissait alors un regain d'activité, en particulier les 111 bistrotts, cafés et bois-debout de la ville avant que l'absinthe ne soit interdite

en 1915. Ce camp militaire était d'un confort rudimentaire. Les conscrits étaient logés sous de simples tentes de toile. Il a fallu attendre 1884 pour que des structures bâties, en pierre et en bois, apparaissent pour leur offrir des conditions d'hébergement plus dignes et plus en adéquation avec la rigueur du climat local. Cependant, dans leurs correspondances, fantassins et instructeurs louaient néanmoins l'air pur et la beauté des paysages pontissaliens. Certains y trouvaient une forme de sérénité nécessaire pour lutter contre les affres de la Grande Guerre. Le choix d'autres espaces de tir avec la création du camp militaire du Valdahon, entraîna le départ des troupes cantonnées à Pontarlier. La ville de Pontarlier racheta les terrains libérés sur lesquels furent construits dans les années soixante les immeubles d'habitation que l'on connaît aujourd'hui. ■

M.B



TENTER DE GAGNER :
1 VOYAGE D'UNE VALEUR DE 2500€
1 TV 4K
1 PC PORTABLE

ET + DE 300 BONS D'ACHATS



POUR JOUER RENDEZ-VOUS DÈS LE **SAMEDI 29 SEPTEMBRE**
 DANS VOS COMMERCES PARTICIPANTS
 DE LA ZONE COMMERCIALE DE DOUBS/PONTARLIER ET DOUBS VILLAGE

UN SAVOIR-FAIRE ANCESTRAL : LE MÉTIER DE SANGLIER

La première image que l'on a en tête lorsque l'on parle de sanglier, c'est celle de l'animal poursuivi sans relâche par ce gourmand d'Obélix. Mais dans nos contrées, il symbolise tout autre chose.



Les sangles des Mont d'Or répondent à des critères bien précis

Ce métier issu de nos terres franc-comtoises existe depuis le 16^e siècle. Un métier qui se perd, en faveur de l'industrie, puisqu'ils ne seraient plus qu'une douzaine à l'exercer dans notre région. Et pourtant, il est indispensable à la réalisation de notre célèbre fromage Mont d'Or.

En effet, le sanglier est l'artisan qui fabrique les sangles qui

entourent de nombreux fromages coulants, tels que notre Mont d'Or mais aussi le vacherin des Bauges, le vacherin d'Abondance et, plus proche de nous, l'Edel de Cléron.

Les sangles sont réalisées à base d'épicéas et répondent à des normes strictes, précisément indiquées dans le cahier des charges du Mont d'Or lui conférant ainsi son AOC (Appellation

d'Origine Contrôlée). Afin d'y répondre, la sangle, obligatoirement issue d'épicéa, doit faire 33 mm de large. Sa longueur varie en fonction de la boîte : 45 cm pour les fromages pour deux personnes, 55 cm pour les quatre personnes, 70 cm pour les huit personnes et jusqu'à 1m10 pour les formats de 2kg.

Pour extraire ces fameuses sangles, l'artisan utilise d'abord une plumette pour retirer l'écorce de l'arbre. Puis, muni d'un outil spécifique, appelé "cuillère", le sanglier épluche le tronc sur toute sa hauteur pour en retirer des sangles variant de 1,5 à 5,5 mm d'épaisseur. Une fois coupées aux bonnes longueurs, les sangles sont mises à sécher plusieurs jours avant d'être expédiées au fromager. ■

M.R.

GRANDIR ET ÉTUDIER EN ÉTANT INTERNE

Avec ses 119 élèves internes, soit le tiers de l'effectif total de l'établissement, le lycée professionnel Toussaint Louverture à Pontarlier compte cette année une légère diminution en la matière.



L'internat ne doit jamais être utilisé comme une punition mais comme un élément bénéfique dans le parcours

« Nous avons des élèves qui viennent du secteur mais aussi d'un peu plus loin dans le Haut-Doubs comme les plateaux du Russey ou de Maïche. D'autres habitent le pays de Montbéliard ou l'agglomération de Besançon voire même la Haute-Savoie ». Il faut dire que le lycée a des filières comme

le bois ou la pâtisserie ainsi qu'une classe ski nordique qui attirent des jeunes bien au-delà du bassin de vie. Des jeunes venus chercher une compétence particulière et pour qui l'internat est un passage obligé dans leur apprentissage.

Une raison majeure du recours à l'internat est en effet l'éloignement du lycée qui rend impossibles les allers-retours quotidiens. Dans d'autres cas, ce choix peut être motivé par certains parents pour poser un cadre à leurs adolescents, cadre pour mieux travailler, mieux se comporter, ou tout simplement vivre momentanément éloigné de la famille en

cas de difficultés relationnelles. Selon les enquêtes et témoignages sur le sujet, « le principal bénéfice de l'internat est l'acquisition rapide d'une plus grande maturité, y compris et surtout dans ses relations aux autres ; et une prise d'autonomie vis-à-vis des parents ». Bref, un pas vers l'âge adulte très bénéfique pour la plupart des élèves. Concernant les résultats scolaires ou le goût de l'effort, en revanche, il semblerait que les résultats soient plus nuancés, et variables selon les adolescents. « L'internat n'est pas une baguette magique qui transformerait ces comportements... » ■

L.R.

SOUVENIR DE GUERRE

A quelques semaines de la commémoration de l'armistice de 1918, les habitants du Grand Pontarlier en garde encore une trace bien présente, bien qu'invisible du grand public.



Des milliers d'obus gisent encore dans les entrailles de la terre du Haut-Doubs

Plus de 3000 tonnes d'obus de 75 à 240 mm gisent là dans ce coin paisible du Haut-Doubs, au fond de cette cavité naturelle profonde de 128 mètres qui depuis 1923 a bouleversé la quiétude des habitants de Chaffois. Bien loin des lignes de front dont les terres sont elles aussi bien souillées depuis des décennies. La décharge militaire

est bien connue des spéléologues, toujours inquiets des conséquences écologiques de cette zone interdite au public depuis 1978...seulement. Soit 55 ans après avoir été empli de ces milliers d'obus.

Le Gouffre de Jardel, 6ème site national de ce type répertorié par l'Etat a été choisi là, en pleine nature, pour que l'Armée française va se débarrasser en toute discrétion de stocks bien encombrants de munitions inutilisées lors de la Grande Guerre. Un gouffre retenu pour sa profondeur et sans doute son humidité, l'eau pouvant monter de plusieurs mètres en période de pluie. Les obus

étaient acheminés en train de Besançon à Pontarlier puis en camions depuis la gare et enfin dans de petits wagonnets jusqu'aux abords du trou où ils étaient déversés.

C'est une drôle de reconversion pour ce trou naturel autrefois utilisé par la population des alentours comme charnier, pour y jeter les carcasses d'animaux morts. Une pratique déconseillée au début du XXème siècle par les autorités. Pas sûr que la nature y ait ici gagné au change. Et encore moins sûr près d'un siècle plus tard que ce gouffre soit un jour vidé. ■

L.R.

Altitude VOUS REMBOURSE vos achats* !!!

Du 26 septembre au 13 octobre 2018

ALTITUDE PONTARLIER CENTRE VILLE

*Extrait du règlement : opération commerciale organisée par Commerce Pontarlier Centre, sis 6 quai du Petit Cours 25 300 Pontarlier. L'opération a lieu du mercredi 26 septembre au samedi 13 octobre 2018. Le réseau Altitude rembourse les achats effectués entre le 26 septembre et le 13 octobre 2018 inclus des clients porteurs de la carte Altitude. Dans la limite d'une somme totale à hauteur de 10 000 € ; le tirage au sort sera effectué de façon aléatoire. Les sommes remboursées seront créditées directement sur la carte Altitude des porteurs. Règlement disponible sur simple demande écrite à Commerce Pontarlier Centre - 6 quai du Petit Cours - 25300 PONTARLIER ou sur www.commerce-pontarlier.com

GRÉSARD MALBUISSON
Boucherie, Charcuterie et Fumés de Montagne

Osez la qualité !
du **MARDI 25** au **VENDREDI 28 SEPTEMBRE**

- Rôti de porc filet s/os (Porc IGP - Franche Comté) 7.90€ le kg
- Saucisse de Veau (Porc IGP Franche Comté) 8.90€ le kg
- Jambon blanc supérieur tranché (Porc IGP Franche Comté) 9.90€ le kg
- Filets de poulet (Sachet de 10 pièces) (Origine Bourgogne) 11.99€ le kg

Rayon vente au magasin 8 à Huit
25160 MALBUISSON - LAC SAINT POINT

Tél. : 03 81 69 31 26
Fax : 03 81 69 39 13



les nouveaux
commerçants

À FRASNE VOTRE MARCHÉ D'AUTOMNE EN PLEIN AIR

Venez faire vos provisions !

À partir de mercredi 26 septembre

- POMMES DE TERRE
Bintje
en sac 25 kg
- POMMES DE TERRE
Charlotte de Franceline
en sac 10 kg

POMMES
caisse 13 kg
1€ /kg
GALA, GOLDEN, BOSKOOP,
CANADA, REINETTE, GRANNY, etc



**POIREAUX,
CAROTTES, OIGNONS,
AIL, ECHALOTES, CHOUX**
Différentes variétés

VENTE EN EXTERIEUR SUR LE PARKING

SUPER U

114 Grande Rue - FRASNE - 03 81 89 78 78

www.coursesu.com/frasne

24h/24 CB

Ouvert tous les jours
de 8h30 à 19h30 NON-STOP
et le dimanche de 8h30 à 12h



RENDEZ-VOUS POUR LE TRAIL DES SANGLIERS

Le plus célèbre des trails pontissaliens se déroulera dimanche 30 septembre.



Les trailers seront accueillis au Château de Joux au son des percussions

Depuis 14 ans déjà, le dernier dimanche de septembre rime avec efforts. Le trail des Sangliers attend les 1200 trailers qui s'élancent avec entrain sur les sentiers de Pontarlier. Les tracés ont été modifiés l'an passé et sont reconduits cette année. 14, 23 ou 40 kilomètres ? A vous de choisir votre niveau de difficulté, il y en aura pour tous les mollets ! Quel que soit le chemin que vous choisirez d'emprunter, vous croiserez forcément la route d'un ou plusieurs monuments

historiques, phares de notre patrimoine haut-doubsiste. Le fameux Château de Joux sera bien évidemment de la fête et une animation musicale accueillera les coureurs tout au long de la journée. Question ravitaillement, les organisateurs ont mis les bouchées doubles ! L'Auberge du Larmont, situé au Gounefay, se fera un plaisir de concocter quelques délices gastronomiques pour redonner du courage aux sportifs.

Il n'y a pas de raison qu'il n'y aient que les grands qui s'amuse ! Les petits seront également les bienvenus avec des parcours spécialement dédiés à leurs petites jambes et leur grande motivation ! Quel que soit leur âge, ils pourront s'adonner aux plaisirs procurés par la course et le trail. Les jeunes gens de 15/16 ans pourront se mesurer lors du Trail des Pages, qui se déroulera à Oye et Pallet. Au programme pour eux : 9.4 km de pur bonheur !

Le départ sera donné à 9h, à l'usine Nestlé de Pontarlier. Les spectateurs sont attendus nombreux pour encourager les coureurs. L'arrivée est prévue à l'espace Pourny où seront présentes une buvette et une petite restauration pour tous.

A noter que pour chaque inscription, 1 euro sera reversé à l'association Nathan Graine de Soleil qui permet aux enfants malades et à leurs familles de s'échapper pour quelques jours loin des tracés du quotidien.

Pour toute inscription ou pour plus de renseignements, rendez-vous sur la page www.traildessaingliers.fr ■

L.R.

UN NOUVEAU SOUS-PRÉFET À PONTARLIER

Monsieur Jean Almazan prend ses fonctions de sous-préfet de Pontarlier, remplaçant ainsi madame Annick Pâquet, nommée à Fontenay-le-Comte, en Vendée.

Avant d'intégrer le monde de la politique, Jean Almazan était professeur d'espagnol puis d'EPS, dans l'Ouest de la France. Toujours dans sa lancée éducative, il est devenu inspecteur pour le compte de la direction départementale de la Jeunesse et des Sports avant d'en devenir directeur en Eure-et-Loir, de 2006 à 2009.

En 2009, il est nommé sous-préfet à Clamecy, dans la Nièvre avant d'intégrer les sous-préfectures de la Trinité, en Martinique ou encore Vichy, dans l'Allier.

Monsieur Jean Almazan marquera sa prise de fonction par un déôt de gerbe aux monuments aux Morts de l'hôtel de ville ce lundi 24 septembre, à 19h30. ■

M.R.

Le sous-préfet préside la commission de sécurité, la commission locale d'insertion. Il participe également à la mise en œuvre des programmes de développement économique de l'État et de l'Europe.

La sous-préfecture est le relais dans l'arrondissement de la plupart des missions traditionnelles de la préfecture, notamment dans les domaines de la délivrance des titres et de l'accueil du public (cartes d'identité et de séjours, passeports, dossiers de cartes grises et permis de conduire, naturalisations, associations). Elle assume les contrôles de légalité et budgétaire, des actes pris par les collectivités locales qui relèvent de son ressort.

Source : doubs.gouv.fr

ARÇON ET LE BIATHLON EN TOUTE SAISON

Il y a quelques jours encore le Samse Summer Tour faisait étape ici avec les meilleurs français au rendez-vous.



Outre des compétitions, le site accueille bon nombre d'athlètes pour leur préparation

Fourcade et Bescond, tous deux médaillés olympiques mais aussi tout ce que la France du biath-

lon compte comme champions et championnes, ils et elles sont tous et toutes un jour où l'autre venu glisser ou rouler et bien sûr tirer sur ce stade qui fait d'Arçon une place forte de la discipline en France. Stade qui d'ailleurs lors de son inauguration il y a près dix ans a été baptisé du nom de Florence Baverel, médaillée d'or à Turin en 2006.

Outre les compétitions en toute saison, le site reçoit également régulièrement des clubs ou équipes

venus là pour leur préparation. Il faut dire que l'équipement a été pensé en amont pour répondre à ces attentes lorsque la Communauté de Communes de Montbenoit et de l'Entente Sportive Saugette de Ski, les deux entités à l'initiative du projet, ont imaginé leur construction.

C'est finalement en janvier 2009 qu'a eu lieu à Arçon le championnat de France de sprint sur le stade de Biathlon. 120 concurrents ont inauguré cette structure

équipée d'un stand de tir avec cibles, une piste ski de plus d'un kilomètre. L'enneigement artificiel peut même y être assuré en cas de pénurie grâce à la présence d'installations de pompage sur le Doubs à proximité. Un chalet assure un accueil dans les meilleures conditions aux sportifs tandis que d'autres installations permettent d'assurer avec efficacité la partie logistique. ■

L.B

ASSOCIATION PONTISSALIENNE DE LOISIRS
1998-2018
20^{ème} anniversaire

PATCHWORK
PEINTURE
VANNERIE
PENTELLE

Exposition Démonstrations

Samedi 29 septembre 2018
de 10h à 18h
Salle annexe des Annonciades
Pontarlier

Arobaz Informatique

Votre centre de réparation informatique

Pour PC, Mac, portables et périphériques

Vente & Services informatiques
PARTICULIERS
PROFESSIONNELS

8 place Cretin 25300 PONTARLIER
03 81 39 63 54 / www.arobazinformatique.fr

Au Doubs Gourmet
Boucherie - Charcuterie - Traiteur
Goût et saveur, c'est mon traiteur

Mardi 25 Septembre
Saucisse Comté Macvin -
Gratin de Gnocchis à la tomate * 6.00 €
Pépité de colin aux épinards * 6.00 €

Mercredi 26 Septembre
Courgette farcie - Riz * 6.00 €
Gratin de raviolis * 6.00 €

Judi 27 Septembre
Sauté de Pintade aux champignons de Paris -
Poêlée de légumes*6.00 €
Choucroute Garnie * 7.50 €

LIVRAISON A DOMICILE
1 rue de la Valpré 25300 DOUBS / 03 81 39 10 23 audoubsgourmet2@orange.fr

PLATS DE LA SEMAINE

Vendredi 29 Septembre
Emincé de porc aux pruneaux -
Pommes au four * 6.00 €
Filet de Plie sauce crevettes
- Coquillettes * 6.50 €

Samedi 29 Septembre
Couscous * 7.00 €
Fondant de Poulet - Gratin de brocolis * 6.00 €
Cuisse de Lièvre sauce grand veneur -
Spatzles * 7.80 €

Dessert de la semaine (1.50 € la part)

DES CONSEILLERS MUNICIPAUX AU DIAPASON

Pour ce conseil municipal de rentrée, de nombreux sujets ont été soulevés et la cohésion entre les parties était au rendez-vous.



Karine Grosjean, élue de l'opposition, nous confie son point de vue

Patrick Genre ne décolère pas et a commencé ce conseil municipal en pestant contre cette loi qui oblige la communauté de communes à passer de 42 à 38 sièges. Pour Pontarlier, cela concerne la perte de 2 sièges. Les noms des personnes quittant le conseil communautaire ont été dévoilés. Il

s'agit de Geneviève Rousseaux et Brigitte Cortot. De plus, les deux listes d'opposition ont accepté de faire liste unique avec la majorité, ce qui représente 3 sièges sur les 17.

Karine Grosjean, élue d'opposition, souligne la complexité de certains dossiers qui a nécessité la réflexion

et la bonne entente de tous les partis : "Il a été présentée la politique de la vie sportive, mais aussi et surtout le renouvellement de la délégation de service public et de la restauration municipale, y compris la cantine scolaire. Ce dossier est techniquement complexe mais très intéressant parce qu'à la croisée de plusieurs enjeux que sont la protection de la ressource en eau, la stratégie foncière, l'approvisionnement local, les nouvelles habitudes et exigences des familles, la santé, ... Pour le coup, les trois groupes politiques se retrouvent et coopèrent bien.", s'enthousiasme l'élue. La convention de délégation du service public a ainsi été approuvée pour la décennie à venir.

Un autre point a retenu l'attention des élus : l'adhésion de la Communauté de Communes du Grand Pontarlier au Syndicat Mixte du Haut Doubs et de la Loue. La préservation de cette ressource naturelle, qui se fait rare actuellement, qu'est l'eau sera au cœur

des préoccupations de cette nouvelle alliance. Seules les nappes phréatiques ne seront pas concernées par les actions du syndicat.

Exceptionnellement, le marché de Noël ouvrira ses portes à des dates un peu particulières, en raison du calendrier des vacances scolaires

qui ne jouent pas en sa faveur. C'est pourquoi le marché accueillera les visiteurs du 13 au 24 et du 27 au 30 décembre.

Retrouvez le compte rendu général de ce conseil municipal sur la page internet de la ville de Pontarlier. ■

M.R.

Restaurant du Pont de l'Oie
Chez Franck
 Après 16 ans derrière ses fourneaux, il reprend le flambeau !
PENSEZ À RÉSERVER
 3 rue du Bois de l'Oie 25300 ARÇON
 03 81 46 63 30

primeur.

boucherie.

poissonnerie.

fromagerie.

traiteur.

fresh.
au service du goût

VOTRE MAGASIN
100% FRAIS
HOUTAUD

NOUVEAU !
17 rue de la Champagne

OUVERTURE LE DIMANCHE À PARTIR DU 7 OCTOBRE !

À retrouver en promotion:

1,50€ le kg
pomme dalinbel.
Catégorie 1 - Calibre 170+



Origine **FRANCE**

11,90€ le kg
filet de julienne.



Pêchée en
ATLANTIQUE NORD-EST

4,80€ le kg
poulet fermier jaune du Sud-Ouest Label Rouge.



Origine **FRANCE**

Promotions valables du 26 au 30 septembre 2018. Dans la limite des stocks disponibles.

Retrouvez-nous sur fresh.fr et

POUR VOTRE SANTÉ, MANGEZ AU MOINS CINQ FRUITS ET LÉGUMES PAR JOUR.
www.mangerbouger.fr

Photos non contractuelles. / Conception/réalisation : Insign

LES PARADOXES DU RASSEMBLEMENT NATIONAL...

Malgré des difficultés financières et un programme toujours creux, le rassemblement national de Marine le Pen, un sondage Odoxa annonce que le parti d'extrême-droite serait au coude à coude avec la République en Marche si les Européennes avaient lieu dimanche...

Au Rassemblement National (RN), comme avant au FN, on déteste, officiellement, « le système médiatique ». Sauf lorsqu'il est question, comme depuis deux semaines, de sondages favorables, à fortiori, dans des périodes délicates pour le parti... L'étude de l'institut Odoxa, sur les élections européennes, publiée dans le Figaro du 14 septembre, a donc trouvé grâce aux yeux des cadres frontistes dans une période où peu de choses semblaient sourire au parti d'extrême-droite. Avec 21% des intentions de vote, dans ce sondage, la liste RN talonne la République en Marche (LREM) donnée à 21,5, avec une avance confortable sur les autres listes...

Un sondage qui était sur toutes les lèvres lors de la rentrée politique de Marine le Pen, dimanche 16 septembre à Fréjus. Contrainte à renoncer à l'organisation d'un événement d'envergure, faute de moyens financiers, la dirigeante du RN a fait sa rentrée dans le théâtre de la ville du Var devant environ

800 cadres et une poignée de militants locaux. Mais revigorée par cette étude inattendue, qu'elle n'a pas hésitée à citer à la tribune, se réjouissant que le RN soit « au coude à coude avec LREM » pendant « que les anciens partis sont relégués au rôle de figurants... », la présidente du RN a livré un discours, certes offensif, révélateur de sa stratégie pour les mois à venir...

Avec 21% d'intentions de vote, le RN rééditerait le score de l'élection présidentielle. Un signe que s'il ne progresse pas, il conserve, à minima, un socle solide d'électeurs. Une bouffée d'air frais au sein du parti, en particulier chez les partisans de la présidente, dans une période trouble. En premier lieu, l'image de Marine le Pen, sévèrement et durablement abimée par le débat d'entre-deux tours, ce que même certains cadres du parti reconnaissent à voix basse, dont une majorité de Français ont toujours une image négative (68% de mauvaises opinions, l'opinion septembre). Ensuite, un corpus

idéologique toujours aussi flou, vide, manquant de propositions concrètes et ne semblant ressembler qu'à un retour aux fondamentaux de l'extrême-droite. Ainsi, plus des trois quarts du discours de Fréjus furent consacrés à l'immigration, qualifiée de « submersion migratoire » et aux migrants. Les difficultés rencontrées par Marine le Pen à créer des alliances, avec Nicolas Dupont-Aignan ou avec d'autres composantes de la droite souverainiste sont l'illustration de ses vides idéologiques. Enfin, la trésorerie du parti est toujours une inconnue dans le cadre d'une future campagne...

La situation financière, toujours précaire du RN, force le parti à des contorsions, mais contrairement aux gesticulations médiatiques des ses dirigeants, qui souhaitent dramatiser la situation, elle ne crée pas un risque de disparition immédiate du parti. Si la saisie, à titre conservatoire de 2 millions d'euros, ordonnée dans le cadre de l'affaire dite des assistants parlementaires

européens du FN, met à mal la trésorerie de parti et l'a forcé à lancer une souscription en juillet, le RN espère voir la décision être annulée le 26 septembre. Par ailleurs, quand bien-même elle ne le serait pas, le parti sait mener des campagnes « à l'économie », dans une situation qui lui permettrait d'utiliser et d'abuser d'une posture victimaire. C'est l'un des enseignements majeurs de l'étude menée par Odoxa, malgré une communication réduite au strict minimum, une image négative, sans alliés ni véritable programme, le RN est sur le point de renaître de ses cendres, d'autant qu'un bon résultat, s'il se confirme, aux européennes de 2019, contribuerait à renflouer les caisses de la « firme Le Pen »...

Il ne faut pas sous-estimer Marine le Pen... Face à tous ces ennuis, la tentation est grande de penser que le parti d'extrême-droite se retrouve acculé et qu'il ne tiendra pas jusqu'à l'échéance européenne où qu'il y arrivera

en lambeaux, après avoir déjà dû fermer un tiers de ses permanences. Cependant, Marine le Pen n'est jamais aussi forte que dos au mur. Son discours de rentrée l'a montré. Faisant assaut de démagogie et de phrases chocs, dans un style nouveau pour elle, mélangeant un discours lettré et des formules plus « populaires », elle a dénoncé, pêle-mêle, Emmanuel Macron, l'Europe, mais a aussi commencé à refermer les pinces d'une piège qui risque de s'avérer mortel pour la droite. En se divisant (3 votes contre, 6 absents, 9 votes pour, dont trois ne sont plus membres de LR, et deux absents le jour du vote...) sur le vote de la procédure de sanction à l'encontre de la Hongrie, les eurodéputés de la droite française, en plus de confirmer l'imbroglio qui règne autour de la ligne européenne du parti, ont surtout offert un angle d'attaque en or à Marine le Pen, fidèle alliée de Viktor Orban. La patronne du rassemblement national n'a, en



effet, pas manqué de souligner les contradictions du discours de Laurent Wauquiez, dont la stratégie est de faire venir à lui l'électorat RN, mais qui dès qu'il est question de passer aux actes à Bruxelles, ne tient le même discours qu'à Paris. Une rhétorique que ne manquera pas d'utiliser, à contrario, Emmanuel Macron, en soulignant l'alliance entre certains eurodéputés et le régime d'Orban... Dans la grande bataille des européennes qui a débuté, il serait bien imprudent d'enterrer Marine le Pen... ■

Stanislas LEHMANN

6-7^h
Oct. 2017

Salon du chocolat
vins - saveurs

Entrée 1€

Animations
Recettes des chocolatiers
du Jura

JURAPARC
LONS-LE-SAUNIER

www.lons-chocolat.com

PROMOTION
JURA
JURAPROMOTION

INTERNATIONAL

Au profit de
l'action «villages
vacances enfants»
du Lions Club

RÉFLEXION AUTOUR DE LA SILVER ÉCONOMIE

Le 34e congrès de l'association nationale des élus de Montagne (ANEM), qui se déroulera les 18 et 19 octobre à Morneau réunira un beau plateau autour de thèmes importants pour les communes concernées.



Les communes de montagne ont sans doute une belle carte à jouer auprès de seniors de plus en plus actifs

De nombreux élus, parlementaires et experts interviendront lors des débats, dont bien sûr Annie Genevard, députée du Doubs et vice-présidente de l'Assemblée Nationale qui est aussi secrétaire générale de l'association. Deux ministres au moins viendront participer aux débats : Jacques Mézard, Ministre de la Cohésion des Territoires et Stéphane Travert, Ministre de l'Agriculture et de l'Alimentation.

Parmi les thèmes abordés, celui de la « Silver économie » ou économie des seniors qui désigne l'ensemble des activités économiques liées aux personnes âgées, phénomène lié à l'accroissement de l'espérance de vie et aux suites du Papy boom.

La prise en charge des personnes âgées est en effet considéré comme un nouveau défi pour la société en général et pour la montagne en particulier.

L'accroissement de l'espérance de vie constitue un défi sociétal majeur pour l'avenir et induit

donc une profonde adaptation de l'économie liée à la satisfaction des besoins de cette « silver économie ». Si les problématiques liées à la dépendance et à la santé sont primordiales, elles exigent nécessairement des réponses adaptées. « Il n'en demeure pas moins que cette économie est loin de se limiter à celles-ci. Les seniors vivent mieux et plus longtemps. En effet, ce sont aussi des personnes actives ayant du temps à consacrer à des activités de loisirs qui contribuent à la vie économique. Certains territoires ruraux considérant qu'il s'agit là d'une filière d'avenir pouvant générer de nombreux emplois » soulignent les responsables de l'association qui vont donc en débattre afin de tenter d'apporter des réponses adaptées.

Ainsi malgré la désertification et l'isolement de territoires de montagne, les dispositifs destinés à aider les seniors ruraux se multiplient qu'il s'agisse d'entraide, de services à la personne ou de projets innovants... « Par ailleurs, la montagne est aussi une terre d'accueil pour les populations seniors touristiques venues d'autres territoires qui apprécient particulièrement l'environnement riche et privilégié de la montagne. L'été tout autant que l'hiver... ». Un paramètre à prendre en compte donc, à Morneau et dans le Haut-Doubs comme partout ailleurs dans ces zones qui doivent faire de leurs problématiques des atouts à valoriser. ■

L.R.

L'ADAPEI PRÉPARE SON OPÉRATION BRIOCHES

Ce sera cette année du 1er au 7 octobre.



Une opération proposée à l'automne depuis près d'un demi-siècle

Pour faire vivre ses sept sections locales de Morneau mais aussi Baume-les-Dames, Besançon, Maîche, Ornans, Pays de Montbéliard et Pontarlier, l'Adapei du Doubs organise chaque année depuis 48 ans son opération brioches.

Les bénéfices réalisés à cette occasion financent des actions culturelles, sportives ou encore l'achat de matériel numérique et la réalisation d'aménagements de confort pour les 3 600 personnes handicapées mentales,

polyhandicapées ou autistes accompagnées par l'association dans le Département. Elle est en effet indispensable au quotidien pour leur permettre d'apprendre, de travailler, se loger, bref, de vivre, de grandir et vieillir sereinement.

L'Adapei rappelle que la première semaine d'octobre est une période où elle seule peut vendre des brioches de cette façon dans le département. « Des personnes mal intentionnées font du porte à porte pour vendre des brioches et se présentent comme étant de l'Adapei du Doubs ou le sous-entendent. Vous pouvez identifier nos porteurs en vous assurant qu'il détient sa carte mentionnant les dates de la collecte et le tampon de la préfecture. Demandez à la voir ! »

L'association lance également un autre appel à quelques jours de cet événement important. Elle cherche en effet des bénévoles sur la plupart des secteurs du Doubs : « Bien plus qu'une récolte de dons, cette action permet avant tout de faire connaître le handicap mental et de sensibiliser le grand public ». ■

L.R.

RADARS, FACEBOOK ET DÉMOCRATIE...

Les appels de phare ont laissé place aux signalements des radars sur Facebook. Avec en prime une montée en puissance d'un sentiment de persécution que même une baisse de la mortalité ne calme pas.



Des dizaines de milliers de personnes suivent chaque jour l'emplacement des radars sur Facebook

Que ce soit dans la presse quotidienne ou sur les grandes chaînes nationales, la question revient fréquemment : quand il est annoncé un doublement du nombre de flashes des radars cet été après le passage à 80 km/h, ce qui a priori n'est pas une bonne nouvelle ; mais aussi quand l'annonce d'une baisse significative du nombre de tués sur les routes fait la une...bonne nouvelle qui ne manque étonnamment pas de

relancer malgré tout le débat.

Les réseaux sociaux sont bien entendu au cœur de ces discussions quand la police fait part de son exaspération devant la toute puissance de pages annonçant par exemple dans le nord « la présence des flics » ou de façon plus édulcorée dans la région « une zone à risques ». Dans les deux cas, les emplacements des forces de l'ordre sont signalés en temps réel.

Sauf en cas d'alerte enlèvement par exemple. "Mais les cambrioleurs ont un véritable GPS à disposition par contre" note un internaute. Les dégâts subis régulièrement par les appareils sont relatés entraînant des commentaires peu étonnants au vu d'un sondage présenté ces derniers jours par la chaîne C8 indiquant que près des deux tiers des personnes interrogées trouve normal de signaler les radars.

Quand une pétition demande la suppression d'une telle page, elle ne recueille que quelques signatures mais surtout une volée de bois vert. Avec le sentiment que démocratie et liberté signifient que tout est permis notamment sur ces supports. Vaste débat. ■

L.R.

Nous sommes là pour vous !

Des découvertes surprises !

Votre Foire aux Vins

préférée commence le 24 septembre

+ de 400 vins en promo dans un espace dédié aux vins

DÉGUSTATIONS ET CONSEILS

OFFRE très spéciale de
MAGNUM / JÉRÔBOAM / MATHUSALEM

A très vite dans votre Super U !

SUPER U

Avenue de Lattre de Tassigny
LE RUSSEY - 03 81 43 85 85

24h/24 CB

www.coursesu.com/lerussey

Ouvert tous les jours
de 8h30 à 19h NON-STOP

LES FRONTALIERS ET L'IMPÔT À LA SOURCE

Beaucoup de questions et parfois d'inquiétudes autour de cette nouvelle organisation de la fiscalité en France.



L'Amicale des Frontaliers est à disposition de ceux qui se posent encore des questions

Le nouveau système se mettra en place à partir du 1er janvier 2019. À compter du mois de septembre 2018, les taux seront transmis aux employeurs, et le montant des prélèvements aux contribuables. Qu'en est-il pour les frontaliers ? Réponse de l'amicale des frontaliers.

"L'imposition ne pourra pas se faire directement sur le salaire des travailleurs frontaliers ou sur les pensions invalidité et vieillesse des retraités suisses. Par conséquent, de la même manière que les indépendants, des acomptes seront prélevés sur les comptes bancaires des

contribuables. Les frontaliers qui étaient déjà mensualisés ne verront pas ou presque pas leur situation changer ; ils seront mensualisés sur 12 mois au lieu de 10. Mais ils paieront bien leur impôt en temps réel, c'est-à-dire qu'au 1er janvier 2019, ils s'acquitteront de leur impôt 2019 et pas 2018" précisent les spécialistes de l'amicale qui ajoutent: "Concrètement, au cours de l'année 2018, vous réglerez vos impôts sur les revenus 2017, et à partir de janvier 2019, vous réglerez vos impôts sur les revenus 2019. L'année 2018 sera donc considérée comme une « année blanche », c'est-à-dire qu'aucun

impôt ne sera prélevé sur les revenus 2018. L'impôt normalement dû au titre des revenus non exceptionnels, perçus en 2018, sera annulé par le biais d'un crédit d'impôt spécifique calculé automatiquement par l'administration fiscale sur la base de la déclaration des revenus 2018 déposée au printemps 2019". ■

L.R.

Ces revenus, qu'il s'agisse du capital 2ème pilier ou des crédits d'impôts pour l'isolation extérieure de la résidence principale par exemple, seront pris en compte en 2019 au moment de la déclaration de revenus. En effet, les revenus exceptionnels ainsi que les autres revenus exclus du champ de la réforme - par exemple les plus-values mobilières et immobilières, les intérêts, les dividendes, les gains sur les stocks options ou les actions gratuites, le capital 2ème pilier- resteront imposés en 2019, selon les modalités habituelles. Les contribuables ne pourront donc pas profiter de l'année 2018 pour vendre en franchise d'impôt des actions ou des biens immobiliers.

GRANDS MOTS... GRANDS REMÈDES...

Qui nous a volé la spasmophilie et surtout : pour quoi faire ?

La spasmophilie qui occupa longtemps l'espace médiatique a disparu. Corps et âme.

« Êtes-vous spasmophile ? », et dès lors nous l'étions.

Je reçois une publicité où des « méthodes naturelles » guérissent à foison de façon quasi surnaturelle tous les maux du temps. Nulle mention de la spasmophilie.

Il y a des précédents. La dystonie neuro-végétative qui fit les beaux jours de mes débuts de soignant a sombré -elle aussi- dans l'oubli.

Pourtant elle portait en elle toutes les bouffissures macabres de la détresse humaine.

Même la mélancolie n'est plus ce qu'elle était. On en prendrait le cafard.

Disparue des revues, des éditions... Dans Google, 456 000 résultats pour « spasmophilie ». Dans Amazon plus de 80 livres !

Puis en 2015 naît un doute : « la

spasmophilie, mythe ou réalité ? ». Aussitôt l'anti-mythe, ce glyphosate de l'esprit, se répand. Et puis plus rien !

Notre deuxième cerveau se situerait dans l'intestin ? Mais alors il va falloir mettre plein gaz pour remplacer la spasmophilie. Et nous tripatouiller le microbiote jusqu'à trouver la même. Spasmo- ; -philie. Convergence du spasme et de la passion. Elle avait un côté coquin. Coquin de sort ! La voilà qui sort et nous quitte, quitte à nous laisser au bord du chemin avec tout autant de maux mais aucun pour les nommer...

Des nouveautés affluent : fibromyalgie, formes chroniques de la maladie de Lyme, burn-out, syndrome de fatigue chronique, électrosensibilité... Ne vous y trompez pas : tous ont leurs embrasements flamboyants mais aucun n'a le talent rassembleur de feu la spasmophilie. Elle va beaucoup nous manquer.

Gérard BOUVIER

C'EST NOTRE
Anniversaire
du 19 septembre au 13 octobre 2018

1968

Mémoires
D'antan des Meubles Etienne Mougins

2006

Mémoires
Développement et nouvelle construction dans la Zone commerciale.

2018

LES DOCKS DU MEUBLE

50 ans

Venez participer au grand tirage au sort

20 Voyages pour 2 personnes au cabaret Le Paradis des Sources en Alsace à gagner

PRIX Anniversaire dans tous les rayons SÉJOUR, SALON, LITERIE...

2 magasins, 2 enseignes Plus de 2000m2 pour l'équipement de la maison

MEUBLES Etienne Mougins salon - literie - décoration

www.meubles-mougins.fr

C'EST NOTRE
Anniversaire

VENTE EXCEPTIONNELLE SOUS CHAPITEAU

"ARRIVAGE MASSIF DE SALON ET DE LITERIE !"

Venez vite profiter de nos prix

50^{ème} Anniversaire

Zone Commerciale des Rondeys

25210 LE RUSSEY

Tel : 03.81.43.70.21. ou 09.83.40.57.68. (Meubles E. Mougins) (les Docks)

LES DOCKS DU MEUBLE

www.lesdocksdumeuble.fr

PAS DE BÉNÉVOLES PAS DE CLUB

Toute association a besoin de bénévoles. Mais ces piliers sont de plus en plus rares alors que leur engagement peut s'adapter à leur envie de donner du temps.



Vingt des quarante dirigeants encadrent les équipes de jeunes

A la tête d'un club avec 260 licenciés, le nouveau président de l'Entente Sportive du Pays Maichois (ESPM) Jean-François Barthoulot peut compter sur une quarantaine de dirigeants tous bénévoles.

L'organisation est désormais faite en trois pôles : sportif, administratif et vie du club. « Dans ce troisième pôle, nous avons la gestion de

nos manifestations, qui nous permettent d'avoir une bonne partie de notre budget et donc l'encadrement des bénévoles ». Leur recrutement et leur fidélisation est un point important.

« Sans bénévoles, le club ne peut pas fonctionner. Il faut donc en recruter davantage afin que les bénévoles actuels ne saturent pas,

et les mettre en valeur » poursuit-il. « Nous ne cherchons pas forcément des bénévoles qui sont là tout le temps, on peut avoir des occasionnels qui font une tâche dans l'année. L'idéal serait de trouver une vingtaine de bénévoles supplémentaires pour donner 2 à 3 heures par an au club ».

Une nouvelle conception de l'engagement qui passe aussi par la reconnaissance. « Dans cet optique de valoriser nos bénévoles, nous étudions la possibilité de proposer à ceux qui le souhaitent des formations qui pourraient leur être utiles, dans leur engagement au sein du club, et dans la vie de tous les jours ». Conclusion du président : « C'est plus difficile qu'auparavant de trouver des bénévoles mais l'ESPM ne se porte pas trop mal de ce côté-là. Il faut juste anticiper...car ils sont vraiment indispensables. Pas de bénévoles, pas de club ». ■

L.R.

REPRISE DU RENDEZ-VOUS DES AIDANTS

Si vous êtes dans une telle situation, cette demi-journée mensuelle peut être une véritable bouffée d'oxygène.



Un dispositif pour accompagner ceux qui aident un proche au quotidien

Au Rendez-Vous des Aidants a été créé en 2016 par le Centre Communal d'Action Social de Maïche. Il a été repris par la Commune au 1er janvier 2018. Le dispositif reprend ce mois-ci.

Ces séances thématiques et de détente, libres et gratuites, sont animées et encadrées par deux professionnelles de l'accompagnement : une psychologue et une sophrologue. Elles visent à soulager et apporter un appui aux Aidants qui au quotidien sont aux côtés d'un proche en situation de maladie, de handicap ou de dépendance, quel que soit son âge. Ces proches que l'on ignore bien trop souvent et qui aussi

s'ignorent bien trop souvent. Une fois par mois, les aidants de tout le territoire du pays de Maïche ont l'opportunité de participer à un temps d'échange, de partage et de convivialité en toute confidentialité. Un programme annuel est établi. Il alterne séance à thème et séance détente. La règle veut que les thèmes retenus soient souhaités par les aidants. Et bien entendu, les thématiques peuvent évoluer en fonction des demandes particulières faites au cours des séances. Il s'agit effectivement d'écoute réciproque.

Ont par exemple déjà été évoqués l'estime de soi, la posture de l'aidant, apprendre à dire non, le détachement, gérer l'agressivité... Quant aux séances détente, qui peuvent se dérouler en extérieur, elles permettent aux aidants de connaître et de pratiquer des exercices de respiration, de relaxation et tout un panel d'outils qui peuvent être mis en œuvre au quotidien. ■

L.R.





Véranda ←

Menuiserie Alu ←

Pergola ←

Sas d'entrée ←

Terrasse Bois ←

Garde-corps ←

Extension d'habitation ←

RHINO CONCEPT
1 rue Pinsons / ZA Les Boutiques
25210 Le Russey

09 71 16 37 99
contact@rhinoconcept.com

UNE AMITIÉ FRANCO-ALLEMANDE

Des échanges dynamiques ont lieu depuis 1987 tout au long de l'année.



L'une des marques de l'amitié franco-allemande que l'on trouve à Valdahon

Tout au long de ses années d'échange, entre Valdahon et Maulbronn, de nombreuses marques visibles de l'amitié franco-allemande se retrouvent dans la commune. Une plaque commémorative officialisant les échanges entre les deux villes, le 20 juin 1987, a d'abord été apposée sur le mur de l'Hôtel de Ville. Depuis 2000, une rue porte le nom de Maulbronn sur la zone commerciale. Un arbre a été planté devant l'Espace Prévert pour célébrer les 10 ans du jumelage. Une plaque au square du

centenaire du camp militaire marque les 20 ans. Hartmut Neumann a offert le vitrail aux couleurs des deux villes jumelles qui est intégré à la Maison des Services côté Bibliothèque. Un don exceptionnel qui scelle de belle manière l'amitié franco-allemande.

Au cœur de la région touristique Kraichgau-Stromberg, dans le Land Baden-Wurtemberg, Maulbronn se trouve à l'intersection du rectangle des quatre villes que sont Stuttgart, Karlsruhe, Pforzheim et Heilbronn. Cette ville compte environ 6000

habitants. Une ville historique et touristique qui possède un magnifique cloître cistercien, classé monument du patrimoine de l'Unesco. Une ville industrielle aussi qui donne du travail à 2800 ouvriers dans le secteur des alliages légers, des outils de précision, des appareils électriques et des accessoires de voiture. Enfin, Maulbronn dispose d'un célèbre vin blanc nommé Elfinger qui provient des vignes situées sur les coteaux ensoleillés qui entourent la cité. ■

L.R.

UN COIN DE CIEL BLEU POUR LES APICULTEURS

C'est la bonne nouvelle saluée par la Confédération Paysanne qui appelle toutefois à la vigilance.



La survie des abeilles est très importants pour l'agriculture qui a besoin de ces pollinisatrices

Confédération paysanne depuis de nombreuses années trouve enfin une issue politique ». Au-delà des apiculteurs, cette interdiction est pour le syndicat une bonne nouvelle pour les paysans dont les cultures sont fortement dépendantes des insectes pollinisateurs. Et une bonne nouvelle pour toute la société désireuse d'une alimentation de qualité et soucieuse de l'impact des pesticides sur la santé et l'environnement. « Mais ce changement doit s'inscrire dans un plan global de sortie des pesticides qui doit mobiliser le gouvernement ». Ce plan de sortie doit pour la Confédération Paysanne s'accompagner de prix minimaux d'entrée pour empêcher les distorsions de concurrence avec les pays tiers, ainsi que du développement des alternatives aux pesticides. « N'attendons pas encore 20 ans pour changer de modèle agricole ! » ■

L.R.

Installée à Valdahon, le syndicat milite pour une agriculture paysanne. Parmi ses préoccupations dans les débats actuels autour de l'agriculture, l'interdiction des néonicotinoïdes : « les apiculteurs vont enfin pouvoir souffler un peu » estiment les responsables.

« Que de temps perdu ! » regrettent-

ils néanmoins. Il s'est en effet écoulé plus de 20 ans depuis le premier cri d'alarme des apiculteurs et des apicultrices pour dénoncer la dangerosité des néonicotinoïdes. Ce composant utilisé dans les pesticides est pointé du doigt par de nombreux professionnels pour expliquer la mortalité anormale dans les colonies d'abeilles. « Ce combat initié par la

LES JEUX VONT DE VILLAGE EN VILLAGE

Jeux d'éveil, d'exercice, d'imitation, d'assemblage, de société, d'adresse... avec la ludothèque Pic et Pivette il y en a pour tous les goûts.



Chaque mois les enfants découvrent un nouveau thème

Structure gérée par Familles Rurales, elle sillonne la région depuis 1998 entre le Val de Vennes et Etalans, s'arrêtant le matin ou l'après-midi dans un village différent. Orchamps-Vennes, Guyans-Vennes, Vercel Villedieu le camp, Valdahon, Pierrefontaine-les-Varans, Etalans, Flagenbouche, Loray et Fuans adhèrent à ce dispositif qui permet de créer une salle de jeux éphémère chaque mois dans la commune.

« C'est un lieu de rencontres et d'échanges autour du jeu, qui ouvre ses portes à toutes les familles, aux écoles et

aux structures d'accueils de la Communauté de Communes » expliquent Elisa, ludothécaire avec sa collègue Rachel.

Princes et Princesses, Indiens Cow Boys, Le Jardin, Le Restaurant, La Mer, Au pays de Inuits, La Nursery, Les Pirates... chaque mois autour d'un thème différent, un vaste espace est aménagé. Des jeux de société, puzzles ainsi que des grands jeux de palets en bois sont également mis à disposition des joueurs.

Des animations pour les plus petits, du nourrisson à 4 ans, sont également programmées avec des espaces de jeux adaptés permettant ainsi aux parents, assistantes maternelles, ... de venir jouer à la ludothèque. Les enseignants et enfants des écoles peuvent également bénéficier des services de Pic et Pivette: venir jouer sur place et louer des jeux pour la classe. Les particuliers peuvent eux aussi avoir recours à la location des jeux et jouets pour un prix très modique de 1 € à 3 € pour 15 jours. ■

L.R.

Fabricant et installateur de menuiseries PVC et Aluminium depuis 1987

- ◆ Véranda
- ◆ Pergola
- ◆ Portail
- ◆ Porte de garage
- ◆ Fenêtre / Baie vitrée
- ◆ Volet battant / Volet roulant
- ◆ Store
- ◆ Moustiquaire

UN PROJET ? CONTACTEZ-NOUS !
31 Route de Dole—39380 OUNANS
03 84 37 71 73

HAUT-DOURS
Pontarlier - Morteau - Maiche - Valdahon

Pour nous contacter au : 03 45 165 125*

Editions Pontarlier Morteau Maiche Valdahon - Imprimé sur papier recyclé
Tous droits réservés, reproduction interdite.
Édité par SAS HEBDO39
R.C.S. Bourg 538 766 833 - Dépôt légal à parution - ISSN N° 0243-2811
45 000 Exemplaires

Directeur de la publication associée : Marlène RIFFARD
Directeur d'agence : Nicolas Boillot
Président : Daniel BLONDEAU
Impression : BLONDEAU ITALIA SRL

Sede centrale :
Via San Gregorio 48
20124 MILANO (MI)

Sito di produzione :
Via Ferdinando Santi 13
PADERNO DUGNANO
(MI) 20037

AFFICHAGE ENVIRONNEMENTAL
Provenance du papier : Suisse
Papier certifié FFC et PEFC
composé de fibres 100% recyclées
PTOT : 0,006 kg/t

Distribution : ADREXO

Le Resto d'ici

Ouvert 7jrs/7 de midi

V

Votre nouveau restaurant de cuisine TRADITIONNELLE

vendredi et samedi soir

12 rue de la Gare 25690 AVOUDREY
03 81 44 18 58

LE CENTRE D'ANIMATION DU HAUT-DOUBS...

et son Atelier Théâtre



Le Théâtre du Lavoir, aménagé dans un ancien lavoir du 19ème siècle, abrite aujourd'hui de nombreuses activités culturelles et associatives

La création, la diffusion et la formation dans le domaine du spectacle vivant, majoritairement le théâtre représentent les missions essentielles du CAHD. Qui n'a pas assisté un jour ou l'autre à une représentation de théâtre à Pontarlier ou à Morteau proposée par l'association ?

Le Centre d'Animation du Haut-Doubs rime également avec Le Festival des Nuits de Joux, qui anime chaque année les rues et les sites du patrimoine.

Le CAHD, c'est aussi un atelier théâtre adulte conduit, d'octobre



Une aventure théâtrale...à vivre !

à juin, par Catherine Cretin, comédienne, chanteuse et metteur en scène spécialisée dans la lecture à voix haute. Et, à ce sujet il y a du nouveau...

En effet l'association culturelle est heureuse de vous annoncer que son Atelier Théâtre devient à la rentrée « Troupe » avec la réalisation d'un spectacle pour l'automne 2019.

Que vous soyez débutant(e)s ou initié(e)s, quelque soit votre âge, si votre motivation est l'envie de faire



Catherine CRETIN, au service de la voix

du théâtre, de partager, de jouer collectif, si vous aimez la joie, le don, l'énergie et l'engagement, nous vous donnons rendez-vous le lundi 24 septembre à 19H30 au Théâtre du Lavoir, 2 Rue Jeanne d'Arc à Pontarlier, pour une nouvelle aventure théâtrale ! »

Ce joli faire-part risque bien d'être lu par de nombreux amateurs, qui, n'ont peut-être pas encore osé franchir le pas.

L'invitation est lancée...à vous d'y répondre ! ■

» LES VENDREDIS DES OUISTITIS

Avec la ludothèque P'titdou

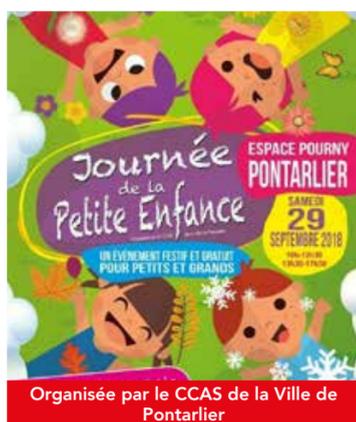


Espace d'échanges destiné aux parents et à leurs enfants (jusqu'à 3 ans) dans un univers de jeux. ■

Accès libre entre 8h30 et 10h00 tous les vendredis hors vacances scolaires
MJC à MORTEAU Tél : 03 81 67 04 25

» UNE CONFÉRENCE GRATUITE POUR TOUT PUBLIC

"J'en peux plus !" : parents, interrogeons nos rythmes de vie...



La soirée sera animée par Caroline Terral, adepte d'Isabelle Filiozat. ■

Vendredi 28 septembre à 20h au Théâtre Bernard Blier à PONTARLIER

» EXPOSITION-DÉMONSTRATIONS

L'Association Pontissalienne de Loisirs vous attend nombreux

L'Association Pontissalienne de Loisirs fête ses 20 ans cette année. A cette occasion elle organise une exposition de travaux exécutés par ses adhérents, ainsi que des démonstrations de ses activités, Patchwork, Peinture, Dentelle et vannerie. ■

Samedi 29 septembre, de 10h à 18h. Salle annexe des Annonciades - Pontarlier. Entrée libre



» CONFÉRENCE/DÉBAT : "COMMENT PARLER DE LA MORT À UN ENFANT"

Proposés par le Relais Assistantes Maternelles, le Multi Accueil "Les Frimousses" et le Centre d'Animation de Maïche

En présence de Véronique Poisson, psychopédagogue
Mercredi 3 octobre à 20 heures

Salle Ducreux-Château du Désert à Maïche. Entrée gratuite. Tout public ■

» ANIMATION PHILO'ENFANTS À PARTIR DE 6 ANS

Atelier de discussion, débats d'idées, d'échanges

Laurence Bouchet, philosophe praticienne, animera l'atelier. ■

Mercredi 26 septembre de 14h30 à 15h30. RDV à 14h25 devant la bibliothèque de Vaux-et-Chantegrue. Gratuit. Inscription obligatoire. Médiathèque intercommunale de Frasnay - 03.81.38.32.93.

» CONCERT ORGUE, BASSON ET FLÛTE

Organisé par l'Association "Autour de l'orgue"

Un événement musical à savourer ■

Samedi 29 septembre à 20h30. Eglise - Le Chauffaud

» SACRÉ, JAZZ,...

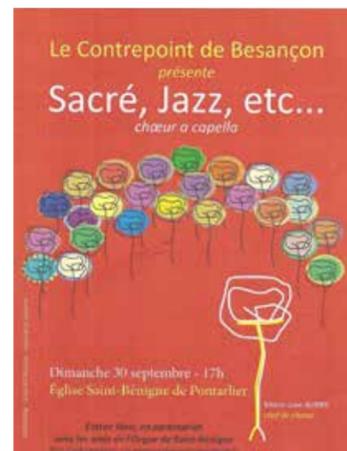
Un répertoire entièrement à capella

Les Amis de l'orgue vous invitent, dans le cadre de leur 40ème festival, à un concert donné par l'Ensemble vocal "Le Contrepoint" de BESANCON (30 choristes).

Si quelques pièces phares (St-Saens, Bruckner) appartiennent à une époque bien révolue, le programme se veut résolument moderne. ■

Entrée libre, chapeau à la sortie

Dimanche 30 septembre à 17h en l'église St-Bénigne de PONTARLIER



"Le programme met à l'honneur des compositeurs actuels dont la voix est au cœur de la recherche"

» SPECTACLE JEUNE PUBLIC "LES FACÉTIES D'EFIOVI"

Joué par la Compagnie GAKOKOE

Spectacle de contes entièrement consacrés à "Efiovi", le petit singe, figure mythique des contes africains. ■

Dimanche 30 septembre à 17 h.

Ferme-Musée au 5 les Cordiers GRAND COMBE CHÂTELEU

Entrée libre, réservation possible au 0381688021 ou sur <http://www.grandcombechateleu.fr/rezin/>



Rythmes envoûtants de la guitare blues ou des tambours d'Afrique noire

» CONFÉRENCE "LE JURA FRANCO-SUISSE : UN MASSIF POUR DEUX PAYS"

Organisée par les Amis du Musée de Pontarlier

Par Ronald Bosmans, professeur, conférencier. ■

Lundi 24 septembre à 18h30

Salle Morand, PONTARLIER

Entrée libre



"Jouer à saute-frontière entre la France et la Suisse"

» CINÉ-CLUB J. BECKER

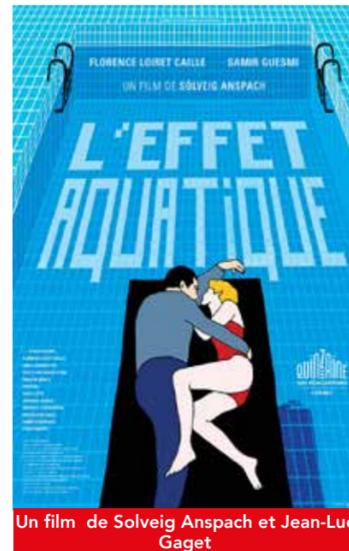
"L'effet aquatique"

"Samir, la quarantaine dégingandée, grutier à Montreuil, tombe raide dingue d'Agathe. Comme elle est maître-nageuse à la piscine Maurice Thorez, il décide, pour s'en approcher, de prendre des leçons de natation avec elle, alors qu'il sait parfaitement nager..." ■

Mardi 25 septembre à 18h30 et à 20h45

Théâtre B. Blier (Salle J. Renoir), PONTARLIER

5€ /ad, 1,50€ (-18 ans, CAJ), entrée libre (demandeurs d'emploi). Billetterie en vente sur place.



Un film de Solveig Anspach et Jean-Luc Gaget

Les Pros à votre service

Dépannage Electroménager

SARL MULTISERVICES
Pontarlier / Morteau

• Dépannage petit électroménager et dépannage gros électroménager à domicile et en atelier
• Vente de pièces et d'accessoires
• Centre service agréé GRANDES MARQUES

6 rue Mervil - Les grands Planchants 25304 PONTARLIER
03 81 46 78 02 / 06 32 13 21 59
magasin.multiservices@orange.fr

9 grande rue 25500 MORTEAU
03 81 67 42 05 / 06 74 19 06 82
sarl.multiservices@orange.fr

Cuisine

Cuisines Clair Logis
du mardi au samedi : 9h30-12h / 14h-19h
www.cuisines-clair-logis.com

29 rue de la gare 25 770 SERRE-LES-SAPINS
(à côté du restaurant l'Atelier)
03 81 65 54 70 • 07 83 02 13 16

Jardinerie

Les Jardins Comtois
LES JARDINS COMTOIS
Fleuristerie - Jardinerie - Décoration
Pépinière - Animalerie
03.81.67.46.64 / Ouverture 7j/7
4 bis rue des Prés Mouchets
25500 Les Fins

Automobiles

NOUVEAU : SERVICE MECANIQUE

AG DEBOSSELAGE
Débosselage sans peinture
Lavages automobile
31 Rue Arago 25300 Pontarlier
06 40 36 14 13 ag.debosselage@gmail.com

Agencement Intérieur

Aux Doux Pavillons Bois
Construction Ossature Bois
www.pavillonsbois.fr / 03.81.43.26.71

Vente de Carrelage

DC CARRELAGES
Le plus grand choix.
Le meilleur prix.
1 rue des Iris HOUTAUD / 03 81 46 73 03
www.dgcarrelages.fr

Remplacement Pare Brise

03 39 33 00 71
150€
pare-brise+ OFFERTS
Pour tout remplacement de pare-brise. Sans conditions.
22 rue Jean Mermoz 25300 PONTARLIER

Lavage Véhicules

SPAauto
VOTRE CENTRE DE LAVAGE
29 rue de la libération à Pontarlier
(entre Géant Casino et Espace 3000)
Lavage extérieur / Préparation intérieure
Plus d'infos sur www.spa-auto.fr

Économie d'Énergie

INSTALLATIONS PHOTOVOLTAÏQUES PERSONNALISÉES

- L'Abri photovoltaïque ABRITONIC carport, pergola, véranda
- Autoconsommation
- Site isolé (système autonome)

depuis 10 ans à votre service

TONIC-ENERGY
03.81.60.43.11
06.85.10.22.65
www.tonic-energy.com

Couverture Zinguerie

RÉNOVATION ET NEUF

EURL PARISOT CHRISTOPHER
CHARPENTE COUVERTURE ZINGUERIE MENUISERIE
1 bis rue de Vercel 25510 PIERREFONTAINE LES VARANS
03 81 41 04 59 / 06 64 02 91 28

Vérandas

FABRICATION REGIONALE

Vérandas Aluminium, bois
SAS d'entrée
Pergolas
Stores extérieurs

THERMOLAQUAGE GARANTIE 25 ans
VERCEL
06 88 93 76 29
verandas.iso.concept@orange.fr

Compléments Alimentaires

NUTRIFIT
Votre spécialiste en compléments alimentaires et bien-être
Coaching nutritionnel et sportif
7 rue de l'aérodrome HOUTAUD
à côté du Lidl 07 67 37 15 29

Construction Bois

CHABOD Jérôme EURL
CHARPENTE COUVERTURE
RENOVATION - FERBLANTERIE - MENUISERIE
Z.A des Caves - GILLEY
06 07 50 47 77 - 03 81 43 35 21
www.charpente-chabod.fr

Construction Bois

MOUGIN CROFF
Maison ossature bois
Charpente - Couverture
8, chemin Chez Noël - 25650 LA LONGEVILLE
Tél. 03 81 38 17 74 - 06 77 91 67 90
www.doubs-ossature-bois.fr

Préparation Esthétique Auto Moto

17 rue de Pontarlier
Les Granges Narboz
06 80 57 60 06

Préparation esthétique intérieur et extérieur
Shampooing des tissus et moquettes
Rénovation et entretien des cuirs
Polissage de carrosserie et pose de protection
Vente de produits d'entretien professionnels
Pose de covering et vitres teintées
esthetic renov center

Bois de Chauffage

YEF Bois de chauffage
Intervention avec scieur-fendeur sur chantier
Quantité minimum 15 m³
06 83 55 46 82
www.yef-bois-de-chauffage.com

Tapiserie

ATELIER DU COMPAGNON TAPISSIER - DECORATION

- Réfection pouf, canapé, fauteuils, etc.
- Confection de rideaux sur mesure et grand choix de tissu
- Anti-griffes résistant
- Aquaclean - facile à nettoyer
- Tissu Fibreguard Houlès, résistant
- Tissus anciens (soieries 100%)

A 10 minutes de la frontière
guillemot.jeanclaud@orange.fr
ST-ANTOINE - 03 81 49 22 87

Maintenance Chauffage

MICHEL & BULLE
ENTRETIEN DÉPANNAGE CHAUFFAGE
NETTOYAGE PLANCHER CHAUFFANT
51 Rue de Salins • 25300 PONTARLIER
03 81 39 35 78 • micheletbulle@orange.fr

PROFESSIONNELS POUR PARAÎTRE DANS CETTE RUBRIQUE

CONTACTEZ-NOUS 03 45 165 125

État civil

NAISSANCES

- **Camille** de Sylvain MINARY, artisan et de Claire JACQUEMARD, technicienne de laboratoire, le 07/09/18
- **Lexy** de Jonathan DELVAL, pizzaiolo et de Aïson TULLII, employée libre service, le 08/09/18
- **Clémence** de Vincent POIVREL, horloger et de Claudie HADEY, émailleuse et graveuse, le 08/09/18
- **Tiago** de Stéphane INACIO, chef d'équipe et de Nadège IURETIG, auxiliaire de vie sociale, le 08/09/18

- **Léandre** de Maximilien MICHEL, gérant et de Maud SAINTE MÈNE, ingénier en validation, le 08/09/18
- **Alizée** de Antoine BERNARD, ingénieur et de Eloïse SCHNEIDER, responsable communication, le 08/09/18
- **Timaë** de Franck GOUT, soudeur et de Margaux PONTHER, vendeuse, le 08/09/18
- **Océane** de Jean-Baptiste GALLIOT, technicien bovins et de Aurore MAUGAIN, agent de voyage, le 09/09/18
- **Joshua** de Eddy ESTUR, ouvrier en scierie et de Vicky VINCENTI, infirmière, le 09/09/18
- **Marin** de Aldric BERNET, agent de contrôle et de Rachel BOUCHARD, animatrice, le 09/09/18

- **Louane** de Anthony BAVEREL, couvreur et de Mathilde BAHY, préparatrice en pharmacie et vendeuse, le 10/09/18
- **Taina** de Mickaël LAMBERT, mécanicien et de Patricia GIRARD, secrétaire, le 10/09/18
- **Théo** de Florent MATHIS, technicien d'atelier et de Julie VERGER, directrice communication et relations publiques, le 11/09/18
- **Léo** de David CANNELLE, vendeur automobile et de Aline PAGNOT, ouvrière de production, le 11/09/18
- **Maëlann** de Jean-Philippe FAIVRE, responsable mécanicien en horlogerie et de Sabrina ROGNON, horlogère, le 12/09/18

- **Robin et Loïs** de Damien COURDIER, magasinier et de Jennifer BRESSAND, chargée de relations usagers, horlogère, le 12/09/18

PUBLICATION

- **17/09/18** Adem CINAR, opérateur de production et Esra IHTIYAR, sans profession.

DÉCÈS

- **08/09/18** - Michel VERMOT-DESROCHES, 82 ans, retraité, domicilié à Le Russey, (Doubs), époux de Anne-Marie CUCHE.

- **10/09/18** - Jean-Michel RIAT, 71 ans, retraité, domicilié à Pontarlier (Doubs), veuf de Rita GULDIMANN.
- **11/09/18** - Odette BOUVERET, 92 ans, retraitée, domiciliée à Chapelle-des-Bois (Doubs), veuve de Joseph MICHEL.
- **12/09/18** - Martine HUMBERT, 68 ans, retraitée commerçante, domiciliée à Granges-Narboz (Doubs), pacsée à Didier OEGGERLI.

ANTIQUITÉS LIENARD
Byans-sur-Doubs 25320
ACHÈTE À BON PRIX

Bijoux, montres même abîmés
Toutes les pièces de monnaie de
1F, 5F, 10F, 100F, billets anciens.

**Ménagère, cuillères,
fourchettes en métal**

Tous objets militaires, vieilles médailles,
jouets anciens

**Tableau (Fernier Robert,
André Roz, Decrin,
Charigny, Zing, etc)**

Matériel d'horlogerie, pendule, etc
Violon, instruments de musique

Meubles, objets chinois
Lots de vieux vins
Etains, cuivre, bibelots
Grands meubles en sapin

Tél. 06 08 62 14 66
Paiement comptant discrétion assurée
30 ans d'expérience
Présentation de la carte visite à mon arrivée
Se déplace dans toute la France
lienard.patrick0868@orange.fr

ANTIQUAIRE
ACHÈTE
TOUS MOBILIERS
OBJETS ANCIENS

Estimation/Achats
sur toutes successions
Déplacements toute
distance GRATUITS

03 81 52 04 63
06 81 26 35 00

ACHATS

Achat

• **ACHETE BOIS** SUR
PIEDS, ttes essences, tél
06.58.80.80.09.

• **ACHETE TOUT MEUBLE** ins-
trument de musique, jouets
anciens, horlogerie, montre,
Tél.06.80.99.58.97



• **COLLECTIONNEUR ACHETE**
cher gds vins (Bourgogne
Bourgogne champagne etc)
même très vieux ou imbu-
vables, alcool ancien (Char-
treuse Cognac Armagnac) tél
06.74.16.07.78.

Vous êtes :
commerçant,
artisan,
entrepreneur...

CONTACTEZ NOUS
03 45 165 125

VENTES

Bois de chauffage

• **VEND BOIS DE CHAUFF**
sec chêne, charme, frêne,
poss liv à partir de 45€/
stère + piquets acacia tél
06.31.75.73.82

• **VEND BOIS DE CHAUFF**
15 stères chêne sec en 1m.
A prendre sur place.38€ le
stère. tél.06.70.90.54.71

• **VEND CHARBONNETTE** tél
03.84.73.07.15 (39110)

• **VEND BOIS DE CHAUFF** sec
2016-2017 hêtre charme et
gros quartier de chêne en 1m,
Poligny, tél.06.81.23.93.23

Chauffage



• **VEND POELE A BOIS**
Guyenne réf/ 134 08 10, puis
8kW, vol de chauff 300m3,
bûche 50, 450€ à déb, rens
uniquement par tél au
06.71.84.47.19.

• **VEND POELE A BOIS** Supra
servi 1 saison 7 kW, 300€ à
déb, tél.06.45.10.45.42.

• **VEND FOURNEAU GO-**
DIN foyer pour bûches
de 60 , 1200€ à déb,, tél
06.41.80.64.85

• **VEND GRAND INSERT** avec
vitre panoramique 150€, tél
03.80.37.35.21.

Motoculture



• **VEND TRACTEUR PELOUSE**
2 lames Roper , mot Kawa
F400C sans batterie, vi-
sible Barésia/Ain, 250€ tél
06.88.56.35.76.



• **VEND TONDEUSE** Tromeca
auto tractée , visible Barésia
/Ain , 80€, tél.06.88.56.35.76.

• **VEND TONDEUSE** gazon
élect , état neuf, 50€ à déb,
tél.03.84.72.29.51.

• **VEND TONDEUSE** larg 53cm
mot Honda servie 2 ans, 250€,
tél.03.84.69.20.57.

Vie agricole

• **LOUE ECURIE** 50 places et +
entravées miro fausse , stoc-
kage de foin sect Morteau le
Russey, tél.03.81.44.35.13.

• **VEND DECHAUMEUR 3M** +
cowercrop gard 22 disques
+ 2 pneus 16-9-34 + 1 roue
18-4-30 + décanteur 1000L +
cuve fuel 2000L , le tt bas px,
tél.03.80.39.47.57.



• **VEND BROYEUR** neuf, mot
4 temps, essence, 15 cv, tél
06.78.32.87.50. Monnet la
Ville

• **VEND TRACTEUR MF 2640**
4RM 3600H, tbé, frein em-
brayage neufs, bien chaussé,
tél.06.60.11.48.46.

• **VEND CITERNE** à ven-
dange 600 L + citernes à vin
1 de 400 L et 2 de 150 L, tél
03.84.37.52.93.

• **RECHERCHE VIBRO-CULTEUR**
Kongsquilde 3m, vend benne
Jobez 5T, lame niveleuse
Desvoys 2m50 avec kit de
dénivellation comme neuve
jamais servie px inter, chariot
élèveur Clark D, andianeur
Khun dble 6m pns BP tbé,
tonne à lisier 4000 L Samas
pour tonne à eau, ensileuse
à mais Mengele portée 1 rg
avec prise de force arr, trémis
vertical à farine ou à grains
sur pieds, liv assurée, 2 pneus
7.50x16 avt tracteur état
neuf, tél.03.84.70.02.77. lais-
ser message je rappelle

• **VEND 1 LOT DE 10**
agnelles de 6 à 18 mois, tél
03.84.70.15.61.

• **VEND BELIER** 15 mois 100
kg, tél.03.84.48.40.62 ou
06.89.43.42.08. hr

• **VEND ANES ET ANNESSES** +
ânon de 6 mois, poney 6 mois
tt blanc, px en fonction de
l'animal, tél.06.18.18.68.97.

• **VEND AGNEAUX M/F** Soay
+ agnelle Jacob, caisse chien
bois tb faite 80x80 à 50€, tél
06.18.18.68.97.

• **VEND CUVE** 7 HL en fibre de
verre avec plafond mobile ,
tél.06.76.18.52.25.

• **VEND MATERIEL APICOLE**
récent inox extracteur 6
cadres cérificateur solaire
ruches cirées hausses cirée,
tél.06.31.60.48.95.

• **VEND RAPE A POMMES** +
presseur circulaire 350 L socle
fonte sur 3 pieds excel état,
tarare vannoir à grains robot
taupinière porté 3 éléments,
tél.06.87.01.49.99.

• **CHERCHE GRAND DOLE**
terrain agricole à louer mini
1000 m2, pour moutons avec
un abris , budget 150€ , tél
07.60.05.24.84

• **VEND TRACTEUR MF**
274 4 RM avec divers ma-
tériels, tonne à eau, tél
03.85.72.80.14.

Animaux

• **VEND BELIER** 2 ans +
agneaux mâles 9 mois, tél
06.72.39.03.55.

• **RECHERCHE CHIEN HUSKY**
ou chien de race nordique
, âge sans importance, tél
06.16.77.47.40.

• **VEND LAPINS** fermiers
bonne qualité, reproducteur
M/F , lapereaux 6 sem , tél
06.44.25.00.54.

• **VEND LAPINS DE GA-**
RENNE tir ou élevage,
tél.06.36.18.86.58 ou
03.84.48.91.12.

• **VEND PONEYS PONETTES**
1 à 5 ans de 075 à 090 au
garot, de 245 à 285€, tél
06.87.87.26.99.

• **VEND BELIER** 4 ans Charo-
lais, 1 brebis Charolaise 1 an,
1 brebis Ile de France 4 ans,
4 agneaux 5 mois M/F, tél
03.84.85.57.38.



• **VEND AQUARIUM 500L** avec
meuble métallique, 2 pompes
, équipé pour poissons ama-
zoniens , 1000€ ferme, tél
06.50.26.06.13.

• **VEND CHEVREAUX** 1/2 nain
M 7 mois, tél.03.84.71.34.27.
hr

• **VEND 1 LOT DE 10**
agnelles de 6 à 18 mois, tél
03.84.70.15.61.

• **VEND BELIER** 15 mois 100
kg, tél.03.84.48.40.62 ou
06.89.43.42.08. hr

• **VEND ANES ET ANNESSES** +
ânon de 6 mois, poney 6 mois
tt blanc, px en fonction de
l'animal, tél.06.18.18.68.97.

• **VEND AGNEAUX M/F** Soay
+ agnelle Jacob, caisse chien
bois tb faite 80x80 à 50€, tél
06.18.18.68.97.

Piscine

• **VEND ABRI PISCINE** 6 élé-
ments modulables 11x5, bé,
cse santé, 5500€ à déb, tél
06.80.26.29.84.

Produits fermiers

• **VEND POMMES** non traitées
J.Paillard par Mireille Dalloz à
Vernantois, tél.03.84.42.26.38
ou 06.72.60.86.77. sur rdv

Vêtements

• **VEND DOUDOUNE JM**
plumes canard T44 70€ +
manteau drap bleu marine
T44 20€, tél.03.81.60.84.38.

• **VEND VESTE CUIR** H T52
agneau coul bronze, peu
portée comme neuve, ache-
tée 540€ cédée 150€, tél
03.84.69.20.57.

Vélo



• **VEND 3 VELOS VTT** enfnts:
1 de 24 pouces 25€, 1 de 20
pouces 30€, 1 de 14 pouces
10€, tél.06.30.17.77.93.

Sport

• **VEND KIMONOS** tailles di-
verses du 130 au 170 de 5€ à
12€, tél.07.67.75.13.09.

Mobilier

• **VEND CANAPE** 3 pl +
fauteuil, px à déb, tél
09.80.52.21.60 laisser mes-
sage

• **VEND CANAPE** 3 pl fleur
de cuir beige clair/mar-
ron, état neuf + fauteuil
Stressless cuir beige, 1400€
le tt ou px à déb si vendu
séparé, donne table de salon
si achat, tél.03.84.72.86.55 ou
06.51.00.76.96.



• **VEND 2 SOMMIERS** élec-
triques (190/70) sur cadres;
+ 10 pieds dont 2 réglables
avec matelas, 300€ à déb, tél
03.84.81.62.75

Rubrique Bonnes Affaires
2 Semaines
Gratuites
PHOTO OFFERTE



être VU
et VENDU !

HEBDO25
Haut-Doubs
vous offre la photo
pour votre petite annonce



• **VEND MEUBLE ANGLE TV**
HIFI chêne clair pierre du
Gard 1400x800x900, bé, 80€,
tél.06.80.92.46.85.

• **VEND TABLE CHENE** mas-
sif 2m20 long + 1 bac, ch à
coucher complète lit 140,
bonnetière orme sculptée, tél
06.70.90.32.81.

• **VEND 2 CANAPES** 2 pl bég
buffle beige 400€ les 2, table
verre + TV 300€ les 2, com-
mode 4 tiroirs 200€ + divers
meubles, tél.03.84.51.87.36.

• **VEND BAR EN VERRE** chro-
mé avec 3 sièges, 300€, tél
06.50.26.06.13.



• **PART VEND CANAPE** 3
pl cuir , tbé, 1000€, tél
06.34.66.05.93. ap 20h



• **PART VEND ENSEMBLE** ba-
hut meuble TV table ronde
avec rall, 4 chaises paille,
tbé, merisier, 1500€, tél
06.34.66.05.93.

Outils

• **VEND FENDEUSE A BOIS** 36
T, moteur essence, 3500€ à
déb, tél.06.41.80.64.85

• **VEND SCIE RUBAN** mot
Borel ess sur roue , volant
diam 63 2 lames, 500€, tél
03.84.37.27.67. hr

• **VEND AFFUTEUSE** à cir-
culaire automatique 380w, tbé,
prix inter, tél.03.84.48.32.32.

• **VEND 20M2 TUILES** can-
al St Julien sur Suran, tél
03.84.85.43.66. matin de pré-
fér.

• **VEND SCIE** fixe volant de
650 avec mot en 380 450€,
fourneau avec gaufrier 150€,
tél.06.76.18.52.25.

• **VEND LAVES DE TOIT** , une
auge , un saloir en pierre, tél
06.71.27.41.79.

• **VEND 1 FAUTEUIL** normal +
1 fauteuil releveur élect, bé,
bas prix, tél.03.84.48.32.32.

• **VEND ELECTROMENAGER**
peu servi: frigo, l vaisselle, ga-
zinière, four, s linge etc, bas
prix , tél.06.48.15.58.27.

• **VEND FRIGO COMBI** 3 ans
d'âge, parfait état, frigo 245
L , congel 190L , h1.80, 240€,
tél.03.84.82.11.54 hr

• **VEND TELEPHONE** portable
, tél.03.84.70.02.77. laisser
message je rappelle



• **VEND IPHONE X** 64gb gris
sidéral, bloqué orange (pos-
sibilité de le débloquent).
Téléphone en parfait état,
toujours protégé par un verre
trempé et une coque.800€,
tél.07.77.20.63.52.



• **VEND COMBINE** frigo/
congel Fagor class A****,
200€, tél.06.34.66.05.93. ap
20h

• **VEND LAMPES LED** 4000
k, peu servies, px inter,
tél.03.81.46.63.91 ou
06.74.00.05.44.

• **VEND COFFRE FORT** Fichtel
Bauche, H1.90, 0.80, prof
0.80, PDS 1.77, 6 pts ancrage,
1000€, tél.06.89.81.05.49.

• **VEND APPAREIL** auditif côté
gauche, en état de marche,
200€, tél.06.87.50.11.07 ou
09.70.99.71.57.

• **VEND CUVES FIOUL** 2500L
en plastique 110€, tél
06.37.60.97.83. Cosges 39140

• **VEND SCOOTER POUR**
PERS handicapée, neuf,
700€, tél.03.84.52.59.11 ou
06.37.03.63.52 visible Poligny

• **VEND 20M2 TUILES** can-
al St Julien sur Suran, tél
03.84.85.43.66. matin de pré-
fér.

• **VEND SCIE** fixe volant de
650 avec mot en 380 450€,
fourneau avec gaufrier 150€,
tél.06.76.18.52.25.

• **VEND LAVES DE TOIT** , une
auge , un saloir en pierre, tél
06.71.27.41.79.

vous souhaitez :
Toucher
de nouveaux
prospects ?
CONTACTEZ NOUS
03 45 165 125

HOROSCOPE

du 24 septembre au 30 septembre 2018



BÉLIER

du 21 mars
au 20 avril

Amour : Vous engagerez un dialogue serein et effectuerez les ajustements nécessaires pour favoriser la stabilité de votre couple.

Travail-Argent : Des opportunités vont bientôt se présenter. Inutile, donc, de prendre des décisions hâtives.

Santé : Il n'y aura rien de grave à redouter.

Humeur : L'horizon est dégagé.

Note d'humeur : 3 / 5



Demouy Vanessa, née le 05/04/1973, Actrice française. Elle se fait connaître du grand public pour ses rôles dans des séries télévisées de la chaîne M6 : Classe mannequin et Cœurs Caraïbes, puis change de registre avec la série Central Nuit.



TAUREAU

du 21 avril
au 21 mai

Amour : Si vous désirez retrouver un climat chaleureux au sein de votre famille, mettez-y du vôtre et tout ira mieux.

Travail-Argent : Ne grillez pas les étapes si vous voulez arriver au bout de vos projets.

Santé : Vous sentez votre gorge se fragiliser.

Humeur : Vous êtes plein de bonne volonté.

Note d'humeur : 3 / 5



Scott Naomi, née le 06/05/1993, Métier : actrice et chanteuse anglaise.



GÉMEAUX

du 22 mai
au 21 juin

Amour : Vous vous laissez emporter par la passion. Une rencontre excitante enflammera vos sens.

Travail-Argent : Le moins que l'on puisse dire est que vous ne vous tuez pas à la tâche!

Santé : Le repos est indispensable.

Humeur : Rien d'exceptionnel!

Note d'humeur : 3 / 5



Carré Isabelle, née le 28/05/1971, actrice de cinéma, de télévision et comédienne de théâtre française.



CANCER

du 22 juin
au 22 juillet

Amour : Votre partenaire ne saura que faire pour vous rendre la vie agréable. Si vous êtes seul, votre ciel est propice à une rencontre.

Travail-Argent : Vous réaliserez de brillantes performances, mais vous devez vous préparer à donner un sérieux coup de collier.

Santé : Adoptez une meilleure hygiène de vie.

Humeur : Agréable semaine en perspective.

Note d'humeur : 5 / 5



Béjo Bérénice, née le 07/07/1976, Métier : actrice française.



LION

du 23 juillet
au 22 août

Amour : Le climat sentimental s'annonce conflictuel...

Travail-Argent : Si vous aviez l'intention de changer de travail, le climat est favorable et c'est le moment de vous lancer.

Santé : Si vous souffrez d'une maladie chronique, il se pourrait que vous trouviez enfin le traitement qui vous soulagera.

Humeur : Semaine de remise en question.

Note d'humeur : 3 / 5



Redford Robert, né le 18/08/1936, acteur et réalisateur américain. Il est devenu une vedette internationale après la sortie du film Butch Cassidy et le Kid.



VIERGE

du 23 août au
22 septembre

Amour : Votre besoin d'indépendance ne s'accordera pas avec les contraintes de la vie à deux.

Travail-Argent : Vous aurez des ambitions élevées, et vous serez bien décidé à atteindre au plus vite vos objectifs. Toutefois, ne brûlez pas les étapes.

Santé : Tous les soucis et les changements de programme vous stressent sans que vous ne réussissiez à canaliser tout ça.

Humeur : Vous serez d'humeur grincheuse!

Note d'humeur : 2 / 5



Henry Lenny, né le 29/08/1958, acteur, scénariste et producteur britannique.



BALANCE

du 23 septembre
au 22 octobre

Amour : Les relations familiales ne sont pas toujours simples!

Travail-Argent : Vous prendrez des initiatives surprenantes mais qui heureusement seront efficaces.

Santé : Vous êtes en train de multiplier les excès, notamment alimentaires et votre corps n'est pas du tout d'accord!

Humeur : La vigilance est de rigueur.

Note d'humeur : 3 / 5



Barthès Yann, né le 09/10/1974, journaliste français de télévision. En 2004, il a rejoint Michel Denisot dans Le grand journal de Canal+.



SCORPION

du 23 octobre
au 22 novembre

Amour : Vos préjugés vous desservent. Ouvrez-vous au monde et vos relations retrouveront une normalité à condition que vous arrêtiez de tout remettre en question.

Travail-Argent : Fiez-vous à votre instinct, il ne vous a pas trahi jusqu'ici. La période s'annonce aussi dense que passionnante.

Santé : Excellent tonus.

Humeur : Votre semaine sera à votre image!

Note d'humeur : 3 / 5



Trump Ivanka, née le 30/10/1981, fille de Donald Trump, le 45^e président des États-Unis. Métier : femmes d'affaires, ancien mannequin américain.



SAGITTAIRE

du 23 novembre
au 21 décembre

Amour : Il est essentiel de voir le positif. Tous les couples traversent des moments difficiles mais il faut se soutenir.

Travail-Argent : C'est une période un peu austère et des heurts avec certains collègues sont toujours possibles.

Santé : Vous n'êtes pas au top de votre forme, c'est le moins que l'on puisse dire.

Humeur : Mauvaise semaine à passer.

Note d'humeur : 2 / 5



Dalle Béatrice, née le 19/12/1964, actrice française.



CAPRICORNE

du 22 décembre
au 20 janvier

Amour : Ce n'est pas encore la passion mais vous vous en approchez.

Travail-Argent : C'est bien le moment de vous lancer dans de nouvelles conquêtes. Vous qui aimez l'action et les grands espaces, vous serez servi.

Santé : Faites des petits-déjeuners consistants.

Humeur : Bonne surprise possible!

Note d'humeur : 5 / 5



Lasseter John, né le 12/01/1957, réalisateur et producteur américain de films d'animation et responsable de la section animation de Walt Disney Pictures.



VERSEAU

du 21 janvier
au 18 février

Amour : Vous saurez apporter de l'originalité dans vos relations sentimentales et familiales. Cela risque de surprendre certains proches.

Travail-Argent : Vous aurez des opportunités à saisir dans le domaine professionnel. Tout se présentera dans de bonnes conditions.

Santé : Votre nervosité pourrait vous jouer des tours. Relaxe-vous.

Humeur : Rien de bien particulier.

Rampling Charlotte, née le 05/02/1946, Actrice britannique, elle a joué notamment dans Sous le sable de François Ozon en 2000.



POISSONS

du 19 février
au 20 mars

Amour : Des choses vous déplaisent chez votre partenaire mais vous n'osez pas lui en parler.

Travail-Argent : Vous vous plaignez un peu trop au goût des autres.

Santé : Vous êtes dans le cercle vicieux du mal qui crée le mal et pensez encore pouvoir vous en sortir seul!

Humeur : Semaine assez stressante.

Note d'humeur : 3 / 5



Longoria Eva, née le 15/03/1975, actrice américaine d'origine mexicaine, elle est devenue célèbre avec Desperate Housewives..

Rencontres

Mr Damaro
GRAND VOYANT MÉDIUM
Résout tous vos problèmes. Amour,
chance, famille, etc...
RÉSULTATS GARANTIS ET EFFICACES.
Tél. 06 23 42 11 71

Homme

• **H VEUF 55 ANS** renc F 50/65 ans pour faire un bout de chemin ensemble, réf/4060, Hebdo 25. 1 avenue Jean Moulin 39000 Lons le Saunier

• **H 70 ANS** NF renc F 55/70 ans, camping car la mer, voyage, les sorties, réf/4043 écrire au journal qui transmettra Hebdo 39.1 avenue J.Moulin 39000 Lons le Saunier

• **H 57 ANS** célibataire rég Pontarlier renc F âge indiff simple et sérieuse pour relation durable, réf/4047, Hebdo 25. 1 avenue Jean Moulin 39000 Lons le Saunier

• **H 68 ANS** veuf renc dame 65/68 ans, bonne moralité sincère mince pour sortie danse et + si affinité, pas sérieuse s'abstenir. réf/4062 .Hebdo 39. 1 avenue Jean Moulin 39000 Lons le Saunier

• **H 68 ANS** NF NB renc F 64/68 ans, bonne moralité sincère mince pour sortie danse et + si affinité, pas sérieuse s'abstenir. réf/4062 .Hebdo 39. 1 avenue Jean Moulin 39000 Lons le Saunier

• **H CINQUANTAINE** phys agréable non libre , déçu, renc F 40/50 ans ds la même situation pour moments de tendresse et + si vrai affinité, ref/4058 écrire au journal qui transmettra Hebdo 39 1 avenue J.Moulin . 39000 Lons le Saunier

• **MOTARD LA CINQUANTAINE** renc F 45/55 ans, sympa et ouverte d'esprit pour balade sortie et + si affinité , réf/ 4059 écrire au journal qui transmettra Hebdo 39. 1 av J Moulin .39000 lons le Saunier

• **H VEUF 55 ANS** renc F 50/65 ans pour faire un bout de chemin ensemble, réf/4060, Hebdo 25. 1 avenue Jean Moulin 39000 Lons le Saunier

• **H 70 ANS** NF renc F 55/70 ans, camping car la mer, voyage, les sorties, réf/4043 écrire au journal qui transmettra Hebdo 39.1 avenue J.Moulin 39000 Lons le Saunier

• **COUPLE QUINQUAENAIRE** cherche H 30/50 ans voir accompagner Madame, réf/4044 écrire au journal qui transmettra Hebdo 39.1 avenue J.Moulin 39000 Lons le Saunier

• **H 59 ANS** libre en après midi, ne peut pas recevoir renc F sexy forte poitrine pour relations sexuelles, ni sms ni internet sur Lons, réf/4045 écrire au journal qui transmettra Hebdo 39.1 avenue J.Moulin 39000 Lons le Saunier

• **ALAIN 59 ANS** retraité de la fonction publique, auteur de presse, de Lons, souh renc F 55/60 ans pour relation sérieuse habitant exclusivement Lons, réf/4041.écrite au journal qui transmettra Hebdo 39 1 avenue Jean Moulin 39000 Lons le Saunier

• **POUR SORTIR DE LA ROUTINE** H 58 ans , non libre, compréhensif désire renc F libre ou non, âge indiff pour ap midi câlines, discrétion assurée. réf/4049 écrire au journal qui transmettra Hebdo 39.1 avenue J.Moulin 39000 Lons le Saunier

• **H CEL** retraité renc H pour faire un bout de chemin ensemble . réf/4050 écrire au journal qui transmettra Hebdo 39.1 avenue J.Moulin 39000 Lons le Saunier

• **H 45 ANS** cél ss enft renc F 30/50 ans mince , accepte 1 enft relation sérieuse et durable, réf/4051 écrire au journal qui transmettra Hebdo 39.1 avenue J.Moulin 39000 Lons le Saunier

• **H 78 ANS** renc F 60/70 ans affect pour rompre solitude à la campagne rég Lons sud , voiture souh, réf/4052 écrire au journal qui transmettra Hebdo 39.1 avenue J.Moulin 39000 Lons le Saunier

• **H AU FEMININ** 48 ans soumis renc couple de phys et spy agréables pour partager jardins secrets, réf/4053 écrire au journal qui transmettra Hebdo 39.1 avenue J.Moulin 39000 Lons le Saunier

• **H 59 ANS** allure sportive moderne libre renc F 45/60 ans pour relation sérieuse réf/4056 écrire au journal qui transmettra Hebdo 39.1 avenue J.Moulin 39000 Lons le Saunier

• **H 51 ANS** physique agréable renc F âge en rapport pour sorties restau et passer des moments agréables, réf/4054 écrire au journal qui transmettra Hebdo 39.1 avenue J.Moulin. 39000 Lons le Saunier

• **H 58 ANS** renc F coquette bien ds sa tête, libre d'esprit pour rompre solitude, réf/4057 écrire au journal qui transmettra Hebdo 39.1 avenue J.Moulin 39000 Lons le Saunier

• **F RENC** H 60/65 ans sérieux bon vivant pour vie à 2, photo souh. réf/ 4046. écrire au journal qui transmettra Hebdo 39.1 avenue J. Moulin 39000 Lons le Saunier

• **VEUVE RENC** H 70/80 ans pour marcher oublier solitude rég Lons , possédant voiture, réf/ 4055. écrire au journal qui transmettra Hebdo 39.1 avenue J. Moulin 39000 Lons le Saunier

Femme

MAÎTRE DAVID Célèbre médium, voyant et guérisseur
Vous avez tout essayé ? Il peut faire beaucoup pour vous !
✓ sur le plan sentimental ✓ sur le plan professionnel
✓ sur le plan familial et personnel
Information et consultation de 9h à 21h • Déplacements possibles ou par correspondance 07 58 40 06 72

Emploi

Demande

• **CHERCHE PERS AGÉE** à garder alent du Deschaux, pas sérieux s'abstenir, CESU, tél 09.70.99.71.57.

• **DAME SÉRIEUSE** ponctuelle discrète et à l'écoute ds son travail cher pers ayant besoin aide ménagère pour l'entretien de votre domicile. Chemilla et env, CESU, tél 06.87.64.23.35.

• **ELECTRICIEN A LA RE-TRAITE** propose mises aux normes tableaux installation dépannage devis, CESU, tél 07.56.93.96.45.

• **MENUISIER 45 ANS** d'expérience: petits travaux , pose cuisine, parquet, placard, réparation volets bois, CESU, tél 06.03.58.51.25.

• **AUXILLIAIRE DE VIE** diplômée 30 ans expér, cherche pers âgée ou handicapée à garder de jour ou de nuit sur Lons (toilette repas ménage) CESU, tél 06.49.17.00.21.

• **H RECHERCHE** emploi : gardiennage jardinage, CESU, sur Lons, tél 06.16.39.14.98.

• **ANCIEN ARTISAN** Bricolage (montage , meuble ...) Jardin (tonte, karcher ...) sur Lons... CESU, tél 06.99.15.28.19.

• **PERS SÉRIEUSE** cherche heures ménage repassage Lons et environs, CESU tél 06 86 80 04 98

• **DAME SÉRIEUSE** dispo we et semaine pour garder enfts sur Lons et alentours, CESU , tél 06.83.12.69.37

• **ASSISTANTE MATERNELLE** garderait enft 18 mois ou + à Conliege, tél 03.84.24.23.14.

MEDIAPOST filiale du groupe La Poste recrute des

DISTRIBUTEURS (H/F)
D'IMPRIMÉS PUBLICITAIRES
sur la zone de Pontarlier

Vos missions : la distribution des prospectus en boîtes aux lettres. Vous êtes dynamique, rigoureux(se), autonome et organisé(e). Vous vous repérez sur un plan et aimez la marche.

Les conditions d'embauche :

- Permis de conduire et véhicule personnel obligatoires
- Disponibilités : lundi, mardi et mercredi,
- Rémunération : SMIC + indemnités kilométriques,
- CDI temps partiel ou complément d'activité.

Pour candidater, CV et lettre de motivation :

Par mail : recrutement.franche-comte@mediapost.fr

Par courrier : MEDIAPOST, 5 Impasse du Tri Postal - 21600 LONGVIC

Entreprise Région Champagnole Cherche (H/F)

CONDUCTEUR D'ENGINS /
CHAUFFEUR DE PELLE CACES

Expérience souhaitée

Envoyer CV par mail à

contact@arnaudrusthultp.com

Entreprise Région Champagnole Cherche (H/F)

CHAUFFEUR PL/SP
secteur TP

Envoyer CV par mail à

contact@arnaudrusthultp.com

• **AUXILLIAIRE DE VIE** 35 ans recherche heures ménage repassage ou assistante familiale grand Dole, CESU, tél 06.63.97.69.46.

• **ASSISTANTE MATERNELLE** agréée cherche enft à garder sect Les Marais Morbier, tél 06.37.98.17.01 ou 03.84.34.65.27.

Cours

• **PROF DE MEDITATION** gestion du stress, développement personnel... donne cours rapide et assimilable par tous sur Lons et env CESU, tél 07.82.62.15.69.

Offre

• **CHERCHE FEMME DE MENAGE** 6h/ semaine à la Loye, CESU, tél 06.64.36.70.31.

www.hebdo25.fr

vous souhaitez :
Propulser votre
notoriété ?

CONTACTEZ NOUS
03 45 165 125

Ford Fiesta Active Ecoboost: les chemins de traverse

Fraîchement renouvelé l'an passé, la Ford Fiesta se dote aujourd'hui d'une déclinaison Active qui lui donne de vrais airs de baroudeuse. Simple maquillage esthétique ou sincère évolution fonctionnelle? La question mérite d'être posée.

Après avoir renouvelé en profondeur la totalité de sa gamme, allant jusqu'à proposer un catalogue utilitaire de premier plan, Ford, qui a consenti d'importants investissements pour sortir la tête haute de la crise des années 2010, reste prudent lorsqu'il s'agit de surfer sur les tendances du jour. Même quand celles-ci ont tout du véritable tsunami. En effet, on ne peut pas dire que le constructeur américain ait foncé tête baissée dans la folie des SUV. L'EcoSport remplit son office, mais ne semble pas avoir été conçu pour déloger les ténors du segment. La firme de Detroit s'est davantage concentrée sur ces valeurs sûres que sont la Fiesta, la Mondeo ou la Focus. Mais on ne peut rester indéfiniment sourd aux attentes d'une époque. La Fiesta, renouvelée l'an passé, accueille donc aujourd'hui une déclinaison Active

qui coche toutes les cases du crossover moderne. Mais comment ne pas faire passer ce virage nécessaire pour un revirement opportuniste? En donnant à la nouvelle venue les moyens de ses ambitions bien sûr...

Le fond et la forme

Ford, qui a bien compris l'impérieuse nécessité de ne pas se contenter de menues retouches esthétiques, a mis les petits plats dans les grands. Les garde-boue en plastique, l'ambiance intérieure légèrement mise à jour et les jantes spécifiques sont des passages obligés. Mais la Fiesta Active ne s'arrête pas là. La caisse a été surélevée de 10 mm et un système de contrôle de traction adapté aux terrains difficiles fait son apparition. Il n'est pas sans rappeler le dispositif Grip Control de PSA.

La Fiesta monte ainsi en gamme et cette déclinaison Active vient s'ajouter au luxueux modèle Vignale et à la sportive itération ST. Preuve de sa bonne volonté, la version Active ne se présente pas comme un simple niveau de finition, mais bénéficie de l'articulation de toute une gamme

de modèles. Elle propose ainsi un vaste choix de motorisations. Le petit 1 l 85 ch, le 1 l Ecoboost 140 ch et le diesel 1,5 l en 85 et 120 ch, sont ainsi au menu. Bien sûr, il faudra ajouter un petit supplément à la grille de tarifs originelle puisqu'il faut compter 1 600 € de plus pour faire main basse sur cette version Active. Cette déclinaison prend tout son sens avec le bloc Ecoboost 1 l de 140 ch (22 100 €).

Il faut le reconnaître, surélever un véhicule, même si c'est pour augmenter son capital séduction, n'est jamais une bonne idée si l'on a pour priorité d'assurer confort et sobriété. On doit concéder aux ingénieurs de Ford qu'ils ont eu le mérite de tenter de corriger les conséquences de cette élévation de 10 mm. Les suspensions ont été retravaillées avec l'ajout de butées hydrauliques, comme sur la Citroën C4 Cactus. Les modèles équipés de jantes de 17 pouces reçoivent des montes très performantes avec les Michelin Pilot Sport 4. Le résultat est sans appel: la Fiesta Active ne décroche pas de la route.



Aucun roulis n'est à déplorer et le comportement exemplaire est digne de certaines sportives. Le confort, grande force de la version classique, est ainsi préservé. Seule la direction se montre un peu moins précise. L'allant du 1 l Ecoboost 140 ch vient vite faire oublier ce petit désagrément. Sa vivacité est remarquable, malgré l'embonpoint de la petite compacte qui faisait déjà partie des plus lourdes de sa catégorie. Les reprises en pâtissent un peu. La consommation, elle, reste contenue et l'on ne dépasse guère les 8 l/100 km.

L'art de l'accueil

À l'intérieur, malgré une présentation propre à cette version, la Fiesta reste fidèle à elle-même. L'habillage en faux carbone est une réussite et les surpiqûres

rehaussent un habitacle qui était déjà soigné. On apprécie particulièrement le système multimédia, intuitif et facile d'accès. L'habitabilité arrière est bonne sans être exceptionnelle et le coffre offre une capacité d'emport (311 l) correcte pour la catégorie.

L'avantage de cette Fiesta Active est qu'elle n'a pas de réelle concurrence. La Hyundai i20 Active ne propose pas un choix de motorisations aussi varié, la C3 n'a pas de système Grip Control, malgré de meilleures performances routières, et les crossovers urbains (2008, Captur, Niro, etc.), bien que plus spacieux, sont également plus chers. Ford a ainsi parfaitement choisi son positionnement et propose, avec cette Fiesta Active, une version baroudeuse sincère, à qui l'on n'a pas grand-chose à reprocher.



Nouveau Sprinter.
100 % personnalisable. 100 % pour vous.

Avec près de 600 options et 1 700 configurations, le nouveau Sprinter s'adapte à votre activité, de l'espace de chargement à la boîte à gants. Quel que soit votre métier, il y a forcément un nouveau Sprinter pour vous.

Vans. Born to run : Des utilitaires conçus pour durer. Consommations du Sprinter traction 211-311 (cycles urbain/mixte/extra-urbain en l/100 km) : 9,2-9,4/7,8-7,9/7,2-7,3. Émissions de CO2 : 205-208 g/km. Mercedes-Benz : marques déposées de Daimler AG, Stuttgart, Allemagne. Photo non contractuelle. Mercedes-Benz France, SAS au capital de 75 516 000 € - 7 avenue Niépce, 78180 Montigny-le-Bretonneux. RCS Versailles 622 044 287.



ETOILE 25

5, rue de l'IF - 25480 ECOLE-VALENTIN - Tél. 03 81 47 70 70

LC RENT
LOW COST RENT

UTILITAIRES, CITADINES, BERLINES,
SCOOTERS, REMORQUES,
KILOMÉTRAGE ILLIMITÉ

**à partir de
45€ TTC/jour**

PONTARLIER : 07 68 25 32 87
17, Rue de Pontarlier - 25300 GRANGES-NARBOZ

BESANCON : 07 82 17 13 48
14, Rue Isenbart - 25000 BESANCON

Vous êtes :
**commerçant,
artisan,
entrepreneur...**

**CONTACTEZ NOUS
03 45 165 125**

• **VEND FIAT** grande Punto D an 10/06, 100000 km, super état, 4100€, tél 03.85.74.16.04.



• **VEND SPRINTER 216** CDi an 2000, 160000 km, bte auto, 1è main, 9cv, 5 cyl, CT ok, 7500€, tél 06.08.31.44.10.

• **VEND MOTEUR** Twingo 16V 150000 km, px intèr, tél 06.70.90.32.81.

Caravanes

• **VEND CARAVANE** Digue type Azia 4m50, 480€, tél 06.70.89.78.99.

LE RUSSEY (25)

MIKAEL PRIEUR À VOTRE SERVICE
waikikitaxi@orange.fr
07.70.09.13.20

www.waikiki-taxi.net
TAXI CONVENTIONNÉ
STATIONNEMENT LE RUSSEY N°1

TRANSPORT SCOLAIRE

Citroën



• **VEND BERLINGO** HDI 92 6CV, 5pl, bé, an 2010, 96000 km, gris ALU + 4 pns neige, attel, fixe au toit neuf 2 barres, 7000€, tél 07.70.33.50.18



• **VEND VISA 11 RE** 12/85, CT ok, bon état, 138000 km, embrayage et batterie récents, 1500 € à déb, tél 03 84 47 23 16 HR

• **VEND C3 PICASSO** HDi an 2011 tte opt noir, vt, état neuf, CT ok rien à prévoir, fact à l'appui bien entretenu 5300€ à déb, tél 06.48.15.58.27.

Peugeot

• **VEND 208 ALLURE PURE-TECH 110CV** - Essence - an 2018 - Etat neuf - Régul., GPS, Caméra - 9200km - 14 500€. Tél 06 74 73 44 28

Renault

• **VEND CLIO DCI** 4cv, 5 pl, 5 p, 08/2002, 235000 km, bleu, CT ok, 4 roues neige, 1000€ à déb, tél 06.89.89.78.95



• **VEND CLIO CAMPUS** an 2011, 2 portes, clim, 82000 km, 5cv, ess, tbé, 5000€, tél 06.07.81.72.57.



• **VEND TWINGO** ess 5cv 16V an 2002, 128000 km, verte, 2000€, tél 06.17.37.36.88 ou 06.12.33.10.50

Etrangères



• **VEND SMART** 5 p T.B.E., Janv.2016, 27500 Km, Boite Auto, Limiteur et Régul de vitesse, GPS, Radar de recul, Caméra de recul gtie1 an, 11500€, tél 06.12.01.88.10



• **VEND HYUNDAI HYUNDAI TRAJET** 7 pl, idéal famille nombreuse ou pers ayant besoin d'un coffre grande capacité, beg, fc, clim, Phare anti brouillard, Fenêtres et Toit ouvrant élec, CT ok, Courroie faite à 100 000 km, an 2004, 162000 km, 3000€, tél 03.81.57.58.33

• **VEND SEAT IBIZA PH 2** EVO 1.0 ECO TSI 110 FR, ess, 01/17, peu roulé 1000 km, état neuf, tél 06.80.21.78.42

• **CSE DOUBLE EMPLOI** vend Mercedes B180 122cv ess, nov /2016, nbx opt, 16000 km, gtie const, 21800€, tél 06.47.15.10.90.



• **VEND NISSAN PRIMERA** an 11/2000, CT ok, ess, 152000 kms, 1è main, 1900 € a déb, tél 06 89 30 74 74

• **VEND FIAT PUNTO S** an 95, ess, bé, attel remorque, autoradio, 190000 km, roulante ou pour pièces, 300€, tél 03.84.64.69.10.

Utilitaires

• **VEND FOURGON BOXER** D sans CT mot bé, 33000 km, ds l'état, bas prix, tél 07.86.61.08.95.

2 Roues

• **VEND CYCLOMOTEUR PEUGEOT** 103 SPX noir, an 92 pour collectionneur ou autre, bé de marche, 350€, tél 06.73.23.40.11.

• **VEND SCOOTER** 50 cm3 an 2017, gtie 03/19, 3200 km, état impec, 650€ à déb, tél 06.78.99.44.84.



• **VEND YAMAHA YZ 85** an 2017, roulage 20 à 30 H maxi, état impeccable, 3300€, tél 06.45.37.36.65.

Pièces détachées

• **VEND 405 GRDT** accidentée an 1992 pour pièces, tél 06.37.28.91.45.

RETROUVEZ + D'INFO SUR
www.hebdo25.fr

Camping-cars

• **LOUE CAMPING CAR** 4 couchages semaine (s) ou we, tél 06.50.43.94.51. Lons

• **LOUE LE DESCHAUX** Hangar fermé sécurisé pour tous types de véhicules hivernage possible, élect, tél 06.66.93.55.38 ou 06.64.30.25.46.

VOITURES SANS PERMIS



• **VEND LIGIER J550L ELEGANCE** du 05/05/2015, 25700 km, moteur 480 cm3, 2.5L DCI, auto radio cd + bluetooth PIONEER, 8000€, tél 03.84.37.57.38.

Achat

• **ACHETE TOUS TOYOTA** tous modèle: Hilux, 4x4, Corolla, Hiace Avensis etc.et MERCEDES en l'état, même rouillé ,avec ou sans CT, tél 06.99.56.63.64

RETROUVEZ + D'INFO SUR
www.hebdo25.fr

CONTRÔLE TECHNIQUE AUTOMOBILE
www.dekra-pontarlier.com

14 rue Pierre Dechanet - ZAC des Grands Planchants
25300 PONTARLIER **03 81 46 61 62**

PORTES OUVERTES du 29/9 au 14/10 inclus

Ouvert les Dimanches et Lundis durant cette période

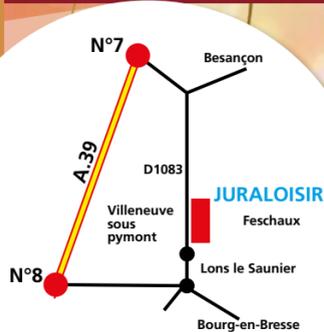


JURALOISIR
40 ANS
D'EXPÉRIENCE ET DE SAVOIR FAIRE



NOUVEAU Concessionnaire STYLEVAN

**OFFRES SPÉCIALES
PORTES OUVERTES**
La nouvelle gamme 2019 est arrivée



TECHNICIENS DE L'ACCESSOIRE
CAMPING-CAR - CARAVANE - BATEAU

Possibilité de financement*

Atelier de réparation
Vente accessoires

D1083 - FESCHAUX - 39570 VILLENEUVE SOUS PYMONT
www.juraloisir.fr - Tél 03 84 47 23 32 - Fax 03 84 24 32 30

à votre service **40**
service depuis **ans**

* voir conditions en concession

vous souhaitez :
**Fidéliser
votre
clientèle ?**

**CONTACTEZ NOUS
03 45 165 125**

VENTE

Maison

• **VEND JUSSEY (70500)** maison de ville, 1 étage + grenier, jardin, gd gge, 3 gdes ch, sal, sàm, cuis ouv, DPE NC, tél 03.84.92.23.95.

• **VEND OU LOUE LONS MONTMOROT** autoroute 7 km maison F5 quartier résid, const 2006, état neuf, frais réduits, emplac 1er ordre, ensoleillement 100%, DPE C, 4 ch, 2 sdb, gd gge, terrasse, petit terr, proche cv Lons, gd calme, 198000€, rapport qualité/prix except, placement loc 5%, location 900€/ mois pas de frais, tél 06.87.04.94.49



• **VEND LAVANS-LES-DOLE** 12 km de Dole maison mitoy de 172m2, Terrain 833m2 clôturé, 91m2 RdC séj,cuisine, 1ch, sdb/wc sép, garage, cave, 81m2 étage 3chs, sdb/wc sép, rangements, Chauff Géothermie, contrat énergie ec, 175000€, tél 03.84.71.33.78 ou 06.41.12.71.08



• **VEND MACORNAY** maison 100m2, salon, sàm, 3 chbres, s/s 120m2, terrain 1500m2 dont cour 200m2, tbé, 230.000€, DPE NC, tél 06.79.94.83.30.

• **VEND LONS** 10mn pied gare, calme nature petite maison 1976 au centre de 6 ares, 65m2 + véranda hab 20m2, terrasse ouest fermée, s/s: chaufferie fioul 32m2, gge 25m2, 2 ch dressing, sdb, wc, combles isolées, ttes menuiseries alu, gros oeuvre parfait état, DPE NC, tél 03.84.43.26.65. jusqu'à 13h ou ap 20h30.



• **VEND HT JURA ST LAURENT EN GD** quartier calme et résid, maison indiv construite en 1960 extension en 1974, 155m2 hab + 80m2 annexes, rdc: entrée 2 ch, chauff / accès extér, 2 gges, atelier, cave. Etage : sal sàm/balc, cuis aménagée, 5 ch, sdb, 2 wc, chauff cent gaz de ville+ insert salon, jardin arb avec terrasse, fruitiers, terr clos 12 ares env, grenier, charpente parfait état, DPE E, 289000€, tél 06.31.91.74.43 ou 06.84.93.01.83. hr

Appartement

F2



• **REF/310-015 CHARQUEMONT** ds copro de 9 lots principaux proche centre, T2 env 45m2 au rdc: séj-cuis, hall d'entrée, 1 ch, sde/wc, cave avec accès depuis l'appart, charg copro 280€ / an, 65000€, DPE en cours, honoraires à la charge du vendeur, CODE IMMO Charquemont 03.81.68.05.05.

F3



• **VEND ST CLAUDE F3** 115m2 quartier résid, expo except, clair, ensoleillé 3è étage ss asc p à vivre 50m2 ouv sur cuis US,DPE D, syndic bénévole 69000€, tél 06.78.08.65.95.

F4



• **REF/178- 015 DAMPRICHARD** appart récemment rénové, rdc d'une copro de 2 lots principaux, cuis ouv sur séj, 3 ch, sdb, wc, dégagement 2 gges, terr 100m2 env, faibles charges de copro, 126.500€, DPE D, honoraires à la charge du vendeur, CODE IMMO Charquemont 03.81.68.05.05.

**dernier délai
pour passer
votre annonce :
JEUDI 12h**

Vous souhaitez louer
votre bien immobilier,
contactez-nous au
03 45 165 125



• **VEND LONS-LE-SAUNIER F4** 80m2, 1er étage, entièrement rénové, proche cv, gge, cave, chauff coll, 115000€, DPE D, TEL 06 89 02 38 26



• **VEND ST CLAUDE** appt 105m2, 4 pièces,cuis équip, balcon, pl de stationnement au s/s, lumineux, 2è étage, chauff coll, 85000€, DPE NC, tél 03.84.42.84.40 ou 06.52.57.09.33.

• **VEND SAINT-CLAUDE CENTRE VILLE T4**, cuis équip,pièce de vie, 3 ch, 1 sdb, 1 wc,cellier, gd grenier, 4 caves, bal, terrasse, jardin, 149000€, DPE D, visite sur RDV au 06.81.37.54.77

Immobilier professionnel

• **VEND TOURNEE ALIMEN- TAIRE** (clientèle)+scudo frigo an 2008, 200.000 km, rien à prévoir, 18000€, tél 06.72.45.21.86.

Terrain

• **VEND L'ETOILE PARCELLES DE BOIS** 2 parcelles attenantes surface 59a plantées épicéas en 1975, comptage, marquage estimation par techniciens ONF, 8500€ à déb, tél 06.07.08.33.99

• **VEND REG PETITE MON- TAGNE** petite parcelle boisée sapins et bois de chauff 57 ares, ouvrant à droit de chasse, tél 06.16.35.65.55.

vous souhaitez :
**Toucher
de nouveaux
prospects ?**

**CONTACTEZ NOUS
03 45 165 125**



OFFICE NOTARIAL de MORTEAU SCP Rure • Redoutey • Feuvrier - Oudot • Vetter 3, chemin des Pierres 06 79 44 79 96

130 000 €

LES FINS. Rue principale : maison en pierres sur 3 niv. Le tout sur 11 ares de terrain orienté plein sud bénéficiant d'une vue sur les Fins. Prévoir travaux de réhabilitation. DPE effectué, certification sans mention



Ref. : 25057-VB/AKM/MAM

120 824 €

VILLERS LE LAC. Bel appartement de type F4 + parking couvert. Le tout à rafraîchir. Ensemble immobilier soumis au régime de copropriété. 12 Lots. DPE F



Ref. : 25057-JMR/AKM/ISA2

219 000 €

VILLERS LE LAC. Dans un quartier résidentiel: jolie maison de type F4 sur sous-sol complet. Le tout sur 5 ares 07 ca de terrain avec une vue dégagée sans vis-à-vis. DPE F



Ref. : 25057-JMR/AKM/CDN

www.rure-redoutey-feuvrier-oudot-vetter@notaires.fr

QUAND
VOUS REFERMEZ
UN **I-JOURNAL**
UNE NOUVELLE VIE
S'OUVRE À LUI.

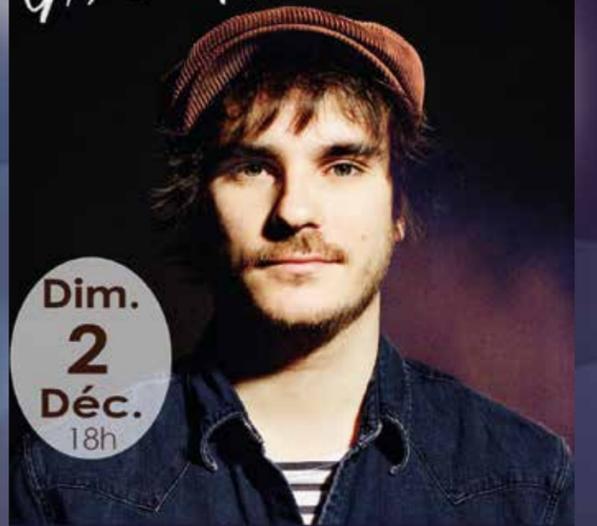
EN TRIANT VOS JOURNAUX, MAGAZINES, CARNETS, ENVELOPPES,
PROSPECTUS ET TOUS VOS AUTRES PAPIERS, VOUS AGISSEZ POUR UN MONDE PLUS DURABLE.
DONNONS ENSEMBLE UNE NOUVELLE VIE À NOS PRODUITS. CONSIGNESDETRI.FR

CITEO

Le nouveau nom d'Eco-Emballages et Ecofolio

VOS PROCHAINS SPECTACLES DANS LE HAUT-DOUBS

GAUVAIN SERS



Dim.
2
Déc.
18h

PONTARLIER Salle Pourny

QUALITY
MICHEL BOUCKER
THERRY ADISSON
MIRVILLE DUMAS
2 3 GO

THE FIRST WIFE OF
THERRY WILSON
MISE EN SCÈNE DE
JOSE GIL

ZIZE

DUPONIER
DANS LA FAMILLE MAMMA MIA !!!

MAICHE Salle St Michel Jeudi 18 Avril 20h30
PONTARLIER E. POURNY Vendredi 19 Avril 20h30

CIRQUE DE MOSCOU SUR GLACE

Spectacle événement
à Pontarlier

Mardi
4 Déc.
18h & 20h30

25 artistes
250 costumes
2 heures de spectacle!

PONTARLIER Espace Pourny

MAICHE Salle St Michel vendredi 19 Oct. 20h00	PONTARLIER Théâtre Blier mercredi 24 Oct. 20h00
--	--

Claude VANONY

LES ANNEES 80 LA TOURNÉE

2H DE SPECTACLE 100% LIVE

APRÈS
LEURS NEIGHBORS ET GEORGES

FRANÇOIS FELDMAN - PARTENAIRE PARTICULIER
ALAIN LLORCA / GOLD - PEDRO CASTANO
SLOANE - ZOUK MACHINE

PONTARLIER
Pourny Mercredi 31 Oct 20h30
Dj et animations à partir de 19h30
buvette et restauration sur place

**INFORMATIONS
RÉSERVATIONS**
Hyper U • Géant • Leclerc
info@dvspectacles.com
06 80 89 97 66